

	Saldo Devedor Presente
---	---------------------------------

Empresa	POINT INCORPORADORA LTDA.	Divisão/Obra	1 / MONTE VERONA ECO VILLAGE
Juros	0,000000	Desconto comercial	0,00
Corrigir valores recebidos	Sim		
Corrigir saldo de parcelas com correção anual	Não		
Descontar juros embutidos	Não	Cálculo do valor presente em	Meses
Cliente	105 - JESSICA KARINE DE LIMA DO NASCIMENTO	CPF	064.048.769-65
Unidade	040	Área privativa	360,56
Título/Documento	111 / CT.84	Valor total do contrato	161.333,00
Data emissão	15/12/2015	Correção até	18/06/2020

INFORMAÇÕES DAS PARCELAS										VALORES PAGOS		
Dt. vencto	Par	Tipo Condição	Valor original	Valor corrigido	Indexador	Juros	Dt. base correção	Data correção	Saldo atual	Data baixa	Valor baixa	Recto líquido
15/12/2015	1	Ato	10.000,00	10.000,00	REAL	0,00%N	01/12/2015	01/06/2020	0,00	22/12/2015	10.000,00	12.649,17
15/03/2016	2	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.289,08	2.862,86	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	24/03/2016	2.341,80	2.967,37
15/04/2016	3	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	15/04/2016	2.376,83	2.919,86
15/05/2016	4	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	23/05/2016	2.408,06	2.948,49
15/06/2016	5	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	22/06/2016	2.451,37	2.977,11
15/07/2016	6	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	26/07/2016	2.516,78	3.096,18
15/08/2016	7	Parcelas Semestrais	7.000,00	8.754,62	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	10/08/2016	7.696,95	9.192,34
15/08/2016	8	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	10/08/2016	2.516,78	3.005,75
15/09/2016	9	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	13/09/2016	2.573,18	3.062,99
15/10/2016	10	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	14/10/2016	2.602,42	3.091,61
15/11/2016	11	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	17/11/2016	2.630,73	3.184,74
15/12/2016	12	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	16/12/2016	2.654,06	3.212,89
15/01/2017	13	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	13/01/2017	2.692,65	3.177,49
15/02/2017	15	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	15/02/2017	2.734,30	3.206,13
15/03/2017	16	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	02/06/2017	2.777,25	3.292,23
15/04/2017	17	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	07/06/2017	2.777,25	3.332,48
15/05/2017	18	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	07/06/2017	2.777,25	3.388,35
15/06/2017	19	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	16/06/2017	2.777,25	3.320,63
15/07/2017	20	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	28/08/2017	2.786,00	3.540,36
15/08/2017	21	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	01/08/2017	2.786,00	3.377,88
15/09/2017	22	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	06/10/2017	2.812,42	3.568,75
15/10/2017	23	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	29/11/2017	2.917,76	3.625,08
15/11/2017	24	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	02/01/2018	2.967,85	3.687,44
15/12/2017	25	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	23/01/2018	2.967,85	3.671,04
15/01/2018	26	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	05/02/2018	3.014,73	3.549,64
15/02/2018	27	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	27/02/2018	3.014,73	3.645,80
15/05/2018	30	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	09/05/2018	3.127,32	3.635,51
15/06/2018	31	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	05/06/2018	3.195,44	3.664,13
15/07/2018	32	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	09/07/2018	3.280,64	3.692,78
25/07/2018	64	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,23	1.959,93	IGPM	0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	0,00	25/07/2018	1.709,23	1.959,93
15/08/2018	33	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	15/08/2018	3.322,93	3.721,40
29/08/2018	76	Parcela Única	1.785,94	2.000,10	IGPM	0,00%N	01/07/2018	01/05/2020	0,00	29/08/2018	1.785,94	2.000,10
25/09/2018	66	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90	IGPM	0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	0,00	25/09/2018	1.762,29	1.959,90
15/10/2018	35	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	2.862,61	IGPM	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	0,00	15/10/2018	3.371,93	3.750,03



	Saldo Devedor Presente
---	---------------------------------

INFORMAÇÕES DAS PARCELAS										VALORES PAGOS		
Dt. vencto	Par	Tipo Condição	Valor original	Valor corrigido	Indexador	Juros	Dt. base correção	Data correção	Saldo atual	Data baixa	Valor baixa	Recto líquido
25/10/2018	67	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90	IGPM	0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	0,00	16/10/2018	1.762,29	1.959,90
25/11/2018	68	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90	IGPM	0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	0,00	26/11/2018	1.805,00	1.959,90
25/12/2018	69	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90	IGPM	0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	0,00	21/12/2018	1.796,16	1.959,90
TOTAIS			93.709,69	113.570,17					0,00		109.491,42	130.955,28

