

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 14/07/2021
Índice econômico: 06 - INPC IBGE

Condomínio: 0219 - COND. ED. NATALIE

Bloco: 0 - 219

Unidade: 0091 - RONALDO LOTUFO CPF: 010.886.648-30 - A/C: MAGALI APARECIDA ANDRADE O. G. LOTU

Endereço: RUA FLAVIO DE MELLO,156 - VILA MARIANA - SAO PAULO - SP - CEP: 04117-130

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00021735	MULTA INFRAÇÃO REGUL. INTERN	30/11/2009	R\$	262,50	262,50	5,25	374,85	607,79	1.250,39
J 00021736	CONDOMINIO Dez/2009	07/12/2009	R\$	525,00	525,00	10,50	744,35	1.204,57	2.484,42
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/12/2009	R\$	25,00	25,00	0,50	35,45	57,36	118,31
J 00021737	CONDOMINIO Jan/2010	07/01/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	738,99	1.177,94	2.452,43
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/01/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	35,19	56,09	116,78
J 00021738	CONDOMINIO Fev/2010	07/02/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	733,64	1.156,02	2.425,16
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/02/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	34,94	55,05	115,49
J 00021739	CONDOMINIO Mar/2010	07/03/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	728,28	1.134,11	2.397,89
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/03/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	34,68	54,01	114,19
J 00021740	CONDOMINIO Abr/2010	07/04/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	722,93	1.112,01	2.370,44
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/04/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	34,43	52,96	112,89
J 00021837	CONDOMINIO Mai/2010	07/05/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	717,57	1.097,16	2.350,23
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/05/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	34,17	52,25	111,92
J 00021838	CONDOMINIO Jun/2010	07/06/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	712,22	1.095,06	2.342,78
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/06/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	33,92	52,15	111,57
J 00021839	CONDOMINIO Jul/2010	07/07/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	706,86	1.091,99	2.334,35
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/07/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	33,66	52,00	111,16
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.1/	07/07/2010	R\$	111,11	111,11	2,22	149,60	231,11	494,04
J 00021840	CONDOMINIO Ago/2010	07/08/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	701,51	1.088,91	2.325,92
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/08/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	33,41	51,86	110,77
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.2/	07/08/2010	R\$	111,11	111,11	2,22	148,46	230,45	492,24
J 00021841	CONDOMINIO Set/2010	07/09/2010	R\$	525,00	525,00	10,51	696,15	1.071,76	2.303,42
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/09/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	33,15	51,04	109,69
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.3/	07/09/2010	R\$	111,11	111,11	2,22	147,33	226,82	487,48
J	CUSTAS DE PROTESTO	07/09/2010	R\$	15,20	15,20	0,30	20,15	31,02	66,67
J 00021842	MULTA INFRAÇÃO REGUL. INTERN	10/09/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	696,15	1.071,76	2.303,41
J 00021831	CONDOMINIO Out/2010	07/10/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	690,80	1.046,19	2.272,49
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/10/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	32,90	49,82	108,22
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.4/	07/10/2010	R\$	111,11	111,11	2,22	146,20	221,41	480,94
J 00021832	MULTA INFRAÇÃO REGUL. INTERN	22/10/2010	R\$	1.050,00	1.050,00	21,00	1.381,59	2.092,38	4.544,97
J 00021833	MULTA INFRAÇÃO REGUL. INTERN	29/10/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	690,80	1.046,19	2.272,49
J 00021834	CONDOMINIO Nov/2010	07/11/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	685,44	1.018,55	2.239,49
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/11/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	32,64	48,50	106,64
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.5/	07/11/2010	R\$	111,11	111,11	2,22	145,06	215,56	473,95
J 00021835	CONDOMINIO Dez/2010	07/12/2010	R\$	525,00	525,00	10,50	680,09	1.000,79	2.216,38
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/12/2010	R\$	25,00	25,00	0,50	32,39	47,66	105,55
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.6/	07/12/2010	R\$	111,11	111,11	2,22	143,93	211,80	469,06
J 00021836	CONDOMINIO Jan/2011	07/01/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	674,73	975,83	2.186,06
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/01/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	32,13	46,47	104,10
