

Condominio Edificio Mondrian

Inadimplência até 19/04/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 031 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: Poupança Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 19/04/2021

Obs: A inadimplência apresentada é para simples conferência dos lançamentos originais, não representa a inadimplência atual.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
031							
Celio Corradini							
Taxa de Condomínio	07/2017	05/07/2017	1.772,83	1.313,86	35,46	523,31	3.645,46
Taxa de Condomínio	08/2017	05/08/2017	1.772,83	1.271,10	35,46	510,70	3.590,09
Taxa de Condomínio	09/2017	05/09/2017	1.772,83	1.228,78	35,46	497,86	3.534,93
Taxa de Condomínio	10/2017	05/10/2017	1.772,83	1.187,96	35,46	485,79	3.482,04
Salão de Festas	11/2017	05/11/2017	130,00	84,12	2,60	34,69	251,41
Salão de Festas	11/2017	05/11/2017	130,00	84,12	2,60	34,69	251,41
Salão de Festas	11/2017	05/11/2017	130,00	84,12	2,60	34,69	251,41
Taxa de Condomínio	11/2017	05/11/2017	1.772,83	1.147,18	35,46	473,09	3.428,56
Controle Remoto	12/2017	05/12/2017	160,00	99,98	3,20	41,62	304,80
Taxa de Condomínio	12/2017	05/12/2017	1.772,83	1.107,85	35,46	461,19	3.377,33
Taxa de Condomínio	01/2018	05/01/2018	1.772,83	1.068,81	35,46	448,82	3.325,92
Taxa de Condomínio	02/2018	05/02/2018	1.772,83	1.029,54	35,46	435,66	3.273,49
Salão de Festas	03/2018	05/03/2018	130,00	72,82	2,60	31,14	236,56
Taxa de Condomínio	03/2018	05/03/2018	1.772,83	993,07	35,46	424,69	3.226,05
Taxa de Condomínio	04/2018	05/04/2018	1.772,83	955,92	35,46	412,33	3.176,54
Taxa de Condomínio	05/2018	05/05/2018	1.772,83	920,06	35,46	400,72	3.129,07
Taxa de Condomínio	06/2018	05/06/2018	1.772,83	884,27	35,46	388,49	3.081,05
Taxa de Condomínio	07/2018	05/07/2018	1.772,83	849,74	35,46	377,05	3.035,08
Taxa de Condomínio	08/2018	05/08/2018	1.772,83	815,54	35,46	365,25	2.989,08
Outras Receitas	08/2018	09/08/2018	426,07	194,95	8,52	87,41	716,95
Taxa de Condomínio	10/2018	05/10/2018	1.772,83	749,08	35,46	341,92	2.899,29
Taxa de Condomínio	11/2018	05/11/2018	1.772,83	716,53	35,46	330,03	2.854,85
Taxa de Condomínio	12/2018	05/12/2018	1.772,83	685,11	35,46	318,89	2.812,29
Taxa de Condomínio	01/2019	05/01/2019	1.772,83	653,97	35,46	307,30	2.769,56
Taxa de Condomínio	02/2019	05/02/2019	1.772,83	622,73	35,46	294,98	2.726,00
Taxa de Condomínio	03/2019	05/03/2019	1.772,83	593,58	35,46	284,71	2.686,58
Fundo de Obras	04/2019	05/04/2019	200,00	63,63	4,00	30,81	298,44
Taxa de Condomínio	04/2019	05/04/2019	1.772,83	564,01	35,46	273,14	2.645,44
Fundo de Obras	05/2019	05/05/2019	200,00	60,41	4,00	29,59	294,00
Taxa de Condomínio	05/2019	05/05/2019	1.772,83	535,44	35,46	262,27	2.606,00
Fundo de Obras	06/2019	05/06/2019	200,00	57,20	4,00	28,30	289,50
Taxa de Condomínio	06/2019	05/06/2019	1.772,83	506,99	35,46	250,82	2.566,10
Fundo de Obras	07/2019	05/07/2019	200,00	54,10	4,00	27,09	285,19
Taxa de Condomínio	07/2019	05/07/2019	2.098,50	567,60	41,97	284,21	2.992,28
Fundo de Obras	08/2019	05/08/2019	200,00	51,03	4,00	25,84	280,87
Taxa de Condomínio	08/2019	05/08/2019	2.098,50	535,43	41,97	271,13	2.947,03
Fundo de Obras	09/2019	05/09/2019	200,00	48,00	4,00	24,57	276,57
Taxa de Condomínio	09/2019	05/09/2019	2.098,50	503,67	41,97	257,80	2.901,94
Fundo de Obras	10/2019	05/10/2019	200,00	45,08	4,00	23,38	272,46
Taxa de Condomínio	10/2019	05/10/2019	2.098,50	472,97	41,97	245,27	2.858,71
