

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

fls. 422

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI CPF: 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00014655	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2012	01/03/2012	R\$	482,04	482,04	9,64	623,78	971,45	2.086,91
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2012	01/03/2012	R\$	24,10	24,10	0,48	31,19	48,57	104,34
J 00014656	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2012	01/04/2012	R\$	490,05	490,05	9,80	629,08	979,39	2.108,32
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2012	01/04/2012	R\$	24,50	24,50	0,49	31,45	48,96	105,40
J 00014657	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2012	01/05/2012	R\$	518,70	518,70	10,37	660,68	1.018,02	2.207,77
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2012	01/05/2012	R\$	25,93	25,93	0,52	33,03	50,89	110,37
J 00014658	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2012	01/06/2012	R\$	518,70	518,70	10,37	655,33	1.001,42	2.185,82
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2012	01/06/2012	R\$	25,93	25,93	0,52	32,76	50,06	109,27
J 00014659	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2012	01/07/2012	R\$	526,66	526,66	10,53	660,12	1.006,61	2.203,92
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2012	01/07/2012	R\$	26,33	26,33	0,53	33,00	50,33	110,19
J 00014660	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2012	01/08/2012	R\$	518,36	518,36	10,37	644,37	977,01	2.150,11
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2012	01/08/2012	R\$	25,92	25,92	0,52	32,22	48,85	107,51
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2012	01/08/2012	R\$	47,67	47,67	0,95	59,26	89,85	197,73
J 00014661	TAXA CONDOMÍNIO SET/2012	01/09/2012	R\$	502,73	502,73	10,06	619,75	933,92	2.066,46
J	FUNDO DE RESERVA SET/2012	01/09/2012	R\$	25,14	25,14	0,50	30,99	46,70	103,33
J	FUNDO DE OBRAS SET/2012	01/09/2012	R\$	47,67	47,67	0,95	58,77	88,56	195,95
J 00014662	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2012	01/10/2012	R\$	490,62	490,62	9,82	599,92	894,82	1.995,18
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2012	01/10/2012	R\$	24,53	24,53	0,49	29,99	44,73	99,74
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2012	01/10/2012	R\$	47,67	47,67	0,95	58,29	86,94	193,85
J 00014663	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2012	01/11/2012	R\$	527,99	527,99	10,56	640,16	943,47	2.122,18
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2012	01/11/2012	R\$	26,40	26,40	0,53	32,01	47,18	106,12
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2012	01/11/2012	R\$	47,67	47,67	0,95	57,80	85,18	191,60
J 00014664	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2013	01/02/2013	R\$	552,64	552,64	11,06	653,12	926,48	2.143,30
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2013	01/02/2013	R\$	27,63	27,63	0,55	32,65	46,32	107,15
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2013	01/02/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	56,34	79,92	184,88
J 00014667	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2013	01/03/2013	R\$	565,89	565,89	11,32	663,50	933,37	2.174,08
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2013	01/03/2013	R\$	28,29	28,29	0,57	33,17	46,66	108,69
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2013	01/03/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	55,89	78,62	183,13
J 00014668	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2013	01/04/2013	R\$	565,89	565,89	11,32	657,66	916,07	2.150,94
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2013	01/04/2013	R\$	28,29	28,29	0,57	32,88	45,80	107,54
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2013	01/04/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	55,40	77,17	181,19
J 00014669	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2013	01/08/2013	R\$	572,04	572,04	11,45	641,57	885,71	2.110,77
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2013	01/08/2013	R\$	28,60	28,60	0,57	32,08	44,28	105,53
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2013	01/08/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	53,46	73,80	175,88
J 00014670	TAXA CONDOMÍNIO SET/2013	01/09/2013	R\$	592,06	592,06	11,85	657,91	908,82	2.170,64
J	FUNDO DE RESERVA SET/2013	01/09/2013	R\$	29,60	29,60	0,59	32,89	45,43	108,51
J	FUNDO DE OBRAS SET/2013	01/09/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	52,97	73,17	174,76
J 00014671	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2013	01/10/2013	R\$	580,38	580,38	11,61	639,13	881,01	2.112,13
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2013	01/10/2013	R\$	29,02	29,02	0,58	31,96	44,05	105,61
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2013	01/10/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	52,50	72,36	173,48
J 00014672	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2013	01/11/2013	R\$	580,38	580,38	11,61	633,14	863,98	2.089,11
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2013	01/11/2013	R\$	29,02	29,02	0,58	31,66	43,20	104,46
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2013	01/11/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	52,00	70,96	171,58
J 00014673	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2013	01/12/2013	R\$	586,29	586,29	11,73	633,73	857,37	2.089,12
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2013	01/12/2013	R\$	29,31	29,31	0,59	31,68	42,86	104,44
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2013	01/12/2013	R\$	47,67	47,67	0,95	51,53	69,71	169,86
J 00014674	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2014	01/01/2014	R\$	597,97	597,97	11,96	640,18	854,99	2.105,10
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2014	01/01/2014	R\$	29,90	29,90	0,60	32,01	42,75	105,26
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2014	01/01/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	51,04	68,16	167,82
J 00014675	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2014	01/02/2014	R\$	607,98	607,98	12,16	644,62	851,68	2.116,44
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2014	01/02/2014	R\$	30,40	30,40	0,61	32,23	42,59	105,83
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2014	01/02/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	50,54	66,77	165,93
J 00014676	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2014	01/03/2014	R\$	607,98	607,98	12,16	638,96	834,47	2.093,57
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2014	01/03/2014	R\$	30,40	30,40	0,61	31,95	41,73	104,69
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2014	01/03/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	50,10	65,43	164,15
J 00014677	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2014	01/04/2014	R\$	607,98	607,98	12,16	632,68	813,36	2.066,18
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2014	01/04/2014	R\$	30,40	30,40	0,61	31,64	40,67	103,32
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2014	01/04/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	49,61	63,77	162,00
J 00014678	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2014	01/05/2014	R\$	621,62	621,62	12,44	640,66	811,30	2.086,02
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2014	01/05/2014	R\$	31,08	31,08	0,62	32,03	40,56	104,29
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2014	01/05/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	49,13	62,21	159,96
J 00014679	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2014	01/06/2014	R\$	617,99	617,99	12,36	630,54	790,20	2.051,09
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2014	01/06/2014	R\$	30,90	30,90	0,62	31,53	39,51	102,56
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2014	01/06/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	48,64	60,95	158,21
J 00014680	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2014	01/07/2014	R\$	626,29	626,29	12,53	632,75	791,53	2.063,10
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2014	01/07/2014	R\$	31,31	31,31	0,63	31,63	39,57	103,14
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2014	01/07/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	48,16	60,24	157,02
J 00014681	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2014	01/08/2014	R\$	614,37	614,37	12,30	614,37	769,90	2.010,94
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2014	01/08/2014	R\$	30,72	30,72	0,61	30,72	38,49	100,54
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2014	01/08/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	47,67	59,74	156,03
J 00014684	TAXA CONDOMÍNIO SET/2014	01/09/2014	R\$	607,70	607,70	12,16	601,43	754,10	1.975,39
J	FUNDO DE RESERVA SET/2014	01/09/2014	R\$	30,38	30,38	0,61	30,07	37,70	98,76
J	FUNDO DE OBRAS SET/2014	01/09/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	47,18	59,15	154,95
J 00014685	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2014	01/10/2014	R\$	588,72	588,72	11,78	576,76	717,62	1.894,88
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2014	01/10/2014	R\$	29,44	29,44	0,59	28,84	35,89	94,76
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2014	01/10/2014	R\$	47,67	47,67	0,95	46,70	58,10	153,42