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.7/	07/01/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	142,80	206,52	462,65
J 00021825	CONDOMINIO Fev/2011	07/02/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	669,38	959,83	2.164,71
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/02/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	31,88	45,71	103,09
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.8/	07/02/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	141,66	203,13	458,12
J 00021826	CONDOMINIO Mar/2011	07/03/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	664,02	941,43	2.140,95
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/03/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	31,62	44,83	101,95
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.9/	07/03/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	140,53	199,24	453,10
J 00021827	CONDOMINIO Abr/2011	07/04/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	658,67	921,99	2.116,16
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/04/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	31,37	43,91	100,78
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.10	07/04/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	139,40	195,13	447,86
J 00021828	CONDOMINIO Mai/2011	07/05/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	653,31	905,91	2.094,72
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/05/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	31,11	43,14	99,75
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.11	07/05/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	138,26	191,72	443,31
J 00021829	CONDOMINIO Jun/2011	07/06/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	647,96	897,26	2.080,72
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/06/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	30,86	42,73	99,09
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.12	07/06/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	137,13	189,89	440,35
J 00021830	CONDOMINIO Jul/2011	07/07/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	642,60	893,20	2.071,30
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/07/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	30,60	42,53	98,63
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.13	07/07/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	136,00	189,03	438,36
J 00021819	CONDOMINIO Ago/2011	07/08/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	637,25	880,52	2.053,27
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/08/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	30,35	41,93	97,78
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.14	07/08/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	134,86	186,34	434,53
J 00021820	CONDOMINIO Set/2011	07/09/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	631,89	867,33	2.034,72
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/09/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	30,09	41,30	96,89
J	RATEIO EXTRA PINTURA parc.15	07/09/2011	R\$	111,11	111,11	2,22	133,73	183,56	430,62
J 00021821	CONDOMINIO Out/2011	07/10/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	626,54	856,90	2.018,94
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/10/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	29,84	40,81	96,15
J 00021822	CONDOMINIO Nov/2011	07/11/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	621,18	841,56	1.998,24
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/11/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	29,58	40,07	95,15
J 00021823	CONDOMINIO Dez/2011	07/12/2011	R\$	525,00	525,00	10,50	615,83	827,57	1.978,90
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/12/2011	R\$	25,00	25,00	0,50	29,33	39,41	94,24
J 00021824	CONDOMINIO Jan/2012	07/01/2012	R\$	630,00	630,00	12,60	732,56	976,47	2.351,63
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/01/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	29,07	38,75	93,32
J 00021813	CONDOMINIO Fev/2012	07/02/2012	R\$	630,00	630,00	12,60	726,14	962,82	2.331,56
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/02/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	28,82	38,21	92,53
J 00021814	CONDOMINIO Mar/2012	07/03/2012	R\$	630,00	630,00	12,60	719,71	954,12	2.316,43
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/03/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	28,56	37,86	91,92
J 00021815	CONDOMINIO Abr/2012	07/04/2012	R\$	630,00	630,00	12,60	713,29	934,96	2.290,85
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/04/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	28,31	37,11	90,92
J 00021816	CONDOMINIO Mai/2012	07/05/2012	R\$	630,00	630,00	12,60	706,86	918,06	2.267,52
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/05/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	28,05	36,43	89,98

