

Emissão: 18/10/2023

Fls. 1 de 3

Autor: COND. EDIF. CESALTINA X Réu: ESPÓLIO DE JOSÉ DIAS SIMÕES
Processo: 0026584-09.2019.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
19/12/2019	EXECUÇÃO	19.991,81	10%	72.128418	25.625,84	19/12/2019	46,0000%	11.787,88	39.976,30
12/01/2020	QUOTA REF. DEZ/19	400,00	2%	73.008384	506,54	12/01/2020	45,0000%	227,94	744,61
12/02/2020	QUOTA REF. JAN/20	400,00	2%	73.147099	505,58	12/02/2020	44,0000%	222,45	738,14
12/03/2020	QUOTA REF. FEV/20	400,00	2%	73.271449	504,72	12/03/2020	43,0000%	217,02	731,83
12/04/2020	QUOTA REF. MAR/20	400,00	2%	73.403337	503,82	12/04/2020	42,0000%	211,60	725,49
12/05/2020	QUOTA REF. ABR/20	400,00	2%	73.234509	504,98	12/05/2020	41,0000%	207,04	722,11
12/06/2020	QUOTA REF. MAI/20	400,00	2%	73.051422	506,24	12/06/2020	40,0000%	202,49	718,85
12/07/2020	QUOTA REF. JUN/20	400,00	2%	73.270576	504,73	12/07/2020	39,0000%	196,84	711,66
12/08/2020	QUOTA REF. JUL/20	400,00	2%	73.592966	502,52	12/08/2020	38,0000%	190,95	703,52
12/09/2020	QUOTA REF. AGO/20	400,00	2%	73.8579	500,72	12/09/2020	37,0000%	185,26	695,99
16/09/2020	TX. CITAÇÃO	23,55		73.8579	29,47	16/09/2020	37,0000%	10,90	40,37
12/10/2020	QUOTA REF. SET/20	400,00	2%	74.500463	496,40	12/10/2020	36,0000%	178,70	685,02
12/11/2020	QUOTA REF. OUT/20	400,00	2%	75.163517	492,02	12/11/2020	35,0000%	172,20	674,06
12/12/2020	QUOTA REF. NOV/20	400,00	2%	75.87757	487,39	12/12/2020	34,0000%	165,71	662,84
12/01/2021	QUOTA REF. DEZ/20	400,00	2%	76.985382	480,37	12/01/2021	33,0000%	158,52	648,49
12/02/2021	QUOTA REF. JAN/21	400,00	2%	77.193242	479,08	12/02/2021	32,0000%	153,30	641,96
09/03/2021	CERTIDÃO	57,93		77.826226	68,81	09/03/2021	31,0000%	21,33	90,14
09/03/2021	OF. JUSTIÇA	87,27		77.826226	103,67	09/03/2021	31,0000%	32,13	135,80
12/03/2021	QUOTA REF. FEV/21	400,00	2%	77.826226	475,18	12/03/2021	31,0000%	147,30	631,98
12/04/2021	QUOTA REF. MAR/21	400,00	2%	78.495531	471,13	12/04/2021	30,0000%	141,33	621,88
12/05/2021	QUOTA REF. ABR/21	400,00	2%	78.793814	469,35	12/05/2021	29,0000%	136,11	614,84
12/07/2021	QUOTA REF. JUN/21	400,00	2%	80.027535	462,11	12/07/2021	27,0000%	124,76	596,11
12/08/2021	QUOTA REF. JUL/21	400,00	2%	80.843815	457,45	12/08/2021	26,0000%	118,93	585,52
12/09/2021	QUOTA REF. AGO/21	400,00	2%	81.55524	453,46	12/09/2021	25,0000%	113,36	575,88
12/10/2021	QUOTA REF. SET/21	400,00	2%	82.533902	448,08	12/10/2021	24,0000%	107,53	564,57
12/11/2021	QUOTA REF. OUT/21	400,00	2%	83.491295	442,94	12/11/2021	23,0000%	101,87	553,66
12/12/2021	QUOTA REF. NOV/21	400,00	2%	84.192621	439,25	12/12/2021	22,0000%	96,63	544,66
12/01/2022	QUOTA REF. DEZ/21	400,00	2%	84.807227	436,07	12/01/2022	21,0000%	91,57	536,36
12/02/2022	QUOTA REF. JAN/22	400,00	2%	85.375435	433,17	12/02/2022	20,0000%	86,63	528,46
12/03/2022	QUOTA REF. FEV/22	407,89	2%	86.229189	437,34	12/03/2022	19,0000%	83,09	529,17
12/04/2022	QUOTA REF. MAR/22	408,16	2%	87.703708	430,27	12/04/2022	18,0000%	77,44	516,31