Fundo de Obras	11/2019	05/11/2019	200,00	42,17	4,00	22,12	268,29
Taxa de Condomínio	11/2019	05/11/2019	2.098,50	442,44	41,97	232,10	2.815,01
Fundo de Obras	12/2019	05/12/2019	200,00	39,35	4,00	20,94	264,29
Taxa de Condomínio	12/2019	05/12/2019	2.098,50	412,92	41,97	219,75	2.773,14
Fundo de Obras	01/2020	05/01/2020	200,00	36,57	4,00	19,70	260,27
Taxa de Condomínio	01/2020	05/01/2020	2.098,50	383,70	41,97	206,65	2.730,82
Honorários Advocatícios	01/2020	08/01/2020	14.637,29	2.656,59	292,75	1.430,66	19.017,29
Fundo de Obras	03/2020	05/03/2020	200,00	31,11	4,00	16,87	251,98
Taxa de Condomínio	03/2020	05/03/2020	2.098,50	326,47	41,97	177,04	2.643,98
Fundo de Obras	04/2020	05/04/2020	200,00	28,46	4,00	15,43	247,89
Taxa de Condomínio	04/2020	05/04/2020	2.098,50	298,58	41,97	161,94	2.600,99
Fundo de Obras	05/2020	05/05/2020	200,00	25,89	4,00	14,08	243,97
Taxa de Condomínio	05/2020	05/05/2020	2.098,50	271,66	41,97	147,74	2.559,87
Fundo de Obras	06/2020	05/06/2020	200,00	23,35	4,00	12,66	240,01
Taxa de Condomínio	06/2020	05/06/2020	2.098,50	244,97	41,97	132,84	2.518,28
Fundo de Obras	07/2020	05/07/2020	200,00	20,89	4,00	11,33	236,22
Taxa de Condomínio	07/2020	05/07/2020	2.098,50	219,20	41,97	118,88	2.478,55
Fundo de Obras	08/2020	05/08/2020	200,00	18,47	4,00	9,96	232,43
Taxa de Condomínio	08/2020	05/08/2020	2.098,50	193,81	41,97	104,51	2.438,79
Fundo de Obras	09/2020	05/09/2020	200,00	16,09	4,00	8,57	228,66
Taxa de Condomínio	09/2020	05/09/2020	2.098,50	168,82	41,97	89,88	2.399,17
Fundo de Obras	10/2020	05/10/2020	200,00	13,79	4,00	7,26	225,05
Taxa de Condomínio	10/2020	05/10/2020	2.098,50	144,69	41,97	76,14	2.361,30
Fundo de Obras	11/2020	05/11/2020	200,00	11,51	4,00	5,88	221,39
Taxa de Condomínio	11/2020	05/11/2020	2.098,50	120,80	41,97	61,71	2.322,98
Fundo de Obras	12/2020	05/12/2020	200,00	9,31	4,00	4,59	217,90
Taxa de Condomínio	12/2020	05/12/2020	2.098,50	97,72	41,97	48,20	2.286,39
Fundo de Obras	01/2021	05/01/2021	200,00	7,15	4,00	3,25	214,40
Taxa de Condomínio	01/2021	05/01/2021	2.098,50	75,01	41,97	34,15	2.249,63
Fundo de Obras	02/2021	05/02/2021	200,00	4,99	4,00	1,83	210,82
Taxa de Condomínio	02/2021	05/02/2021	2.098,50	52,40	41,97	19,24	2.212,11

A-Operativa Servs. Administrativos Ltda

19/04/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 2/2

Condominio Edificio Mondrian

Inadimplência até 19/04/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 031 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: Poupança Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 19/04/2021

Obs: A inadimplência apresentada é para simples conferência dos lançamentos originais, não representa a inadimplência atual.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Fundo de Obras	03/2021	05/03/2021	200,00	2,96	4,00	0,65	207,61
Taxa de Condomínio	03/2021	05/03/2021	2.098,50	31,10	41,97	6,82	2.178,39
Fundo de Obras	04/2021	05/04/2021	530,00	2,47	10,60	0,00	543,07
Taxa de Condomínio	04/2021	05/04/2021	2.098,50	9,79	41,97	0,00	2.150,26
Total '031':			105.716,95	29.965,55	2.114,42	13.824,61	151.621,53
Total:			105.716,95	29.965,55	2.114,42	13.824,61	151.621,53

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Controle Remoto	160,00	304,80
Fundo de Obras	5.130,00	6.311,28
Honorários Advocatícios	14.637,29	19.017,29
Outras Receitas	426,07	716,95
Salão de Festas	520,00	990,79
Taxa de Condomínio	84.843,59	124.280,42
	105.716,95	151.621,53