

3ª Vara Cível da Comarca de Osasco - SP Processo nº 1002164-69.2020.8.26.0405 Exequente: Edward Kamagian Executada: Arlete Monegatto Carreno (cálculos atualizados até 01/05/2022, conforme tabela prática do TJ-SP)														
Mês/vencto	Aluguel	Acordo	IPTU	Água	Luz	Total	Ind. Div.	Ind. Mult.	Total Atual.	Multa Atraso	Débito + multa	Juros	Valor Juros	Total Débito
mar/19	R\$ 9.464,40	R\$ 3.696,10				R\$ 13.160,50	70,507049	87,703708	R\$ 16.370,34	R\$ 3.274,07	R\$ 19.644,41	38%	R\$ 7.464,88	R\$ 27.109,29
abr/19	R\$ 9.464,40	R\$ 3.696,10	R\$ 1.489,00			R\$ 14.649,50	71,049953	87,703708	R\$ 18.083,27	R\$ 3.616,65	R\$ 21.699,92	37%	R\$ 8.028,97	R\$ 29.728,90
mai/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00			R\$ 10.953,40	71,476252	87,703708	R\$ 13.440,18	R\$ 2.688,04	R\$ 16.128,22	36%	R\$ 5.806,16	R\$ 21.934,38
jun/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00			R\$ 10.953,40	71,583456	87,703708	R\$ 13.420,05	R\$ 2.684,01	R\$ 16.104,06	35%	R\$ 5.636,42	R\$ 21.740,49
jul/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00			R\$ 10.953,40	71,590624	87,703708	R\$ 13.418,71	R\$ 2.683,74	R\$ 16.102,45	34%	R\$ 5.474,83	R\$ 21.577,29
ago/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00			R\$ 10.953,40	71,662214	87,703708	R\$ 13.405,30	R\$ 2.681,06	R\$ 16.086,37	33%	R\$ 5.308,50	R\$ 21.394,87
set/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00			R\$ 10.953,40	71,748208	87,703708	R\$ 13.389,24	R\$ 2.677,85	R\$ 16.067,08	32%	R\$ 5.141,47	R\$ 21.208,55
out/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00			R\$ 10.953,40	71,712333	87,703708	R\$ 13.395,94	R\$ 2.679,19	R\$ 16.075,12	31%	R\$ 4.983,29	R\$ 21.058,41
nov/19	R\$ 9.464,40		R\$ 1.489,00	R\$ 132,20	R\$ 1.328,10	R\$ 12.413,70	71,741017	87,703708	R\$ 15.175,80	R\$ 3.035,16	R\$ 18.210,96	30%	R\$ 5.463,29	R\$ 23.674,25
dez/19	R\$ 9.464,40			R\$ 109,21	R\$ 1.350,97	R\$ 10.924,58	72,128418	87,703708	R\$ 13.283,62	R\$ 2.656,72	R\$ 15.940,34	29%	R\$ 4.622,70	R\$ 20.563,04
jan/20	R\$ 10.103,10			R\$ 105,66	R\$ 983,03	R\$ 11.191,79	73,008384	87,703708	R\$ 13.444,50	R\$ 2.688,90	R\$ 16.133,40	28%	R\$ 4.517,35	R\$ 20.650,76
fev/20	R\$ 10.103,10		R\$ 1.489,00	R\$ 105,66	R\$ 231,07	R\$ 11.928,83	73,147099	87,703708	R\$ 14.302,72	R\$ 2.860,54	R\$ 17.163,27	27%	R\$ 4.634,08	R\$ 21.797,35
mar/20	R\$ 10.103,10		R\$ 1.489,00	R\$ 113,71	R\$ 71,04	R\$ 11.776,85	73,271449	87,703708	R\$ 14.096,53	R\$ 2.819,31	R\$ 16.915,84	26%	R\$ 4.398,12	R\$ 21.313,96
20/04/20.	R\$ 6.735,40		R\$ 992,26			R\$ 7.727,66	73,403337	87,703708	R\$ 9.233,16	R\$ 1.846,63	R\$ 11.079,79	25%	R\$ 2.769,95	R\$ 13.849,73
														R\$ 307.601,25
MULTA RESCISÃO 20/04/2020														
20/04/2020						R\$ 30.309,30	73,403337	87,703708	R\$ 36.214,13			25%	R\$ 9.053,53	R\$ 45.267,66
VALOR APURADO														
														R\$ 352.868,91
HONORÁRIOS CONTRATUAIS														
														R\$ 70.573,78
VALOR DO TÍTULO EXECUTIVO														
														R\$ 423.442,69
REEMBOLSO DE DESPESAS PROCESSUAIS														
Data	Despesa	Valor	Ind. Div.	Ind. Mult.	Valor Atual.									
05/02/2020	custas	R\$ 2.349,89	73,147099	87,703708	R\$ 2.817,53									
05/02/2020	mandato	R\$ 23,66	73,147099	87,703708	R\$ 28,37									
13/02/2020	citação ar.	R\$ 15,75	73,147099	87,703708	R\$ 18,88									
17/02/2020	citação ar.	R\$ 7,80	73,147099	87,703708	R\$ 9,35									
16/04/2020	mandato	R\$ 23,55	73,403337	87,703708	R\$ 28,14									
04/05/2020	custas	R\$ 517,26	73,234509	87,703708	R\$ 619,46									
19/05/2020	cart. Prec.	R\$ 276,10	73,234509	87,703708	R\$ 330,65									
19/05/2020	Dil. Oficial	R\$ 165,66	73,234509	87,703708	R\$ 198,39									
03/09/2020	Tax. Desarq	R\$ 33,46	73,857900	87,703708	R\$ 39,73									
15/11/2020	Dil. Oficial	R\$ 165,66	75,163517	87,703708	R\$ 193,30									
10/11/2020	cópias cont. fé	R\$ 16,00	75,163517	87,703708	R\$ 18,67									
08/04/2021	citação ar.	R\$ 33,12	78,495531	87,703708	R\$ 37,01									
19/05/2021	custas	R\$ 16,00	78,793814	87,703708	R\$ 17,81									
11/06/2021	citação ar.	R\$ 33,12	79,550234	87,703708	R\$ 36,51									
11/06/2021	perito	R\$ 2.000,00	79,550234	87,703708	R\$ 2.204,99									
TOTAL														R\$ 6.598,79
TOTAL DA EXECUÇÃO														
														R\$ 430.041,48