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

fls. 423

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI CPF: 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00014686	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2014	01/11/2014 R\$	593,87	593,87	11,88	575,68	712,97	1.894,40
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2014	01/11/2014 R\$	29,69	29,69	0,59	28,78	35,64	94,70
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2014	01/11/2014 R\$	47,67	47,67	0,95	46,21	57,23	152,06
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADORES 1/23	01/11/2014 R\$	114,00	114,00	2,28	110,51	136,86	363,65
J 00014687	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2014	01/12/2014 R\$	576,23	576,23	11,52	552,82	678,67	1.819,24
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2014	01/12/2014 R\$	28,81	28,81	0,58	27,64	33,93	90,96
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2014	01/12/2014 R\$	47,67	47,67	0,95	45,73	56,14	150,49
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 02/23	01/12/2014 R\$	114,00	114,00	2,28	109,37	134,27	359,92
J 00014688	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2015	01/01/2015 R\$	572,09	572,09	11,45	542,94	659,21	1.785,69
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2015	01/01/2015 R\$	28,60	28,60	0,57	27,14	32,95	89,26
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2015	01/01/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	45,24	54,93	148,79
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 03/23	01/01/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	108,19	131,36	355,83
J 00014689	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2015	01/02/2015 R\$	572,09	572,09	11,45	537,04	629,85	1.750,43
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2015	01/02/2015 R\$	28,60	28,60	0,57	26,85	31,49	87,51
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2015	01/02/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	44,75	52,48	145,85
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 04/23	01/02/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	107,01	125,51	348,80
J 00014690	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2015	01/03/2015 R\$	581,62	581,62	11,64	540,56	616,98	1.750,80
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2015	01/03/2015 R\$	29,08	29,08	0,58	27,03	30,85	87,54
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2015	01/03/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	44,30	50,56	143,48
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 05/23	01/03/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	105,95	120,93	343,16
J 00014691	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2015	01/04/2015 R\$	581,62	581,62	11,64	534,56	587,81	1.715,63
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2015	01/04/2015 R\$	29,08	29,08	0,58	26,73	29,39	85,78
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2015	01/04/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	43,81	48,17	140,60
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 6/23	01/04/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	104,78	115,22	336,28
J 00014692	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2015	01/05/2015 R\$	606,60	606,60	12,13	551,45	597,35	1.767,53
J	FUNDO DE RESERVA MAI/215	01/05/2015 R\$	30,33	30,33	0,61	27,57	29,87	88,38
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2015	01/05/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	43,34	46,94	138,90
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 07/23	01/05/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	103,64	112,26	332,18
J 00014693	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2015	01/06/2015 R\$	633,15	633,15	12,67	569,05	602,17	1.817,04
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2015	01/06/2015 R\$	31,66	31,66	0,63	28,45	30,11	90,85
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2015	01/06/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	42,84	45,33	136,79
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 08/23	01/06/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	102,46	108,42	327,16
J 00014694	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2015	01/07/2015 R\$	633,15	633,15	12,67	562,73	585,22	1.793,77
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2015	01/07/2015 R\$	31,66	31,66	0,63	28,14	29,26	89,69
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2015	01/07/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	42,37	44,06	135,05
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 09/23	01/07/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	101,32	105,37	322,97
J 00014695	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2015	01/08/2015 R\$	634,11	634,11	12,69	557,04	572,64	1.776,48
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2015	01/08/2015 R\$	31,71	31,71	0,63	27,86	28,64	88,84
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2015	01/08/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	41,88	43,05	133,55
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 10/23	01/08/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	100,14	102,95	319,37
J 00014698	TAXA CONDOMÍNIO SET/2015	01/09/2015 R\$	600,17	600,17	12,01	521,03	534,87	1.668,08
J	FUNDO DE RESERVA SET/2015	01/09/2015 R\$	30,01	30,01	0,60	26,05	26,74	83,40
J	FUNDO DE OBRAS SET/2015	01/09/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	41,38	42,48	132,48
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 11/23	01/09/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	98,97	101,60	316,85
J 00014699	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2015	01/10/2015 R\$	631,63	631,63	12,64	542,03	551,07	1.737,37
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2015	01/10/2015 R\$	31,58	31,58	0,63	27,10	27,55	86,86
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2015	01/10/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	40,91	41,59	131,12
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 12/23	01/10/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	97,83	99,46	313,57
J 00014700	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2015	01/11/2015 R\$	672,24	672,24	13,45	569,94	569,22	1.824,85
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2015	01/11/2015 R\$	33,61	33,61	0,67	28,50	28,46	91,24
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2015	01/11/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	40,42	40,37	129,41
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 13/23	01/11/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	96,65	96,53	309,46
J 00014701	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2015	01/12/2015 R\$	672,24	672,24	13,45	563,22	546,25	1.795,16
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2015	01/12/2015 R\$	33,61	33,61	0,67	28,16	27,31	89,75
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2015	01/12/2015 R\$	47,67	47,67	0,95	39,94	38,73	127,29
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 14/23	01/12/2015 R\$	114,00	114,00	2,28	95,51	92,63	304,42
J 00014702	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2016	01/01/2016 R\$	637,78	637,78	12,76	527,77	500,27	1.678,58
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2016	01/01/2016 R\$	31,89	31,89	0,64	26,39	25,02	83,94
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2016	01/01/2016 R\$	47,67	47,67	0,95	39,45	37,39	125,46
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 14/23	01/01/2016 R\$	114,00	114,00	2,28	94,34	89,42	300,04
J 00014735	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2016	01/02/2016 R\$	637,78	637,78	12,76	521,18	472,64	1.644,36
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2016	01/02/2016 R\$	31,89	31,89	0,64	26,06	23,63	82,22
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2016	01/02/2016 R\$	47,67	47,67	0,95	38,96	35,33	122,91
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 16/23	01/02/2016 R\$	114,00	114,00	2,28	93,16	84,48	293,92
J 00014704	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2016	01/03/2016 R\$	637,78	637,78	12,76	515,02	454,76	1.620,32
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2016	01/03/2016 R\$	31,89	31,89	0,64	25,75	22,74	81,02
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2016	01/03/2016 R\$	47,67	47,67	0,95	38,49	33,99	121,10
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 17/23	01/03/2016 R\$	114,00	114,00	2,28	92,06	81,29	289,63
J 00014705	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2016	01/04/2016 R\$	627,77	627,77	12,56	500,46	438,15	1.578,94
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2016	01/04/2016 R\$	31,39	31,39	0,63	25,02	21,91	78,95
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2016	01/04/2016 R\$	47,67	47,67	0,95	38,00	33,27	119,89
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 18/23	01/04/2016 R\$	114,00	114,00	2,28	90,88	79,57	286,73
J 00014706	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2016	01/05/2016 R\$	648,74	648,74	12,98	510,70	439,98	1.612,40
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2016	01/05/2016 R\$	32,44	32,44	0,65	25,54	22,00	80,63
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2016	01/05/2016 R\$	47,67	47,67	0,95	37,53	32,33	118,48
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 19/23	01/05/2016 R\$	114,00	114,00	2,28	89,74	77,31	283,33