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 14/07/2021
Índice econômico: 06 - INPC IBGE

Condomínio: 0219 - COND. ED. NATALIE

Bloco: 0 - 219

Unidade: 0091 - RONALDO LOTUFO CPF: 010.886.648-30 - A/C: MAGALI APARECIDA ANDRADE O. G. LOTU

Endereço: RUA FLAVIO DE MELLO,156 - VILA MARIANA - SAO PAULO - SP - CEP: 04117-130

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00021817	CONDOMINIO Jun/2012	07/06/2012	R\$	630,00	630,00	12,60	700,43	907,83	2.250,86
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/06/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	27,80	36,03	89,33
J 00021818	CONDOMINIO Jul/2012	07/07/2012	R\$	705,00	705,00	14,10	776,63	1.000,32	2.496,05
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/07/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	27,54	35,47	88,51
J 00021807	CONDOMINIO Ago/2012	07/08/2012	R\$	705,00	705,00	14,10	769,44	984,38	2.472,92
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/08/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	27,29	34,91	87,70
J 00021808	CONDOMINIO Set/2012	07/09/2012	R\$	705,00	705,00	14,10	762,25	964,22	2.445,57
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/09/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	27,03	34,19	86,72
J 00021809	CONDOMINIO Out/2012	07/10/2012	R\$	705,00	705,00	14,10	755,06	942,38	2.416,54
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/10/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	26,78	33,42	85,70
J 00021810	CONDOMINIO Nov/2012	07/11/2012	R\$	705,00	705,00	14,10	747,86	924,86	2.391,82
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/11/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	26,52	32,80	84,82
J 00021811	CONDOMINIO Dez/2012	07/12/2012	R\$	705,00	705,00	14,10	740,67	902,85	2.362,62
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/12/2012	R\$	25,00	25,00	0,50	26,27	32,02	83,79
J 00021812	CONDOMINIO Jan/2013	07/01/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	733,48	876,97	2.329,55
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/01/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	26,01	31,10	82,61
J 00021801	CONDOMINIO Fev/2013	07/02/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	726,29	860,64	2.306,03
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/02/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	25,76	30,52	81,78
J 00021802	CONDOMINIO Mar/2013	07/03/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	719,10	842,67	2.280,87
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/03/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	25,50	29,88	80,88
J 00021803	CONDOMINIO Abr/2013	07/04/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	711,91	825,15	2.256,16
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/04/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	25,25	29,26	80,01
J 00021804	CONDOMINIO Mai/2013	07/05/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	704,72	813,17	2.236,99
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/05/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	24,99	28,84	79,33
J 00021805	CONDOMINIO Jun/2013	07/06/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	697,53	802,85	2.219,48
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/06/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	24,74	28,47	78,71
J 00021806	CONDOMINIO Jul/2013	07/07/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	690,34	801,65	2.211,09
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/07/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	24,48	28,43	78,41
J 00021795	CONDOMINIO Ago/2013	07/08/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	683,15	794,05	2.196,30
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/08/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	24,23	28,16	77,89
J 00021796	CONDOMINIO Set/2013	07/09/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	675,95	784,09	2.179,14
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/09/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	23,97	27,80	77,27
J 00021797	CONDOMINIO Out/2013	07/10/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	668,76	766,90	2.154,76
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/10/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	23,72	27,20	76,42
J 00021798	CONDOMINIO Nov/2013	07/11/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	661,57	751,41	2.132,08
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/11/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	23,46	26,65	75,61
J 00021799	CONDOMINIO Dez/2013	07/12/2013	R\$	705,00	705,00	14,10	654,38	732,34	2.105,82
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/12/2013	R\$	25,00	25,00	0,50	23,21	25,97	74,68
