


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO REGIONAL II - SANTO AMARO
6ª VARA CÍVEL

Avenida das Nações Unidas, 22939, (Torre Brigadeiro) - 10º andar,
Jurubatuba - CEP 04795-100, Fone: 5541-8083, São Paulo-SP - E-mail:
stoamaro6cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **0246660-53.2009.8.26.0002**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - DIREITO CIVIL**
 Exequente: **Banco Bradesco S/A**
 Executado: **Aqua 10 Multimarcas Comércio de Veículos Ltda e outros**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

Foi designado Leilão eletrônico para alienação da fração ideal de 26,64% do imóvel registrado sob matrícula 62.163 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo – SP (Apartamento nº 224, localizado no 22º andar, do Edifício Mont Parnasse, Bloco B do Conjunto Residencial Quartier Latin, Rua São Joaquim, 580 – Liberdade - São Paulo - SP), a ser realizado pelo leiloeiro público Davi Borges de Aquino na plataforma (www.alfaleiloes.com), com **1ª PRAÇA com início no dia 17/03/2023, às 14:30 horas e encerramento no dia 20/03/2023, às 14:30 horas**, sendo entregue a quem mais der valor igual ou acima da avaliação atualizada; Não havendo licitantes, seguir-se-a, sem interrupção, a **2ª PRAÇA encerramento no dia 11/04/2023, às 14:30 horas**, ocasião que referido bem será entregue a quem mais der, não devendo ser aceito lance inferior a **50%** da avaliação atualizada. O exequente fica intimado na pessoa de seu advogado. Deverá o LEILOEIRO PÚBLICO comprovar nos autos a intimação da executada do co-proprietário Yoshikuki Kondo, do condomínio (fls. 525) e da interessada nos autos do processo nº 455/13 em trâmite na 64ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, bem como publicação do edital em jornal de ampla circulação local. Cópia do edital foi disponibilizada para consulta, em pasta própria, no Prédio do Foro Regional II – Santo Amaro – Av. Das Nações Unidas, 22939 - 1º andar - Torre Brigadeiro - Jurubatuba - São Paulo – SP.

Nada Mais. São Paulo, 10 de fevereiro de 2023. Eu, ____,
Lindenalva dos Santos Sampaio, Escrivã Judicial I.