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI **CPF:** 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00014707	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2016	01/06/2016	R\$	648,74	648,74	12,98	504,00	421,90	1.587,62
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2016	01/06/2016	R\$	32,44	32,44	0,65	25,20	21,10	79,39
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2016	01/06/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	37,03	31,00	116,65
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 20/23	01/06/2016	R\$	114,00	114,00	2,28	88,57	74,14	278,99
J 00014708	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2016	01/07/2016	R\$	648,74	648,74	12,98	497,52	412,17	1.571,41
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2016	01/07/2016	R\$	32,44	32,44	0,65	24,88	20,61	78,58
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2016	01/07/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	36,56	30,29	115,47
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 21/23	01/07/2016	R\$	114,00	114,00	2,28	87,43	72,43	276,14
J 00014709	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2016	01/08/2016	R\$	648,74	648,74	12,98	490,82	399,86	1.552,40
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2016	01/08/2016	R\$	32,44	32,44	0,65	24,54	19,99	77,62
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2016	01/08/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	36,07	29,38	114,07
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 22/23	01/08/2016	R\$	114,00	114,00	2,28	86,25	70,27	272,80
J 00014710	TAXA CONDOMÍNIO SET/2016	01/09/2016	R\$	632,06	632,06	12,65	471,68	382,67	1.499,06
J	FUNDO DE RESERVA SET/2016	01/09/2016	R\$	31,60	31,60	0,63	23,58	19,13	74,94
J	FUNDO DE OBRAS SET/2016	01/09/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	35,57	28,86	113,05
J	MODERNIZAÇÃO ELEVADOR 23/23	01/09/2016	R\$	114,00	114,00	2,28	85,07	69,02	270,37
J 00014711	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2016	01/10/2016	R\$	632,06	632,06	12,65	465,36	379,31	1.489,38
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2016	01/10/2016	R\$	31,60	31,60	0,63	23,27	18,96	74,46
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2016	01/10/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	35,10	28,61	112,33
J 00014712	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2016	01/11/2016	R\$	660,52	660,52	13,21	479,50	391,43	1.544,66
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2016	01/11/2016	R\$	33,03	33,03	0,66	23,98	19,57	77,24
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2016	01/11/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	34,61	28,25	111,48
J 00014713	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2016	01/12/2016	R\$	660,52	660,52	13,21	472,90	388,12	1.534,75
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2016	01/12/2016	R\$	33,03	33,03	0,66	23,65	19,41	76,75
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2016	01/12/2016	R\$	47,67	47,67	0,95	34,13	28,01	110,76
J 00014714	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2017	01/01/2017	R\$	660,75	660,75	13,22	466,24	383,81	1.524,02
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2017	01/01/2017	R\$	33,04	33,04	0,66	23,31	19,19	76,20
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2017	01/01/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	33,64	27,69	109,95
J 00014715	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2017	01/02/2017	R\$	657,89	657,89	13,16	457,43	373,56	1.502,04
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2017	01/02/2017	R\$	32,89	32,89	0,66	22,87	18,68	75,10
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2017	01/02/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	33,15	27,07	108,84
J 00014716	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2017	01/03/2017	R\$	657,89	657,89	13,16	451,30	367,95	1.490,30
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2017	01/03/2017	R\$	32,89	32,89	0,66	22,56	18,40	74,51
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2017	01/03/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	32,70	26,66	107,98
J 00014717	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2017	01/04/2017	R\$	657,89	657,89	13,16	444,51	361,00	1.476,56
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2017	01/04/2017	R\$	32,89	32,89	0,66	22,22	18,05	73,82
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2017	01/04/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	32,21	26,16	106,99
J 00014718	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2017	01/05/2017	R\$	675,25	675,25	13,50	449,49	367,14	1.505,38
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2017	01/05/2017	R\$	33,76	33,76	0,68	22,47	18,36	75,27
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2017	01/05/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	31,73	25,92	106,27
J 00014719	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2017	01/06/2017	R\$	675,25	675,25	13,50	442,52	359,52	1.490,79
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2017	01/06/2017	R\$	33,76	33,76	0,68	22,12	17,97	74,53
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2017	01/06/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	31,24	25,38	105,24
J 00014720	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2017	05/07/2017	R\$	680,97	680,97	13,62	438,56	364,61	1.497,76
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2017	05/07/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	30,70	25,52	104,84
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2017	05/07/2017	R\$	34,05	34,05	0,68	21,93	18,23	74,89
J 00014759	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2017	05/08/2017	R\$	627,67	627,67	12,56	397,75	331,66	1.369,64
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2017	05/08/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	30,21	25,19	104,02
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2017	05/08/2017	R\$	34,05	34,05	0,68	21,58	17,99	74,30
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO AGO/17	05/08/2017	R\$	50,05	50,05	1,00	31,72	26,45	109,22
J	GRATIFICAÇÃO AGO/2017	05/08/2017	R\$	3,24	3,24	0,06	2,05	1,71	7,06
J 00014760	TAXA CONDOMÍNIO SET/2017	05/09/2017	R\$	627,67	627,67	12,56	391,27	329,99	1.361,49
J	FUNDO DE OBRAS SET/2017	05/09/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	29,72	25,06	103,40
J	FUNDO DE RESERVA SET/2017	05/09/2017	R\$	34,05	34,05	0,68	21,23	17,90	73,86
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO SET/17	05/09/2017	R\$	50,05	50,05	1,00	31,20	26,31	108,56
J	GRATIFICAÇÃO SET/2017	05/09/2017	R\$	3,24	3,24	0,06	2,02	1,70	7,02
J 00014761	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2017	05/10/2017	R\$	643,97	643,97	12,88	395,00	336,78	1.388,63
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2017	05/10/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	29,24	24,93	102,79
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2017	05/10/2017	R\$	34,86	34,86	0,70	21,38	18,23	75,17
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO OUT/17	05/10/2017	R\$	50,05	50,05	1,00	30,70	26,17	107,92
J	GRATIFICAÇÃO OUT/2017	05/10/2017	R\$	3,24	3,24	0,06	1,99	1,69	6,98
J	CORREIO	05/10/2017	R\$	1,80	1,80	0,04	1,10	0,94	3,88
J 00014762	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2017	05/11/2017	R\$	643,97	643,97	12,88	388,35	329,57	1.374,77
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2017	05/11/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	28,75	24,40	101,77
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2017	05/11/2017	R\$	34,86	34,86	0,70	21,02	17,84	74,42
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO NOV/2017	05/11/2017	R\$	50,05	50,05	1,00	30,18	25,61	106,84
J	GRATIFICAÇÃO NOV/2017	05/11/2017	R\$	3,24	3,24	0,06	1,95	1,66	6,91
J	CORREIO	05/11/2017	R\$	1,80	1,80	0,04	1,09	0,92	3,85
J 00014763	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2017	05/12/2017	R\$	643,97	643,97	12,88	381,92	325,09	1.363,86
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2017	05/12/2017	R\$	47,67	47,67	0,95	28,27	24,06	100,95
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2017	05/12/2017	R\$	34,86	34,86	0,70	20,67	17,60	73,83
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO DEZ/17	05/12/2017	R\$	50,05	50,05	1,00	29,68	25,26	105,99
J	GRATIFICAÇÃO DEZ/2017	05/12/2017	R\$	3,24	3,24	0,06	1,92	1,63	6,85
J	CORREIO	05/12/2017	R\$	1,85	1,85	0,04	1,10	0,94	3,93
J 00014764	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2018	05/01/2018	R\$	643,97	643,97	12,88	375,27	319,49	1.351,61
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2018	05/01/2018	R\$	47,67	47,67	0,95	27,78	23,65	100,05