J 00021800	CONDOMINIO Jan/2014	07/01/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	647,19	715,39	2.081,68
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/01/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	22,95	25,37	73,82
J 00021789	CONDOMINIO Fev/2014	07/02/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	640,00	698,46	2.057,56
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/02/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	22,70	24,77	72,97
J 00021790	CONDOMINIO Mar/2014	07/03/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	632,81	678,12	2.030,03
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/03/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	22,44	24,05	71,99
J 00021791	CONDOMINIO Abr/2014	07/04/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	625,62	658,88	2.003,60
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/04/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	22,19	23,37	71,06
J 00021792	CONDOMINIO Mai/2014	07/05/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	618,43	643,47	1.981,00
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/05/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	21,93	22,82	70,25
J 00021793	CONDOMINIO Jun/2014	07/06/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	611,24	634,90	1.965,24
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/06/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	21,68	22,52	69,70
J 00021794	CONDOMINIO Jul/2014	07/07/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	604,04	628,93	1.952,07
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/07/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	21,42	22,30	69,22
J 00021783	CONDOMINIO Ago/2014	07/08/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	596,85	622,02	1.937,97
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/08/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	21,17	22,06	68,73
J 00021784	CONDOMINIO Set/2014	07/09/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	589,66	609,23	1.917,99
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/09/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	20,91	21,60	68,01
J 00021785	CONDOMINIO Out/2014	07/10/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	582,47	598,66	1.900,23
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/10/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	20,66	21,23	67,39
J 00021786	CONDOMINIO Nov/2014	07/11/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	575,28	585,39	1.879,77
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/11/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	20,40	20,76	66,66
J 00021787	CONDOMINIO Dez/2014	07/12/2014	R\$	705,00	705,00	14,10	568,09	570,62	1.857,81
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/12/2014	R\$	25,00	25,00	0,50	20,15	20,24	65,89
J 00021788	CONDOMINIO Jan/2015	07/01/2015	R\$	705,00	705,00	14,10	560,90	540,49	1.820,49
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/01/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	19,89	19,17	64,56
J 00021777	CONDOMINIO Fev/2015	07/02/2015	R\$	705,00	705,00	14,10	553,71	516,70	1.789,51
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/02/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	19,64	18,32	63,46
J 00021778	CONDOMINIO Mar/2015	07/03/2015	R\$	705,00	705,00	14,10	546,52	487,31	1.752,93
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/03/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	19,38	17,28	62,16
J 00021779	CONDOMINIO Abr/2015	07/04/2015	R\$	817,00	817,00	16,34	625,01	547,27	2.005,62
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/04/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	19,13	16,75	61,38
J 00021780	CONDOMINIO Mai/2015	07/05/2015	R\$	817,00	817,00	16,34	616,67	524,60	1.974,61
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/05/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	18,87	16,05	60,42
J 00021781	MULTA INFRAÇÃO REGUL. INTERN	27/05/2015	R\$	408,50	408,50	8,17	308,34	262,30	987,31
J 00021782	CONDOMINIO Jun/2015	07/06/2015	R\$	817,00	817,00	16,34	608,34	506,58	1.948,26
J	FUNDO DE MELHORIAS	07/06/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	18,62	15,50	59,62
J 00021771	CONDOMINIO Jul/2015	07/07/2015	R\$	817,00	817,00	16,34	600,00	492,48	1.925,82
J	FUNDO DE MELHORIAS Jul/2015	07/07/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	18,36	15,07	58,93
J 00021772	CONDOMINIO Ago/2015	07/08/2015	R\$	817,00	817,00	16,34	591,67	484,84	1.909,85
J	FUNDO DE MELHORIAS Ago/2015	07/08/2015	R\$	25,00	25,00	0,50	18,11	14,84	58,45
J 00021774	CONDOMINIO Set/2015	07/09/2015	R\$	817,00	817,00	16,34	583,34	472,38	1.889,06