Emissão: 18/10/2023

Fls. 2 de 3

Autor: COND. EDIF. CESALTINA X Réu: ESPÓLIO DE JOSÉ DIAS SIMÕES
Processo: 0026584-09.2019.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
12/05/2022	QUOTA REF. ABR/22	400,00	2%	88.615826	417,33	12/05/2022	17,0000%	70,94	496,61
12/06/2022	QUOTA REF. MAI/22	435,26	2%	89.014597	452,08	12/06/2022	16,0000%	72,33	533,45
06/07/2022	TX. POSTAL	54,20		89.566487	55,94	06/07/2022	15,0000%	8,39	64,33
12/07/2022	QUOTA REF. JUN/22	436,23	2%	89.566487	450,30	12/07/2022	15,0000%	67,54	526,84
12/08/2022	QUOTA REF. JUL/22	430,89	2%	89.029088	447,47	12/08/2022	14,0000%	62,64	519,05
12/09/2022	QUOTA REF. AGO/22	433,06	2%	88.753097	451,12	12/09/2022	13,0000%	58,64	518,78
12/10/2022	QUOTA REF. SET/22	432,82	2%	88.469087	452,32	12/10/2022	12,0000%	54,27	515,63
12/11/2022	QUOTA REF. OUT/22	400,00	2%	88.884891	416,06	12/11/2022	11,0000%	45,76	470,14
12/12/2022	QUOTA REF. NOV/22	400,00	2%	89.222653	414,49	12/12/2022	10,0000%	41,44	464,21
12/01/2023	QUOTA REF. DEZ/22	423,48	2%	89.838289	435,81	12/01/2023	9,0000%	39,22	483,74
12/02/2023	QUOTA REF. JAN/23	428,46	2%	90.251545	438,92	12/02/2023	8,0000%	35,11	482,80
15/02/2023	TX. POSTAL	5,20		90.251545	5,32	15/02/2023	8,0000%	0,42	5,74
12/03/2023	QUOTA REF. FEV/23	428,42	2%	90.946481	435,52	12/03/2023	7,0000%	30,48	474,71
12/04/2023	QUOTA REF. MAR/23	433,69	2%	91.528538	438,08	12/04/2023	6,0000%	26,28	473,12
12/05/2023	QUOTA REF. ABR/23	417,49	2%	92.013639	419,49	12/05/2023	5,0000%	20,97	448,84
12/06/2023	QUOTA REF. MAI/23	449,77	2%	92.344888	450,30	12/06/2023	4,0000%	18,01	477,31
12/07/2023	QUOTA REF. JUN/23	498,90	2%	92.252543	499,99	12/07/2023	3,0000%	14,99	524,97
12/08/2023	QUOTA REF. JUL/23	503,66	2%	92.169515	505,22	12/08/2023	2,0000%	10,10	525,42
12/09/2023	QUOTA REF. AGO/23	400,00	2%	92.353854	400,44	12/09/2023	1,0000%	4,00	412,44
12/10/2023	QUOTA REF. SET/23	458,32	2%	0	458,32	12/10/2023	0,0000%	0,00	467,48

Emissão: 18/10/2023

Fls. 3 de 3

Autor: COND. EDIF. CESALTINA X Réu: ESPÓLIO DE JOSÉ DIAS SIMÕES
Processo: 0026584-09.2019.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:						Total do Principal Corrigido: 46.703,22			
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas: 2.978,63			
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/10/2023						Total de Juros: 16.650,34			
- Multiplicador do Cálculo: 92.455443						Total de Despesas Processuais: 0,00			
						Subtotal: 66.332,19			
JUROS:									
- Contagem: A cada mudança de mês.									
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/10/2023.									
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)									
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.									
						+ Honorários 10% 6.633,21			