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI CPF: 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00014764	FUNDO DE RESERVA JAN/2018	05/01/2018	R\$	34,86	34,86	0,70	20,31	17,29	73,16
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO JAN/18	05/01/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	29,17	24,83	105,05
J	GRATIFICAÇÃO JAN/2018	05/01/2018	R\$	3,24	3,24	0,06	1,89	1,61	6,80
J	CORREIO	05/01/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	1,08	0,92	3,89
J 00014765	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2018	05/02/2018	R\$	643,97	643,97	12,88	368,63	314,35	1.339,83
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2018	05/02/2018	R\$	47,67	47,67	0,95	27,29	23,27	99,18
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2018	05/02/2018	R\$	34,86	34,86	0,70	19,95	17,02	72,53
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO JAN/18	05/02/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	28,65	24,43	104,13
J	GRATIFICAÇÃO FEV/2018	05/02/2018	R\$	3,24	3,24	0,06	1,85	1,58	6,73
J	CORREIO	05/02/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	1,06	0,90	3,85
J 00014768	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2018	05/03/2018	R\$	643,97	643,97	12,88	362,62	310,12	1.329,59
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2018	05/03/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	53,69	45,92	196,86
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2018	05/03/2018	R\$	34,86	34,86	0,70	19,63	16,79	71,98
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO MAR/18	05/03/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	28,18	24,10	103,33
J	GRATIFICAÇÃO MAR/2018	05/03/2018	R\$	3,24	3,24	0,06	1,82	1,56	6,68
J	CORREIO	05/03/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	1,04	0,89	3,82
J 00014769	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2018	05/04/2018	R\$	643,97	643,97	12,88	355,97	307,17	1.319,99
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2018	05/04/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	52,70	45,48	195,43
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2018	05/04/2018	R\$	34,86	34,86	0,70	19,27	16,63	71,46
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO ABR/2018	05/04/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	27,67	23,87	102,59
J	GRATIFICAÇÃO ABR/2018	05/04/2018	R\$	3,24	3,24	0,06	1,79	1,54	6,63
J	CORREIO	05/04/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	1,02	0,88	3,79
J 00014770	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2018	05/05/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	354,36	306,64	1.326,90
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2018	05/05/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	51,75	44,78	193,78
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2018	05/05/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	19,19	16,61	71,86
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO MAI/2018	05/05/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	27,17	23,51	101,73
J	GRATIFICAÇÃO MAI/2018	05/05/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,81	1,57	6,79
J	CORREIO	05/05/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	1,00	0,87	3,76
J 00014771	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2018	05/06/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	347,62	298,98	1.312,50
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2018	05/06/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	50,77	43,66	191,68
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2018	05/06/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	18,82	16,19	71,07
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO JUN/2018	05/06/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	26,65	22,92	100,62
J	GRATIFICAÇÃO JUN/2018	05/06/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,78	1,53	6,72
J	CORREIO	05/06/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	0,99	0,85	3,73
J 00014772	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2018	05/07/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	341,10	278,67	1.285,67
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2018	05/07/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	49,81	40,70	187,76
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2018	05/07/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	18,47	15,09	69,62
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO JUL/2018	05/07/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	26,15	21,36	98,56
J	GRATIFICAÇÃO JUL/2018	05/07/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,75	1,43	6,59
J	CORREIO	05/07/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	0,97	0,79	3,65
J 00014773	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2018	05/08/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	334,36	273,62	1.273,88
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2018	05/08/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	48,83	39,96	186,04
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2018	05/08/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	18,10	14,82	68,98
J	FÉRIAS E 13º SALÁRIO AGO/2018	05/08/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	25,63	20,98	97,66
J	GRATIFICAÇÃO AGO/2017	05/08/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,71	1,40	6,52
J	CORREIO	05/08/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	0,95	0,78	3,62
J 00008468	TAXA CONDOMÍNIO SET/2018	05/09/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	327,62	271,77	1.265,29
J	FUNDO DE RESERVA SET/2018	05/09/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	17,74	14,72	68,52
J	FUNDO DE OBRAS SET/2018	05/09/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	47,84	39,69	184,78
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO SET/2018	05/09/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	25,12	20,84	97,01
J	GRATIFICAÇÃO SET/2018	05/09/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,68	1,39	6,48
J	CORREIO	05/09/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	0,93	0,77	3,59
J 00000245	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2018	05/10/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	321,10	266,23	1.253,23
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2018	05/10/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	17,39	14,42	67,87
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2018	05/10/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	46,89	38,88	183,02
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO OUT/2018	05/10/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	24,62	20,41	96,08
J	GRATIFICAÇÃO OUT/2018	05/10/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,64	1,36	6,41
J	CORREIO	05/10/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	0,91	0,76	3,56
J 00000833	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2018	05/11/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	314,36	259,45	1.239,71
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2018	05/11/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	17,02	14,05	67,13
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2018	05/11/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	45,91	37,89	181,05
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO NOV/2018	05/11/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	24,10	19,89	95,04
J	GRATIFICAÇÃO NOV/2018	05/11/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,61	1,33	6,35
J	CORREIO	05/11/2018	R\$	1,85	1,85	0,04	0,89	0,74	3,52
J 00027122	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2018	05/12/2018	R\$	652,85	652,85	13,05	307,84	260,81	1.234,55
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2018	05/12/2018	R\$	35,35	35,35	0,71	16,67	14,12	66,85
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2018	05/12/2018	R\$	95,34	95,34	1,91	44,96	38,09	180,30
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO DEZ/2018	05/12/2018	R\$	50,05	50,05	1,00	23,60	19,99	94,64
J	GRATIFICAÇÃO DEZ/2018	05/12/2018	R\$	3,34	3,34	0,07	1,57	1,33	6,31
J	CORREIO	05/12/2018	R\$	1,95	1,95	0,04	0,92	0,78	3,69
J 00041002	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2019	05/01/2019	R\$	652,85	652,85	13,05	301,10	257,29	1.224,29
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2019	05/01/2019	R\$	35,35	35,35	0,71	16,30	13,93	66,29
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2019	05/01/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	43,97	37,57	178,79
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JAN/2019	05/01/2019	R\$	50,05	50,05	1,00	23,08	19,72	93,85
J	GRATIFICAÇÃO JAN/2019	05/01/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,54	1,32	6,27
J	CORREIO	05/01/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,90	0,77	3,66