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 14/07/2021
Índice econômico: 06 - INPC IBGE

Condomínio: 0219 - COND. ED. NATALIE

Bloco: 0 - 219

Unidade: 0091 - RONALDO LOTUFO CPF: 010.886.648-30 - A/C: MAGALI APARECIDA ANDRADE O. G. LOTU

Endereço: RUA FLAVIO DE MELLO,156 - VILA MARIANA - SAO PAULO - SP - CEP: 04117-130

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00021774	FUNDO DE MELHORIAS Set/2015	07/09/2015	R\$ 25,00	25,00	0,50	17,85	14,45	57,80
J 00021773	MULTA INFRAÇÃO REGUL. INTERN	11/09/2015	R\$ 817,00	817,00	16,34	583,34	472,38	1.889,06
J 00021775	CONDOMINIO Out/2015	07/10/2015	R\$ 817,00	817,00	16,34	575,00	455,25	1.863,59
J	FUNDO DE MELHORIAS Out/2015	07/10/2015	R\$ 25,00	25,00	0,50	17,60	13,93	57,03
J 00021776	CONDOMINIO Nov/2015	07/11/2015	R\$ 817,00	817,00	16,34	566,67	432,21	1.832,22
J	FUNDO DE MELHORIAS Nov/2015	07/11/2015	R\$ 25,00	25,00	0,50	17,34	13,23	56,07
J 00021765	CONDOMINIO Dez/2015	07/12/2015	R\$ 817,00	817,00	16,34	558,34	413,40	1.805,08
J	FUNDO DE MELHORIAS Dez/2015	07/12/2015	R\$ 25,00	25,00	0,50	17,09	12,65	55,24
J 00021766	CONDOMINIO Jan/2016	07/01/2016	R\$ 817,00	817,00	16,34	550,00	384,23	1.767,57
J	FUNDO DE MELHORIAS Jan/2016	07/01/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	16,83	11,76	54,09
J 00021767	CONDOMINIO Fev/2016	07/02/2016	R\$ 817,00	817,00	16,34	541,67	365,38	1.740,39
J	FUNDO DE MELHORIAS Fev/2016	07/02/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	16,58	11,18	53,26
J 00021769	CONDOMINIO Mar/2016	07/03/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	491,56	327,74	1.587,36
J	FUNDO DE MELHORIAS Mar/2016	07/03/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	16,32	10,88	52,70
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/03/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	48,96	32,64	158,10
J 00021759	CONDOMINIO Abr/2016	07/04/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	483,88	315,70	1.567,64
J	FUNDO DE MELHORIAS Abr/2016	07/04/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	16,07	10,48	52,05
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/04/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	48,20	31,45	156,15
J 00021761	CONDOMINIO Mai/2016	07/05/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	476,20	298,65	1.542,91
J	FUNDO DE MELHORIAS Mai/2016	07/05/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	15,81	9,92	51,23
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/05/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	47,43	29,75	153,68
J 00021763	CONDOMINIO Jun/2016	07/06/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	468,52	289,63	1.526,21
J	FUNDO DE MELHORIAS Jun/2016	07/06/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	15,56	9,62	50,68
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/06/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	46,67	28,85	152,02
J 00021753	CONDOMINIO Jul/2016	07/07/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	460,84	278,19	1.507,09
J	FUNDO DE MELHORIAS Jul/2016	07/07/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	15,30	9,24	50,04
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/07/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	45,90	27,71	150,11
J 00021755	CONDOMINIO Ago/2016	07/08/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	453,16	271,82	1.493,04
J	FUNDO DE MELHORIAS Ago/2016	07/08/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	15,05	9,03	49,58
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/08/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	45,14	27,07	148,71
J 00021757	CONDOMINIO Set/2016	07/09/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	445,47	268,92	1.482,45
J	FUNDO DE MELHORIAS Set/2016	07/09/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	14,79	8,93	49,22
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/09/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	44,37	26,79	147,66
J 00021747	CONDOMINIO Out/2016	07/10/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	437,79	264,72	1.470,57
J	FUNDO DE MELHORIAS Out/2016	07/10/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	14,54	8,79	48,83
