

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

4.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula

39.795

ficha

01

São Paulo, 24 de outubro de 1979

IMÓVEL: APARTAMENTO numero 1301, localizado no 12º andar ou 13º pavimento do EDIFÍCIO PLANALTO, sito na rua Maria Paula, nºs 243, 259, 279, no 17º sub-distrito BELA VISTA, situado - na parte do condomínio denominado bloco EDIFÍCIO GENEBRA, -- com a área construída total de 131,00ms2, e a área exclusiva de 96,00ms2, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e coisas de propriedade e uso comum de 359 centesimos milésimos de seu todo.-

CONTRIBUINTE nº 006.053.0365-7.-

PROPRIETÁRIA: ANNA KREJCIK, brasileira, viuva, do lar, Rg. - 553.371-SP, domiciliada nesta capital na rua Maria Paula nº 279, apartamento 905 e CPF 003.163.268-87.-

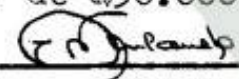
REGISTRO ANTERIOR: transcrição 64.635 deste Registro.-

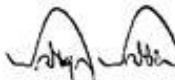

Walter Walder - Oficial Maior

R.01/ 39.795

DATA: 24/outubro/1979

Pela escritura datada de 28 de fevereiro de 1978, de notas - do 17º Cartório desta Capital, livro 1595, fls. 293, a pro-- prietária já qualificada, transmitiu por venda ao Dr. WALTER AYMBERE DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior, Procurador do Estado, RG. 4.694.554-SP, inscrito no CPF sob o numero - 037.882.888/68, domiciliado nesta Capital, na rua Tagipurú, - nº 105, o imóvel, pelo valor de R\$50.000,00.-

O Escrevente Habilitado .-


Walter Walder - Oficial Maior

R.02/ 39.795

DATA: 30/abril/1980

Pela escritura datada de 26 de março de 1980, de notas do 9º Cartório desta Capital, livro 1.887, fls. 227, o pro- prietário: WALTER AYMBERE DE OLIVEIRA, brasileiro, solteir

(continua no verso)

matrícula

39.795

ficha

01

verso

ro, maior, já qualificado no R-01, transmitiu por venda a-
ANDRÉ DE OLIVEIRA MAGALHÃES, brasileiro, solteiro, maior,-
comerciário, RG 2.962.758-SP, inscrito no CPF sob o número
054.999.768/72, domiciliado nesta Capital na rua Maria Pau
la, n. 279, 13º andar, apartamento 1301, o imóvel, pelo va
lor de Cr\$275.000,00.-

Márcus A. A. Púlce
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.*

R.03/39.795

Data:-30/abril/1980

Pela escritura datada de 26 de março de 1980, de notas do
9º Cartório desta Capital, livro 1.887, fls. 227, WALTER
AYMBERE DE OLIVEIRA, já qualificado, reservou para si o -
usufruto do imóvel, em que figura como nú-proprietário -
ANDRÉ DE OLIVEIRA MAGALHÃES, também já qualificado, pelo
valor de CR\$260.000,00.-

Márcus A. A. Púlce
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.*

Av.04/39.795

Data:- 11/julho/1988

CANCELADO o R.03, referente ao usufruto que grava o imóvel
objeto da matrícula, em virtude do falecimento do usufrutuá
rio, WALTER AYMBERÉ DE OLIVEIRA, ocorrido em 03 de julho de
1988; conforme prova a Certidão de Óbito, expedida em 06 de
julho de 1988, pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas
Naturais do 17º subdistrito da Bela Vista, desta Capital;
nos termos do requerimento datado de 06 de julho de 1.988,
subscrito por André de Oliveira Magalhães, solteiro, maior,
já qualificado.

