

CGPlan - Administração de Condomínio CRA: 10177

27/04/2022

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 1/1

RESIDENCIAL SARA GASPARIAN

Inadimplência até 27/04/2022 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 011 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TJSP Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 27/04/2022

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
011							
ANDRE GASPARIAN							
Reforma Sacada Casa de Maquinas	02/2020	05/02/2020	41,75	11,30	0,84	8,31	62,20
Fundo de Reserva	02/2020	05/02/2020	129,42	35,03	2,59	25,76	192,80
IPTU Anos Anteriores	02/2020	05/02/2020	148,50	40,19	2,97	29,55	221,21
Consumo de Gás	02/2020	05/02/2020	273,73	74,09	5,47	54,47	407,76
Reforma Piso Térreo	02/2020	05/02/2020	296,50	80,25	5,93	59,00	441,68
IPTU do Ano	02/2020	05/02/2020	686,00	185,68	13,72	136,52	1.021,92
Cota de Condominio	02/2020	05/02/2020	1.294,19	350,29	25,88	257,55	1.927,91
Reforma Piso Térreo	06/2020	05/06/2020	139,00	32,02	2,78	27,88	201,68
IPTU Anos Anteriores	06/2020	05/06/2020	148,50	34,20	2,97	29,79	215,46
Consumo de Gás	06/2020	05/06/2020	377,33	86,91	7,55	75,68	547,47
IPTU do Ano	06/2020	05/06/2020	686,00	158,01	13,72	137,59	995,32
Cota de Condominio	06/2020	05/06/2020	860,75	198,26	17,22	172,64	1.248,87
IPTU do Ano	02/2021	08/02/2021	755,70	111,59	15,11	102,89	985,29
Total '011':			5.837,37	1.397,82	116,75	1.117,63	8.469,57
Total:			5.837,37	1.397,82	116,75	1.117,63	8.469,57

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Consumo de Gás	651,06	955,23
Cota de Condominio	2.154,94	3.176,78
Fundo de Reserva	129,42	192,80
IPTU Anos Anteriores	297,00	436,67
IPTU do Ano	2.127,70	3.002,53
Reforma Piso Térreo	435,50	643,36
Reforma Sacada Casa de Maquinas	41,75	62,20
	5.837,37	8.469,57