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/10/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	43,61	26,37	146,48
J 00021750	CONDOMINIO Nov/2016	07/11/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	430,11	262,01	1.460,18
J	FUNDO DE MELHORIAS Nov/2016	07/11/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	14,28	8,70	48,48
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/11/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	42,84	26,10	145,44
J 00021745	CONDOMINIO Dez/2016	07/12/2016	R\$ 753,00	753,00	15,06	422,43	258,30	1.448,79
J	FUNDO DE MELHORIAS Dez/2016	07/12/2016	R\$ 25,00	25,00	0,50	14,03	8,58	48,11
J	COMPLEMENTO FUNDO MELHORIAS	07/12/2016	R\$ 75,00	75,00	1,50	42,08	25,73	144,31
J 00003868	Condominio Janeiro/2017	07/01/2017	R\$ 753,00	753,00	15,06	421,75	252,10	1.441,91
J	F.Melhorias Janeiro/2017	07/01/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	14,00	8,37	47,87
J	F.Melhorias Complemento	07/01/2017	R\$ 75,00	75,00	1,50	42,01	25,11	143,62
J 00014164	Condominio Fevereiro/2017	07/02/2017	R\$ 753,00	753,00	15,06	413,83	246,99	1.428,88
J	F.Melhorias Fevereiro/2017	07/02/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	13,74	8,20	47,44
J	F.Melhorias Complemento	07/02/2017	R\$ 75,00	75,00	1,50	41,22	24,60	142,32
J 00053214	Condominio Março/2017	07/03/2017	R\$ 753,00	753,00	15,06	406,66	240,96	1.415,68
J	F.Melhorias Março/2017	07/03/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	13,50	8,00	47,00
J	F.Melhorias Complemento	07/03/2017	R\$ 75,00	75,00	1,50	40,50	24,00	141,00
J 00054468	Multa Infração	16/03/2017	R\$ 376,50	376,50	7,53	202,18	120,25	706,46
J 00068116	Condominio Abril/2017	07/04/2017	R\$ 828,00	828,00	16,56	438,45	261,94	1.544,95
J	F.Melhorias Abril/2017	07/04/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	13,24	7,91	46,65
J 00086246	Condominio Maio/2017	07/05/2017	R\$ 828,00	828,00	16,56	430,01	254,71	1.529,28
J	F.Melhorias Maio/2017	07/05/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	12,98	7,69	46,17
J 00102007	Condominio Junho/2017	07/06/2017	R\$ 828,00	828,00	16,56	421,30	252,97	1.518,83
J	F.Melhorias Junho/2017	07/06/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	12,72	7,64	45,86
J 00117817	Condominio Julho/2017	07/07/2017	R\$ 828,00	828,00	16,56	412,86	248,73	1.506,15
J	F.Melhorias Julho/2017	07/07/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	12,47	7,51	45,48
J 00135937	Condominio Agosto/2017	07/08/2017	R\$ 828,00	828,00	16,56	404,14	247,00	1.495,70
J	F.Melhorias Agosto/2017	07/08/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	12,20	7,46	45,16
J 00148686	Condominio Setembro/2017	07/09/2017	R\$ 858,00	858,00	17,16	409,75	254,16	1.539,07
J	F.Melhorias Setembro/2017	07/09/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	11,94	7,41	44,85
J 00164364	Condominio Outubro/2017	07/10/2017	R\$ 858,00	858,00	17,16	401,01	246,80	1.522,97
J	F.Melhorias Outubro/2017	07/10/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	11,68	7,19	44,37
J 00180020	Condominio Novembro/2017	07/11/2017	R\$ 858,00	858,00	17,16	391,97	242,33	1.509,46
J	F.Melhorias Novembro/2017	07/11/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	11,42	7,06	43,98
J 00194677	Condominio Dezembro/2017	07/12/2017	R\$ 858,00	858,00	17,16	383,23	236,78	1.495,17
J	F.Melhorias Dezembro/2017	07/12/2017	R\$ 25,00	25,00	0,50	11,17	6,90	43,57
J 00210560	Condominio Janeiro/2018	07/01/2018	R\$ 858,00	858,00	17,16	374,19	231,67	1.481,02
J	F.Melhorias Janeiro/2018	07/01/2018	R\$ 25,00	25,00	0,50	10,90	6,75	43,15
J 00224903	Condominio Fevereiro/2018	07/02/2018	R\$ 858,00	858,00	17,16	365,16	227,35	1.467,67
J	F.Melhorias Fevereiro/2018	07/02/2018	R\$ 25,00	25,00	0,50	10,64	6,62	42,76
J 00247240	Condominio Março/2018	07/03/2018	R\$ 858,00	858,00	17,16	357,00	224,84	1.457,00
J	F.Melhorias Março/2018	07/03/2018	R\$ 25,00	25,00	0,50	10,40	6,55	42,45
J 00257194	Condominio Abril/2018	07/04/2018	R\$ 925,00	925,00	18,50	375,14	237,35	1.555,99
J	F.Melhorias Abril/2018	07/04/2018	R\$ 25,00	25,00	0,50	10,14	6,42	42,06
J 00274508	Condominio Maio/2018	07/05/2018	R\$ 925,00	925,00	18,50	365,71	229,04	1.538,25
J	F.Melhorias Maio/2018	07/05/2018	R\$ 25,00	25,00	0,50	9,88	6,19	41,57

