



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA de Guarujá
FORO DE GUARUJÁ
3ª VARA CÍVEL
 Rua: Silvio Daige, 280, . - Jd. Teжереba
 CEP: 11440-550 - Guarujá - SP
 Telefone: (13) 3386-2950 - E-mail: guaruja3cv@tjsp.jus.br

DESPACHO

Processo nº: **0010543-05.2005.8.26.0223**
 Classe – Assunto: **Outros Feitos não Especificados - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO-Liquidação / Cumprimento / Execução-Obrigação de Fazer / Não Fazer**
 Requerente: **Sergio Elia Junior e outro**
 Requerido: **Iguatemi Empreendimentos Comercio de Imoveis e Rep Ltda**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Gustavo Gonçalves Alvarez

Vistos.

Fls. 850/853: aprovo a minuta do edital que deverá ser publicado e afixado em local público e de costume, conforme a lei, certificando-se.

Ficam deferidas as condições de venda e pagamento apresentadas pelo leiloeiro judicial.

No mais, aguarde-se a realização do leilão designado, ficando as partes intimadas sobre as datas (1ª praça – início em 18/11/2022 às 16:30 horas, com encerramento em 21/11/2022 às 16:30 horas; 2ª praça – início em 21/11/22 às 16:30 horas e encerramento dia 15/12/22 às 16:30 horas, com possibilidade de venda do bem até quantia equivalente a 70% da avaliação judicial, nos termos do artigo 891, parágrafo único do CPC).

Int.

Guarujá, 11 de outubro de 2022.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO   MARGEM DIREITA