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI CPF: 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00046060	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2019	05/02/2019	R\$	652,85	652,85	13,05	294,36	251,14	1.211,40
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2019	05/02/2019	R\$	35,35	35,35	0,71	15,94	13,60	65,60
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2019	05/02/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	42,99	36,68	176,92
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO FEV/2019	05/02/2019	R\$	50,05	50,05	1,00	22,57	19,25	92,87
J	GRATIFICAÇÃO FEV/2019	05/02/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,51	1,29	6,21
J	CORREIO	05/02/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,88	0,75	3,62
J 00058374	TAXA CONDOMÍNIO MARC/2019	05/03/2019	R\$	652,85	652,85	13,05	288,27	243,08	1.197,25
J	FUNDO DE RESERVA MARC/2019	05/03/2019	R\$	35,35	35,35	0,71	15,61	13,16	64,83
J	FUNDO DE OBRAS MARC/2019	05/03/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	42,10	35,50	174,85
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAR/2019	05/03/2019	R\$	50,05	50,05	1,00	22,10	18,64	91,79
J	GRATIFICAÇÃO MAR/2019	05/03/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,47	1,24	6,12
J	CORREIO	05/03/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,86	0,73	3,58
J 00065656	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2019	05/04/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	307,04	253,32	1.286,59
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2019	05/04/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	16,62	13,71	69,65
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2019	05/04/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	41,11	33,92	172,28
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO ABR/2019	05/04/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	27,70	22,85	116,06
J	GRATIFICAÇÃO ABR/2019	05/04/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,44	1,19	6,04
J	CORREIO	05/04/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,84	0,69	3,52
J 00071424	TAXA CONDOMÍNIO MAIO/2019	05/05/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	299,92	243,96	1.270,11
J	FUNDO DE RESERVA MAIO/2019	05/05/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	16,24	13,21	68,77
J	FUNDO DE OBRAS MAIO/2019	05/05/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	40,16	32,67	170,08
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAI/2019	05/05/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	27,06	22,01	114,58
J	GRATIFICAÇÃO MAIO/2019	05/05/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,41	1,15	5,97
J	CORREIO	05/05/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,82	0,67	3,48
J 00078203	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2019	05/06/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	292,57	240,32	1.259,12
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2019	05/06/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	15,84	13,01	68,17
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2019	05/06/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	39,18	32,18	168,61
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUN/2019	05/06/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	26,39	21,68	113,58
J	GRATIFICAÇÃO JUN/2019	05/06/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,37	1,13	5,91
J	CORREIO	05/06/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,80	0,66	3,45
J 00088926	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2019	05/07/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	285,46	238,52	1.250,21
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2019	05/07/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	15,46	12,92	67,70
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2019	05/07/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	38,22	31,94	167,41
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUL/2019	05/07/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	25,75	21,52	112,78
J	GRATIFICAÇÃO JUL/2019	05/07/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,34	1,12	5,87
J	CORREIO	05/07/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,78	0,65	3,42
J 00098171	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2019	05/08/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	278,11	235,55	1.239,89
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2019	05/08/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	15,06	12,75	67,13
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2019	05/08/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	37,24	31,54	166,03
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO AGO/2019	05/08/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	25,09	21,25	111,85
J	GRATIFICAÇÃO AGO/2019	05/08/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,30	1,10	5,81
J	CORREIO	05/08/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,76	0,64	3,39
J 00106678	TAXA CONDOMÍNIO SET/2019	05/09/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	270,76	232,35	1.229,34
J	FUNDO DE RESERVA SET/2019	05/09/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	14,66	12,58	66,56
J	FUNDO DE OBRAS SET/2019	05/09/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	36,26	31,11	164,62
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO SET/2019	05/09/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	24,43	20,96	110,90
J	GRATIFICAÇÃO SET/2019	05/09/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,27	1,09	5,77
J	CORREIO	05/09/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,74	0,64	3,37
J 00114627	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2019	05/10/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	263,65	231,30	1.221,18
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2019	05/10/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	14,27	12,52	66,11
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2019	05/10/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	35,30	30,97	163,52
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO OUT/2019	05/10/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	23,78	20,86	110,15
J	GRATIFICAÇÃO OUT/2019	05/10/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,24	1,09	5,74
J	CORREIO	05/10/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,72	0,63	3,34
J 00121827	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2019	05/11/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	256,30	229,10	1.211,63
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2019	05/11/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	13,88	12,40	65,60
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2019	05/11/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	34,32	30,68	162,25
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO NOV/2019	05/11/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	23,12	20,67	109,30
J	GRATIFICAÇÃO NOV/2019	05/11/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,20	1,07	5,68
J	CORREIO	05/11/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,70	0,63	3,32
J 00129044	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2019	05/12/2019	R\$	711,99	711,99	14,24	249,18	220,98	1.196,39
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2019	05/12/2019	R\$	38,55	38,55	0,77	13,49	11,96	64,77
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2019	05/12/2019	R\$	95,34	95,34	1,91	33,37	29,59	160,21
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO DEZ/2019	05/12/2019	R\$	64,23	64,23	1,28	22,48	19,93	107,92
J	GRATIFICAÇÃO DEZ/2019	05/12/2019	R\$	3,34	3,34	0,07	1,17	1,04	5,62
J	CORREIO	05/12/2019	R\$	1,95	1,95	0,04	0,68	0,60	3,27
J 00135442	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2020	05/01/2020	R\$	711,99	711,99	14,24	241,83	205,00	1.173,06
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2020	05/01/2020	R\$	38,55	38,55	0,77	13,09	11,10	63,51
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2020	05/01/2020	R\$	95,34	95,34	1,91	32,38	27,45	157,08
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JAN/2020	05/01/2020	R\$	64,23	64,23	1,28	21,82	18,49	105,82
J	GRATIFICAÇÃO JAN/2020	05/01/2020	R\$	3,34	3,34	0,07	1,13	0,96	5,50
J	CORREIO	05/01/2020	R\$	1,95	1,95	0,04	0,66	0,56	3,21
J 00142382	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2020	05/02/2020	R\$	711,99	711,99	14,24	234,48	201,24	1.161,95
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2020	05/02/2020	R\$	38,55	38,55	0,77	12,70	10,90	62,92
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2020	05/02/2020	R\$	95,34	95,34	1,91	31,40	26,95	155,60
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO FEV/2020	05/02/2020	R\$	64,23	64,23	1,28	21,15	18,15	104,81