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 14/07/2021
Índice econômico: 06 - INPC IBGE

Condomínio: 0219 - COND. ED. NATALIE

Bloco: 0 - 219

Unidade: 0091 - RONALDO LOTUFO CPF: 010.886.648-30 - A/C: MAGALI APARECIDA ANDRADE O. G. LOTU

Endereço: RUA FLAVIO DE MELLO,156 - VILA MARIANA - SAO PAULO - SP - CEP: 04117-130

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00290059	Condominio Junho/2018	07/06/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	355,97	205,81	1.505,28
J	F.Melhorias Junho/2018	07/06/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	9,62	5,56	40,68
J 00311795	Condominio Julho/2018	07/07/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	346,55	200,59	1.490,64
J	F.Melhorias Julho/2018	07/07/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	9,37	5,42	40,29
J 00321134	Condominio Agosto/2018	07/08/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	336,81	199,07	1.479,38
J	F.Melhorias Agosto/2018	07/08/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	9,10	5,38	39,98
J 00332810	Condominio Setembro/2018	07/09/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	327,07	193,17	1.463,74
J	F.Melhorias Setembro/2018	07/09/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	8,84	5,22	39,56
J 00346588	Condominio Outubro/2018	07/10/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	317,64	185,95	1.447,09
J	F.Melhorias Outubro/2018	07/10/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	8,58	5,02	39,10
J 00362173	Condominio Novembro/2018	07/11/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	307,90	184,51	1.435,91
J	F.Melhorias Novembro/2018	07/11/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	8,32	4,99	38,81
J 00376151	Condominio Dezembro/2018	07/12/2018	R\$	925,00	925,00	18,50	298,48	181,13	1.423,11
J	F.Melhorias Dezembro/2018	07/12/2018	R\$	25,00	25,00	0,50	8,07	4,90	38,47
J 00392599	Condominio Janeiro/2019	07/01/2019	R\$	925,00	925,00	18,50	288,74	174,64	1.406,88
J	F.Melhorias Janeiro/2019	07/01/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	7,80	4,72	38,02
J 00404732	Condominio Fevereiro/2019	07/02/2019	R\$	925,00	925,00	18,50	279,00	165,77	1.388,27
J	F.Melhorias Fevereiro/2019	07/02/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	7,54	4,48	37,52
J 00423805	Condominio Março/2019	07/03/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	275,17	156,87	1.392,88
J	F.Melhorias Março/2019	07/03/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	7,30	4,16	36,96
J 00432272	Condominio Abril/2019	07/04/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	265,25	147,37	1.373,46
J	F.Melhorias Abril/2019	07/04/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	7,04	3,91	36,45
J 00446735	Condominio Maio/2019	07/05/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	255,65	144,18	1.360,67
J	F.Melhorias Maio/2019	07/05/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	6,78	3,83	36,11
J 00461942	Condominio Junho/2019	07/06/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	245,73	142,87	1.349,44
J	F.Melhorias Junho/2019	07/06/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	6,52	3,79	35,81
J 00476113	Condominio Julho/2019	07/07/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	236,13	140,39	1.337,36
J	F.Melhorias Julho/2019	07/07/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	6,27	3,73	35,50
J 00487877	Condominio Agosto/2019	07/08/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	226,21	137,64	1.324,69
J	F.Melhorias Agosto/2019	07/08/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	6,00	3,65	35,15
J 00500574	Condominio Setembro/2019	07/09/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	216,29	136,49	1.313,62
J	F.Melhorias Setembro/2019	07/09/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	5,74	3,62	34,86
J 00513548	Condominio Outubro/2019	07/10/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	206,69	134,86	1.302,39
J	F.Melhorias Outubro/2019	07/10/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	5,49	3,58	34,57
J 00527613	Condominio Novembro/2019	07/11/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	196,78	126,78	1.284,40
J	F.Melhorias Novembro/2019	07/11/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	5,22	3,36	34,08
J 00541950	Condominio Dezembro/2019	07/12/2019	R\$	942,00	942,00	18,84	187,18	110,37	1.258,39
J	F.Melhorias Dezembro/2019	07/12/2019	R\$	25,00	25,00	0,50	4,97	2,93	33,40
J 00554992	Condominio Janeiro/2020	07/01/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	177,26	107,05	1.245,15
J	F.Melhorias Janeiro/2020	07/01/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	4,70	2,84	33,04
J 00571210	Condominio Fevereiro/2020	07/02/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	167,34	104,03	1.232,21
