

PROCESSO Nº 1039827-86.2015.8.26.0224												
4ª VARA CÍVEL DE GUARULHOS												
MÉMORIA DISCRIMINADA ATUALIZADA												
CREDORA: PIEMONTE COMÉRCIO, ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA.												
DEVEDORA: FLU INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA. EPP												
Vencimento	Valor do aluguel	Iptu	Aluguel + IPTU	Índice no vencimento	Índice atual	Valor atualizado	Juros desde vencimento	Valor atualizado + juros	Multa contratual 20%	VALOR ATUALIZADO + JUROS + MULTA	DEDUZ-SE PGTO EFETUADO EM 11/11/2015	SALDO DEVEDOR
11/10/2015	R\$ 10.000,00	R\$ 710,67	R\$ 10.710,67	60,407775	86,229189	R\$ 10.793,14	R\$ 8.418,65	R\$ 19.211,79	R\$ 3.842,36	R\$ 23.054,15	11.895,00	R\$ 11.159,15
11/11/2015	R\$ 10.000,00	R\$ 710,67	R\$ 10.710,67	60,872914	86,229189	R\$ 15.172,14	R\$ 11.682,55	R\$ 26.854,69	R\$ 5.370,94	R\$ 32.225,63		R\$ 32.225,63
11/12/2015	R\$ 10.000,00	R\$ 710,67	R\$ 10.710,67	61,548603	86,229189	R\$ 15.005,58	R\$ 11.404,24	R\$ 26.409,82	R\$ 5.281,96	R\$ 31.691,78		R\$ 31.691,78
11/01/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	62,10254	86,229189	R\$ 14.975,20	R\$ 11.231,40	R\$ 26.206,61	R\$ 5.241,32	R\$ 31.447,93		R\$ 31.447,93
11/02/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	63,040288	86,229189	R\$ 14.752,44	R\$ 10.916,81	R\$ 25.669,25	R\$ 5.133,85	R\$ 30.803,10		R\$ 30.803,10
11/03/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	63,63917	86,229189	R\$ 14.613,61	R\$ 10.667,94	R\$ 14.613,61	R\$ 2.922,72	R\$ 17.536,34		R\$ 17.536,34
11/04/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	63,919182	86,229189	R\$ 14.549,59	R\$ 10.475,71	R\$ 14.549,59	R\$ 2.909,92	R\$ 17.459,51		R\$ 17.459,51
11/05/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	64,328264	86,229189	R\$ 14.457,07	R\$ 10.264,52	R\$ 14.457,07	R\$ 2.891,41	R\$ 17.348,48		R\$ 17.348,48
11/06/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	64,95868	86,229189	R\$ 14.316,77	R\$ 10.021,74	R\$ 14.316,77	R\$ 2.863,35	R\$ 17.180,12		R\$ 17.180,12
11/07/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	65,263985	86,229189	R\$ 14.249,79	R\$ 9.832,36	R\$ 14.249,79	R\$ 2.849,96	R\$ 17.099,75		R\$ 17.099,75
11/08/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	65,681674	86,229189	R\$ 14.159,17	R\$ 9.628,24	R\$ 14.159,17	R\$ 2.831,83	R\$ 16.991,01		R\$ 16.991,01
11/09/2016	R\$ 10.000,00	R\$ 785,19	R\$ 10.785,19	65,885287	86,229189	R\$ 14.115,42	R\$ 9.457,33	R\$ 14.115,42	R\$ 2.823,08	R\$ 16.938,50		R\$ 16.938,50
SUBTOTAL DÉBITO ATUALIZADO												R\$ 257.881,29
										Multa 10% (art. 523, CPC)		R\$ 25.788,13
										Total acrescido de multa		R\$ 283.669,42
										Honorários Advocatícios 10%		R\$ 28.366,94
TOTAL DO DÉBITO ACRESCIDO DE MULTA E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS												R\$ 312.036,36

CUSTAS PROCESSUAIS DEVIDAS												
				VALOR		ÍNDICE NO PGTO		ÍNDICE ATUAL				
NO AJUIZAMENTO DA AÇÃO 1% DO VALOR DA CAUSA				R\$ 1.200,00 :		60,872914	X	86,229189				R\$ 1.699,85
CPA				R\$ 15,76 :		60,872914	X	86,229189				R\$ 22,32
FEDTJ				R\$ 16,50 :		60,872914	X	86,229189				R\$ 23,37
FLS. 80				R\$ 21,20 :		67,712311	X	86,229189				R\$ 27,00
fls. 187				R\$ 21,20 :		69,29366	X	86,229189				R\$ 26,38
fls. 205				R\$ 404,64 :		71,049953	X	86,229189				R\$ 491,09
fls. 211				R\$ 52,83 :		71,476252	X	86,229189				R\$ 63,73
fls. 237				R\$ 3.500,00 :		69,466894	X	86,229189				R\$ 4.344,55
fls. 276				R\$ 23,28 :		71,590624	X	86,229189				R\$ 28,04
fls. 294				R\$ 40,95 :		71,741017	X	86,229189				R\$ 49,22
SOMA DAS CUSTAS PROCESSUAIS												
												R\$ 6.775,56
TOTAL DO DÉBITO ACRESCIDO DE MULTA, HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS E REEMBOLSO DE CUSTAS PROCESSUAIS												
												R\$ 318.811,92
CUSTAS PROCESSUAIS DEVIDAS PARA EXTINÇÃO DO PROCESSO 1% DO VALOR TOTAL DO DÉBITO												
												R\$ 3.188,12
TOTAL DO DÉBITO ACRESCIDO DE VERBAS DE SUCUMBÊNCIA												
												R\$ 322.000,04
						VALOR		ÍNDICE NO PGTO		ÍNDICE ATUAL		
DUDUZ PAGAMENTO EFETUADO EM 16/12/2015 ATUALIZADO PARA MARÇO/22						R\$ 12.898,24 :		61,548603	X	86,229189	=	R\$ 18.070,35
SALDO DEVEDOR EM MARÇO/2022												R\$ 309.101,80
Atualização monetária apurada pela TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULO DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS												
JUDICIAIS DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA												
Tabela editada em face da Jurisprudência ora predominante												
Cálculo válido para pagamento até 31/03/2022												