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022

Índice econômico: 04 - TJ/SP

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI CPF: 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00142382	GRATIFICAÇÃO FEV/2020	05/02/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	1,10	0,94	5,45
J	CORREIO	05/02/2020	R\$ 1,95	1,95	0,04	0,64	0,55	3,18
J 00149100	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2020	05/03/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	227,61	197,84	1.151,68
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2020	05/03/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	12,32	10,71	62,35
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2020	05/03/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	30,48	26,49	154,22
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAR/2020	05/03/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	20,53	17,85	103,89
J	GRATIFICAÇÃO MAR/2020	05/03/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	1,07	0,93	5,41
J	CORREIO	05/03/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,66	0,57	3,32
J 00155225	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2020	05/04/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	220,26	194,26	1.140,75
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2020	05/04/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	11,93	10,52	61,77
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2020	05/04/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	29,49	26,01	152,75
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO ABR/2020	05/04/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	19,87	17,52	102,90
J	GRATIFICAÇÃO ABR/2020	05/04/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	1,03	0,91	5,35
J	CORREIO	05/04/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,63	0,56	3,28
J 00162637	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2020	05/05/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	213,15	195,41	1.134,79
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2020	05/05/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	11,54	10,58	61,44
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2020	05/05/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	28,54	26,17	151,96
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAI/2020	05/05/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	19,23	17,63	102,37
J	GRATIFICAÇÃO MAI/2020	05/05/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	1,00	0,92	5,33
J	CORREIO	05/05/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,61	0,56	3,26
J 00169598	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2020	05/06/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	205,80	196,71	1.128,74
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2020	05/06/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	11,14	10,65	61,11
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2020	05/06/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	27,56	26,34	151,15
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUN/2020	05/06/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	18,57	17,75	101,83
J	GRATIFICAÇÃO JUN/2020	05/06/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,97	0,92	5,30
J	CORREIO	05/06/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,59	0,57	3,25
J 00175888	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2020	05/07/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	198,68	191,85	1.116,76
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2020	05/07/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	10,76	10,39	60,47
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2020	05/07/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	26,61	25,69	149,55
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUL/2020	05/07/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	17,92	17,31	100,74
J	GRATIFICAÇÃO JUL/2020	05/07/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,93	0,90	5,24
J	CORREIO	05/07/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,57	0,55	3,21
J 00183847	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2020	05/08/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	191,33	185,48	1.103,04
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2020	05/08/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	10,36	10,04	59,72
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2020	05/08/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	25,62	24,84	147,71
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO AGO/2020	05/08/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	17,26	16,73	99,50
J	GRATIFICAÇÃO AGO/2020	05/08/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,90	0,87	5,18
J	CORREIO	05/08/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,55	0,53	3,17
J 00190603	TAXA CONDOMÍNIO SET/2020	05/09/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	183,98	180,07	1.090,28
J	FUNDO DE RESERVA SET/2020	05/09/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	9,96	9,75	59,03
J	FUNDO DE OBRAS SET/2020	05/09/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	24,64	24,11	146,00
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO SET/2020	05/09/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	16,60	16,24	98,35
J	GRATIFICAÇÃO SET/2020	05/09/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,86	0,84	5,11
J	CORREIO	05/09/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,53	0,52	3,14
J 00205193	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2020	05/11/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	169,52	158,57	1.054,32
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2020	05/11/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	9,18	8,59	57,09
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2020	05/11/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	22,70	21,23	141,18
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO NOV/2020	05/11/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	15,29	14,30	95,10
J	GRATIFICAÇÃO NOV/2020	05/11/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,80	0,75	4,96
J	CORREIO	05/11/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,49	0,46	3,04
J 00211905	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2020	05/12/2020	R\$ 711,99	711,99	14,24	162,41	147,47	1.036,11
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2020	05/12/2020	R\$ 38,55	38,55	0,77	8,79	7,98	56,09
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2020	05/12/2020	R\$ 95,34	95,34	1,91	21,75	19,75	138,75
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO DEZ/2020	05/12/2020	R\$ 64,23	64,23	1,28	14,65	13,30	93,46
J	GRATIFICAÇÃO DEZ/2020	05/12/2020	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,76	0,69	4,86
J	CORREIO	05/12/2020	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,47	0,42	2,98
J 00218753	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2021	05/01/2021	R\$ 711,99	711,99	14,24	155,06	131,46	1.012,75
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2021	05/01/2021	R\$ 38,55	38,55	0,77	8,40	7,12	54,84
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2021	05/01/2021	R\$ 95,34	95,34	1,91	20,76	17,60	135,61
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JAN/2021	05/01/2021	R\$ 64,23	64,23	1,28	13,99	11,86	91,36
J	GRATIFICAÇÃO JAN/2021	05/01/2021	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,73	0,62	4,76
J	CORREIO	05/01/2021	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,45	0,38	2,92
J 00226812	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2021	05/02/2021	R\$ 711,99	711,99	14,24	147,71	127,66	1.001,60
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2021	05/02/2021	R\$ 38,55	38,55	0,77	8,00	6,91	54,23
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2021	05/02/2021	R\$ 95,34	95,34	1,91	19,78	17,09	134,12
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO FEV/2021	05/02/2021	R\$ 64,23	64,23	1,28	13,33	11,52	90,36
J	GRATIFICAÇÃO FEV/2021	05/02/2021	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,69	0,60	4,70
J	CORREIO	05/02/2021	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,43	0,37	2,89
J 00233637	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2021	05/03/2021	R\$ 711,99	711,99	14,24	141,07	118,60	985,90
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2021	05/03/2021	R\$ 38,55	38,55	0,77	7,64	6,42	53,38
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2021	05/03/2021	R\$ 95,34	95,34	1,91	18,89	15,88	132,02
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAR/2021	05/03/2021	R\$ 64,23	64,23	1,28	12,73	10,70	88,94
J	GRATIFICAÇÃO MAR/2021	05/03/2021	R\$ 3,34	3,34	0,07	0,66	0,56	4,63
J	CORREIO	05/03/2021	R\$ 2,05	2,05	0,04	0,41	0,34	2,84
J 00241058	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2021	05/04/2021	R\$ 755,86	755,86	15,11	141,96	116,00	1.028,93
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2021	05/04/2021	R\$ 40,92	40,92	0,82	7,69	6,28	55,71