VALORES A PAGAR (VENCIDAS)													
Dt. vencto	Par	Tipo Condição	Valor original	Valor corrigido	Data base juro	Juros	Dt. base correção	Data correção	Dias de atraso	- Encargos -		Valor do acréscimo	Valor atualizado
										Multa	Juros		
15/09/2018	34	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	640	2,00%	1,00%S	1.638,61	5.989,78
15/11/2018	36	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	580	2,00%	1,00%S	1.401,15	5.752,32
15/12/2018	37	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	549	2,00%	1,00%S	1.379,60	5.730,77
15/01/2019	38	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	520	2,00%	1,00%S	1.396,18	5.747,35
25/01/2019	70	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90		0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	510	2,00%	1,00%S	616,86	2.576,76
15/02/2019	39	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	489	2,00%	1,00%S	1.345,19	5.696,36
25/02/2019	71	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90		0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	479	2,00%	1,00%S	593,65	2.553,55
15/03/2019	40	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	461	2,00%	1,00%S	1.253,27	5.604,44
25/03/2019	72	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90		0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	451	2,00%	1,00%S	552,50	2.512,40
15/04/2019	41	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	430	2,00%	1,00%S	1.130,63	5.481,80
25/04/2019	73	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90		0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	420	2,00%	1,00%S	497,82	2.457,72
15/05/2019	42	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	400	2,00%	1,00%S	1.033,91	5.385,08
25/05/2019	74	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90		0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	388	2,00%	1,00%S	452,36	2.412,26
15/06/2019	43	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	367	2,00%	1,00%S	955,14	5.306,31
25/06/2019	75	Parcelas Mensais e Sucessivas	1.709,20	1.959,90		0,00%N	01/05/2018	01/05/2020	359	2,00%	1,00%S	421,35	2.381,25
15/07/2019	44	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	339	2,00%	1,00%S	871,71	5.222,88
15/08/2019	45	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	308	2,00%	1,00%S	801,84	5.153,01
15/09/2019	46	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	276	2,00%	1,00%S	786,00	5.137,17
15/10/2019	47	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	247	2,00%	1,00%S	743,67	5.094,84
15/11/2019	48	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	213	2,00%	1,00%S	651,62	5.002,79
15/12/2019	49	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	185	2,00%	1,00%S	597,02	4.948,19
15/01/2020	50	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	155	2,00%	1,00%S	448,92	4.800,09
15/02/2020	51	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	122	2,00%	1,00%S	374,37	4.725,54
15/03/2020	52	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	94	2,00%	1,00%S	337,75	4.688,92
15/04/2020	53	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	64	2,00%	1,00%S	233,18	4.584,35
15/05/2020	54	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	34	2,00%	1,00%S	151,57	4.502,74
15/06/2020	55	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	3	2,00%	1,00%S	92,70	4.443,87
TOTAIS			58.321,68	103.133,97								20.758,57	123.892,54

VALORES A PAGAR (A VENCER)												
Dt. vencto	Par	Tipo Condição	Valor original	Valor corrigido	Data base juro	Juros	Dt. base correção	Data correção	Dias para desconto VP	Desconto VP	VP	Valor com desconto comer
15/07/2020	56	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	27	0,00%	4.351,17	4.351,17
15/08/2020	57	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	58	0,00%	4.351,17	4.351,17
15/09/2020	58	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	89	0,00%	4.351,17	4.351,17
15/10/2020	59	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	119	0,00%	4.351,17	4.351,17





Saldo Devedor Presente

VALORES A PAGAR (A VENCER)												
Dt. vencto	Par	Tipo Condição	Valor original	Valor corrigido	Data base juro	Juros	Dt. base correção	Data correção	Dias para desconto VP	Desconto VP	VP	Valor com desconto comer
15/11/2020	60	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	150	0,00%	4.351,17	4.351,17
15/12/2020	61	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	180	0,00%	4.351,17	4.351,17
15/01/2021	62	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	211	0,00%	4.351,17	4.351,17
15/02/2021	63	Parcelas Mensais e Sucessivas	2.288,88	4.351,17	01/01/2016	1,00%S	01/01/2016	01/05/2020	242	0,00%	4.351,17	4.351,17
TOTAIS			18.311,04	34.809,36							34.809,36	34.809,36

Total a pagar	Valor original 76.632,72	Valor corrigido 137.943,33	Acréscimos 20.758,57	Valor atualizado 158.701,90
---------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------	--------------------------------

Total geral a pagar	Valor original 76.632,72	Valor corrigido 137.943,33	Acréscimos 20.758,57	Valor atualizado 158.701,90
---------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------	--------------------------------