

matrícula
62.701

ficha
1

São Paulo, 16 de abril de 2014

IMÓVEL: O apartamento nº 32, localizado no 2º pavimento do Bloco 05 do EDIFÍCIO SABIÁ, integrante do Conjunto Residencial Floresta Azul, situado na Rua Olho D' Água do Borges, nº 184, no 41º Subdistrito - Cangaíba, contendo a área privativa de 45,860 metros quadrados, a área comum de 49,181 metros quadrados, nesta incluída a área de estacionamento de 9,90 metros quadrados, com uma área total de 95,041 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,25% do terreno condominial e nas demais partes e coisas de uso comum, cabendo-lhe o direito de utilização de uma vaga no estacionamento coletivo descoberto, para guarda de um veículo de passeio de forma indeterminada.

Contribuinte: 130.370.0212-2.

PROPRIETÁRIA: HABIFATO COOPERATIVA HABITACIONAL, com sede nesta Capital, na Rua Florêncio de Abreu, nº 157, 7º andar, conjunto 704, CNPJ nº 96.612.569/0001-87.

REGISTRO ANTERIOR: R.06/M.32.492 deste Oficial de Registro de Imóveis, feito em 17 de setembro de 1993.

O Escrevente

Márcia Helena de O. Gobbato
Escritorato Autorizada

AV.01/M.62.701, em 16 de abril de 2014

Prenotação nº 181.347, de 28 de março de 2014

Conforme se verifica do registro feito sob nº 09 na matrícula anterior nº 32.492, deste Oficial de Registro de Imóveis, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se **hipotecado** em favor da EVOLUÇÃO INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 47.625.850/0001-49, para garantia da dívida no valor e forma de pagamento constantes no aludido registro.

O Escrevente

Márcia Helena de O. Gobbato
Escritorato Autorizada

(Continua no Verso)

matrícula

62.701

ficha

1

verso

AV.02/M.62.701, em 16 de abril de 2014**Prenotação nº 181.347, de 28 de março de 2014**

Nos termos da autorização da credora, EVOLUÇÃO INCORPORADORA LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Henrique Monteiro, nº 90, 6º andar, inscrita no CNPJ sob nº 47.625.850/0001-49, datada de 12 de março de 2014, o imóvel desta matrícula fica **desligado** do registro de hipoteca feito sob nº 09 na matrícula anterior nº 32.492, ficando em consequência, sem mais efeito a AV.01 da presente.

O Escrevente


Márcia Helena de O. Gobatto

Escrevente Autorizada

AV.03/M.62.701, em 14 de setembro de 2021**Prenotação nº 247.453, de 25 de agosto de 2021**

Nos termos da certidão expedida em 24 de agosto de 2021, pela 4ª Vara Cível do Foro Regional - Penha de França, desta Capital, recepcionada eletronicamente, extraída dos autos nº 1062452-93.2018.8.26.0100 da ação de Execução Civil, ajuizada por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLORESTA AZUL, inscrito no CNPJ sob nº 01.283.024/0001-68, em face de HABIFATO COOPERATIVA HABITACIONAL, inscrito no CNPJ sob nº 96.612.569/0001-87, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada HABIFATO COOPERATIVA HABITACIONAL, foi **penhorado** na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 30 de junho de 2021, para garantia da execução da dívida no valor de R\$62.608,56, tendo sido nomeado depositário a executada, HABIFATO COOPERATIVA HABITACIONAL.


Valéria Braga Pereira
Escrevente Autorizada

(Selo: 1112943310000000627013219)


Luciane Rosa Pálade
Escrevente Substituta