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI **CPF:** 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00241058	FUNDO DE OBRAS ABR/2021	05/04/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	17,91	14,63	129,79
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO ABR/202	05/04/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	12,06	9,86	87,43
J	GRATIFICAÇÃO ABR/2021	05/04/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,63	0,51	4,55
J	CORREIO	05/04/2021	R\$	2,05	2,05	0,04	0,39	0,32	2,80
J 00248470	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2021	05/05/2021	R\$	755,86	755,86	15,11	134,41	111,17	1.016,55
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2021	05/05/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	7,28	6,02	55,04
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2021	05/05/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	16,95	14,02	128,22
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAI/202	05/05/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	11,42	9,45	86,38
J	GRATIFICAÇÃO MAI/2021	05/05/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,59	0,49	4,49
J	CORREIO	05/05/2021	R\$	2,05	2,05	0,04	0,36	0,30	2,75
J 00258239	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2021	05/06/2021	R\$	755,86	755,86	15,11	126,61	100,63	998,21
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2021	05/06/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	6,85	5,45	54,04
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2021	05/06/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	15,97	12,69	125,91
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUN/202	05/06/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	10,76	8,55	84,82
J	GRATIFICAÇÃO JUN/2021	05/06/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,56	0,45	4,42
J	CORREIO	05/06/2021	R\$	2,05	2,05	0,04	0,34	0,27	2,70
J 00263704	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2021	05/07/2021	R\$	755,86	755,86	15,11	119,05	93,88	983,90
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2021	05/07/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	6,45	5,08	53,27
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2021	05/07/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	15,02	11,84	124,11
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUL/202	05/07/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	10,12	7,98	83,61
J	GRATIFICAÇÃO JUL/2021	05/07/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,53	0,42	4,36
J	CORREIO	05/07/2021	R\$	2,05	2,05	0,04	0,32	0,25	2,66
J 00270013	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2021	05/08/2021	R\$	755,86	755,86	15,11	111,25	83,21	965,43
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2021	05/08/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	6,02	4,50	52,26
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2021	05/08/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	14,03	10,50	121,78
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO AGO/202	05/08/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	9,45	7,07	82,03
J	GRATIFICAÇÃO AGO/2021	05/08/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,49	0,37	4,27
J	CORREIO	05/08/2021	R\$	2,05	2,05	0,04	0,30	0,23	2,62
J 00277445	TAXA CONDOMÍNIO SET/2021	05/09/2021	R\$	755,86	755,86	15,12	103,45	74,13	948,56
J	FUNDO DE RESERVA SET/2021	05/09/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	5,60	4,01	51,35
J	FUNDO DE OBRAS SET/2021	05/09/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	13,05	9,35	119,65
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO SET/202	05/09/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	8,79	6,30	80,60
J	GRATIFICAÇÃO SET/2021	05/09/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,46	0,33	4,20
J	CORREIO	05/09/2021	R\$	2,10	2,10	0,04	0,29	0,21	2,64
J 00287217	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2021	05/10/2021	R\$	755,86	755,86	15,12	95,90	62,34	929,22
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2021	05/10/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	5,19	3,37	50,30
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2021	05/10/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	12,10	7,86	117,21
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO OUT/202	05/10/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	8,15	5,30	78,96
J	GRATIFICAÇÃO OUT/2021	05/10/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,42	0,28	4,11
J	CORREIO	05/10/2021	R\$	2,10	2,10	0,04	0,27	0,17	2,58
J 00297148	TAXA CONDOMÍNIO NOV/2021	05/11/2021	R\$	755,86	755,86	15,12	88,10	51,22	910,30
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2021	05/11/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	4,77	2,77	49,28
J	FUNDO DE OBRAS NOV/2021	05/11/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	11,11	6,46	114,82
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO NOV/202	05/11/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	7,49	4,35	77,35
J	GRATIFICAÇÃO NOV/2021	05/11/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,39	0,23	4,03
J	CORREIO	05/11/2021	R\$	2,10	2,10	0,04	0,24	0,14	2,52
J 00305160	TAXA CONDOMÍNIO DEZ/2021	05/12/2021	R\$	755,86	755,86	15,12	80,54	43,25	894,77
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2021	05/12/2021	R\$	40,92	40,92	0,82	4,36	2,34	48,44
J	FUNDO DE OBRAS DEZ/2021	05/12/2021	R\$	95,34	95,34	1,91	10,16	5,46	112,87
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO DEZ/202	05/12/2021	R\$	64,23	64,23	1,28	6,84	3,67	76,02
J	GRATIFICAÇÃO DEZ/2021	05/12/2021	R\$	3,34	3,34	0,07	0,36	0,19	3,96
J	CORREIO	05/12/2021	R\$	2,10	2,10	0,04	0,22	0,12	2,48
J 00312589	TAXA CONDOMÍNIO JAN/2022	05/01/2022	R\$	755,86	755,86	15,12	72,74	36,43	880,15
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2022	05/01/2022	R\$	40,92	40,92	0,82	3,94	1,97	47,65
J	FUNDO DE OBRAS JAN/2022	05/01/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	9,18	4,60	111,03
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JAN/202	05/01/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	6,18	3,10	74,79
J	GRATIFICAÇÃO JAN/2022	05/01/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,32	0,16	3,89
J	CORREIO	05/01/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,20	0,10	2,44
J 00320650	TAXA CONDOMÍNIO FEV/2022	05/02/2022	R\$	755,86	755,86	15,12	64,94	30,29	866,21
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2022	05/02/2022	R\$	40,92	40,92	0,82	3,52	1,64	46,90
J	FUNDO DE OBRAS FEV/2022	05/02/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	8,19	3,82	109,26
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO FEV/202	05/02/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	5,52	2,57	73,60
J	GRATIFICAÇÃO FEV/2022	05/02/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,29	0,13	3,83
J	CORREIO	05/02/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,18	0,08	2,40
J 00330220	TAXA CONDOMÍNIO MAR/2022	05/03/2022	R\$	755,86	755,86	15,12	57,89	21,53	850,40
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2022	05/03/2022	R\$	40,92	40,92	0,82	3,13	1,17	46,04
J	FUNDO DE OBRAS MAR/2022	05/03/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	7,30	2,72	107,27
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAR/202	05/03/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	4,92	1,83	72,26
J	GRATIFICAÇÃO MAR/2022	05/03/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,26	0,10	3,77
J	CORREIO	05/03/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,16	0,06	2,36
J 00341117	TAXA CONDOMÍNIO ABR/2022	05/04/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	55,58	7,95	919,00
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2022	05/04/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	3,01	0,43	49,76
J	FUNDO DE OBRAS ABR/2022	05/04/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	6,32	0,90	104,47
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO ABR/202	05/04/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	4,26	0,61	70,38
J	GRATIFICAÇÃO ABR/2022	05/04/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,22	0,03	3,66
J	CORREIO	05/04/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,14	0,02	2,30