J	F.Melhorias Fevereiro/2020	07/02/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	4,44	2,76	32,70
J 00583488	Condominio Março/2020	07/03/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	158,06	100,97	1.219,87
J	F.Melhorias Março/2020	07/03/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	4,19	2,68	32,37
J 00598641	Condominio Abril/2020	07/04/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	148,14	102,87	1.211,85
J	F.Melhorias Abril/2020	07/04/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	3,93	2,73	32,16
J	Pintura 01/18	07/04/2020	R\$	130,00	130,00	2,60	20,44	14,20	167,24
J 00612978	Condominio Maio/2020	07/05/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	138,54	104,99	1.204,37
J	F.Melhorias Maio/2020	07/05/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	3,68	2,79	31,97
J 00625184	Condominio Junho/2020	07/06/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	128,62	100,47	1.189,93
J	F.Melhorias Junho/2020	07/06/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	3,41	2,67	31,58
J 00639100	Condominio Julho/2020	07/07/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	119,03	94,42	1.174,29
J	F.Melhorias Julho/2020	07/07/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	3,16	2,51	31,17
J 00660810	Condominio Agosto/2020	07/08/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	109,11	89,38	1.159,33
J	F.Melhorias Agosto/2020	07/08/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	2,90	2,37	30,77
J 00669189	Condominio Setembro/2020	07/09/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	99,19	78,64	1.138,67
J	F.Melhorias Setembro/2020	07/09/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	2,63	2,09	30,22
J 00685286	Condominio Outubro/2020	07/10/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	89,59	67,98	1.118,41
J	F.Melhorias Outubro/2020	07/10/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	2,38	1,80	29,68
J 00701363	Condominio Novembro/2020	07/11/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	79,67	56,91	1.097,42
J	F.Melhorias Novembro/2020	07/11/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	2,11	1,51	29,12
J 00719655	Condominio Dezembro/2020	07/12/2020	R\$	942,00	942,00	18,84	70,07	40,74	1.071,65
J	F.Melhorias Dezembro/2020	07/12/2020	R\$	25,00	25,00	0,50	1,86	1,08	28,44
J 00733061	Condominio Janeiro/2021	07/01/2021	R\$	942,00	942,00	18,84	60,15	37,49	1.058,48
J	F.Melhorias Janeiro/2021	07/01/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	1,60	1,00	28,10
J	Fundo de Pintura 02/18	07/01/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	8,30	5,17	146,07
J 00751918	Condominio Fevereiro/2021	07/02/2021	R\$	942,00	942,00	18,84	50,23	28,60	1.039,67
J	F.Melhorias Fevereiro/2021	07/02/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	1,33	0,76	27,59
J	Fundo de Pintura 03/18	07/02/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	6,93	3,95	143,48
J 00765142	Condominio Março/2021	07/03/2021	R\$	942,00	942,00	18,84	41,27	19,56	1.021,67
J	F.Melhorias Março/2021	07/03/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	1,10	0,52	27,12
J	Fundo de Pintura 04/18	07/03/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	5,70	2,70	141,00
J 00782066	Condominio Abril/2021	07/04/2021	R\$	942,00	942,00	18,84	31,36	15,54	1.007,74
J	F.Melhorias Abril/2021	07/04/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	0,83	0,41	26,74
J	Fundo de Pintura 05/18	07/04/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	4,33	2,14	139,07
J 00800032	Condominio Maio/2021	07/05/2021	R\$	942,00	942,00	18,84	21,76	5,90	988,50
J	F.Melhorias Maio/2021	07/05/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	0,58	0,16	26,24
J	Fundo de Pintura 06/18	07/05/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	3,00	0,81	136,41
J 00818517	Condominio Junho/2021	07/06/2021	R\$	942,00	942,00	18,84	11,84	0,00	972,68
J	F.Melhorias Junho/2021	07/06/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	0,31	0,00	25,81

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 14/07/2021
Índice econômico: 06 - INPC IBGE

Condomínio: 0219 - COND. ED. NATALIE **Bloco:** 0 - 219
Unidade: 0091 - RONALDO LOTUFO **CPF:** 010.886.648-30 - **A/ C:** MAGALI APARECIDA ANDRADE O. G. LOTU
Endereço: RUA FLAVIO DE MELLO,156 - VILA MARIANA - SAO PAULO - SP - CEP: 04117-130

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00818517	Fundo de Pintura 07/18	07/06/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	1,63	0,00	134,23
J 00844037	Condominio Julho/2021	07/07/2021	R\$	979,00	979,00	19,58	2,33	0,00	1.000,91
J	F.Melhorias Julho/2021	07/07/2021	R\$	25,00	25,00	0,50	0,06	0,00	25,56
J	Fundo de Pintura 08/18	07/07/2021	R\$	130,00	130,00	2,60	0,31	0,00	132,91
Subtotal:				117.783,35	117.783,35	2.355,64	77.266,11	83.498,37	280.903,47
Total geral:									280.903,47