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIO CESAR FERREIRA DA SILVA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/11/2022 às 18:01, sob o número WSJAN22704427984. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0036594-93.2012.8.26.0001 e código 11F7A97E.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 21/10/2022
Índice econômico: 04 - TJ/SP

fls. 429

Condomínio: 0038 - COND. ED. NAÇÕES UNIDAS

Bloco: A - BLOCO A

Unidade: 0021 - GERSON LUIZ PECCILLI CPF: 809.434.208-06

Endereço: RUA Pedro Doll 512 AP.131 - Santana - São Paulo - SP - CEP: 02404-001

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00350836	TAXA CONDOMÍNIO MAI/2022	05/05/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	47,20	-1,49	901,18
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2022	05/05/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	2,56	-0,08	48,80
J	FUNDO DE OBRAS MAI/2022	05/05/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	5,37	-0,17	102,45
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO MAI/2022	05/05/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	3,61	-0,11	69,01
J	GRATIFICAÇÃO MAI/2022	05/05/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,19	-0,01	3,59
J	CORREIO	05/05/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,12	0,00	2,26
J 00358281	TAXA CONDOMÍNIO JUN/2022	05/06/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	38,54	-5,48	888,53
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2022	05/06/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	2,09	-0,30	48,11
J	FUNDO DE OBRAS JUN/2022	05/06/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	4,38	-0,62	101,01
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUN/2022	05/06/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	2,95	-0,42	68,04
J	GRATIFICAÇÃO JUN/2022	05/06/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,15	-0,02	3,54
J	CORREIO	05/06/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,10	-0,01	2,23
J 00366028	TAXA CONDOMÍNIO JUL/2022	05/07/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	30,16	-10,85	874,78
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2022	05/07/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	1,63	-0,59	47,36
J	FUNDO DE OBRAS JUL/2022	05/07/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	3,43	-1,23	99,45
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO JUL/2022	05/07/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	2,31	-0,83	66,99
J	GRATIFICAÇÃO JUL/2022	05/07/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,12	-0,04	3,49
J	CORREIO	05/07/2022	R\$	2,10	2,10	0,04	0,08	-0,03	2,19
J 00374449	TAXA CONDOMÍNIO AGO/2022	05/08/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	21,51	-5,52	871,46
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2022	05/08/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	1,16	-0,30	47,18
J	FUNDO DE OBRAS AGO/2022	05/08/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	2,44	-0,63	99,06
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO AGO/2022	05/08/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	1,65	-0,42	66,74
J	GRATIFICAÇÃO AGO/2022	05/08/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,09	-0,02	3,48
J	CORREIO	05/08/2022	R\$	2,35	2,35	0,05	0,06	-0,02	2,44
J 00381895	TAXA CONDOMÍNIO SET/2022	05/09/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	12,85	-2,78	865,54
J	FUNDO DE RESERVA SET/2022	05/09/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	0,70	-0,15	46,87
J	FUNDO DE OBRAS SET/2022	05/09/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	1,46	-0,32	98,39
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO SET/2022	05/09/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	0,98	-0,21	66,28
J	GRATIFICAÇÃO SET/2022	05/09/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,05	-0,01	3,45
J	CORREIO	05/09/2022	R\$	2,35	2,35	0,05	0,04	-0,01	2,43
J 00389732	TAXA CONDOMÍNIO OUT/2022	05/10/2022	R\$	838,70	838,70	16,77	4,47	0,00	859,94
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2022	05/10/2022	R\$	45,41	45,41	0,91	0,24	0,00	46,56
J	FUNDO DE OBRAS OUT/2022	05/10/2022	R\$	95,34	95,34	1,91	0,51	0,00	97,76
J	FÉRIAS/13º SALÁRIO OUT/2022	05/10/2022	R\$	64,23	64,23	1,28	0,34	0,00	65,85
J	GRATIFICAÇÃO OUT/2022	05/10/2022	R\$	3,34	3,34	0,07	0,02	0,00	3,43
J	CORREIO	05/10/2022	R\$	2,35	2,35	0,05	0,01	0,00	2,41
Subtotal:				99.532,94	99.532,94	1.990,76	57.571,55	61.335,55	220.430,80
Total geral:									220.430,80

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIO CESAR FERREIRA DA SILVA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/11/2022 às 18:01, sob o número WSJAN22704427984. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0036594-93.2012.8.26.0001 e código 11F7A9FE.