André de Oliveira Magalhães
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.*

continua na ficha 02

matrícula

39.795

ficha

02

São Paulo, de

de 1996

R.05/

Data: 22/OUTUBRO/1.996

De Formal de Partilha passado em 17 de setembro de 1993, pelo Cartório do 1º Ofício e Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Mairiporã, deste Estado, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Carlos Alberto Crisóstomo, extraído dos autos nº 484/91 de Arrolamento dos bens deixados por **ANDRÉ DE OLIVEIRA MAGALHÃES**, CPF/MF. nº 054.999.768-72 (falecido em 03 de novembro de 1991, no estado civil de solteiro), verifica-se que conforme sentença datada de 15 de fevereiro de 1993, transitada em julgado em 29 de março de 1993, o imóvel desta matrícula, avaliado em Cr\$4.852.305,00, foi partilhado aos herdeiros irmãos **JOSÉ MAGALHÃES DE OLIVEIRA**, aposentado, RG. nº 8.160.329-0, CPF/MF. nº 048.696.647-04, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **DYLA CYPRIANO MAGALHÃES**, RG. nº 1.336.364-RJ, brasileiros, domiciliados à Rua Heichi Tahira, nº 386, Vila Nova, Mairiporã, neste Estado; **JARBAS BATISTA**, aposentado, RG. nº 3.715.273, CPF/MF. nº 172.003.508-34, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com **CARMEN SILVIA DE BULHÕES GONÇALVES BATISTA**, escrevente, RG. nº 5.027.864-SP, CPF/MF. nº 545.954.608-72, brasileiros, domiciliados na Cidade do Guarujá, neste Estado, à Rua Agnelo Xavier, nº 437, Vila Lúcia; **ELY BATISTA DE OLIVEIRA**, aposentado, RG. nº M-62.799/MG, CPF/MF. nº 038.299.286-53, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com **CREUSA MARIA DE OLIVEIRA**, aposentada, RG. nº M-715.163/MG, CPF/MF. nº 513.699.906-34, brasileiros, domiciliados em Contagem, Estado de Minas Gerais, à Rua Vasco de Azevedo, nº 220, Jardim Industrial; **JAIR DE MAGALHÃES**, aposentado, RG. nº M-2.908.538, CPF/MF. nº 026.512.386-00, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com **MARIA IVONETE DOS SANTOS MAGALHÃES**, aposentada, CPF/MF. em comum com o marido, brasileiros, domiciliados à Rua Geraldo Miranda, nº 209, apto. 203, Carneirinhos,

-continua no verso-

Município de João Monlevade, Estado de Minas Gerais; **HELENA DAS DORES OLIVEIRA GONÇALVES**, do lar, RG. nº M-473.202, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com **ANTONIO GONÇALVES**, aposentado, RG. nº M-77.002, CPF/MF. nº 038.251.676-15 (comum), brasileiros, domiciliados à Avenida Contorno, nº 450, Vila Tanque, município de João Monlevade, Estado de Minas Gerais; **HORAL DE MAGALHÃES DE SÁ**, aposentada, RG. nº M-7.122.745, CPF/MF. nº 612.281.336-20, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com **ADILIO DE SÁ**, aposentado, RG. nº M-1.331.123, CPF/MF. nº 130.476.046-49 (comum), brasileiros, domiciliados à Rua Turmalina, nº 87, Carneirinhos, município de João Monlevade, Estado de Minas Gerais; **MARIA MAGALHÃES OLIVEIRA GOMES**, brasileira, viuva, do lar, RG. nº M-159.306, CPF/MF. nº 385.561.976-04, domiciliada à Rua Floriano Peixoto Viterbo, nº 74, Centro, município de Sabara, Estado de Minas Gerais; **HERCILIA FELICIDADE DE MAGALHÃES TEIXEIRA**, do lar, RG. nº M-1.709.631, CPF/MF. nº 009.553.886-00 (comum), casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77 com **LUPERCIO TEIXEIRA**, aposentado, RG. nº M-326.512, CPF/MF. nº 009.553.886-00, brasileiros, domiciliados à Rua Jornalista Jair Silva, nº 318, apto. 01, Belo Horizonte, Minas Gerais; **TEREZINHA DE MAGALHÃES OLIVEIRA MELO**, do lar, RG. nº M-270.009, CPF/MF. nº 914.002.876-34, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **JOSÉ GOMES DE MELO**, aposentado, RG. nº M-843.781, CPF/MF. nº 038.305.866-04, brasileiros, domiciliados à Avenida Getulio Vargas, nº 6347, bairro Santa Bárbara, João Monlevade, Minas Gerais; **LIGIA DE OLIVEIRA SILVA**, do lar, RG. nº M-4.262.692, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **JOSÉ MARTINS SILVA**, aposentado, RG. nº M-315.654, CPF/MF. nº 038.245.866-49 (comum), brasileiros, domiciliados à Coronel Fabriciano, nº 133, bairro Aclimação, João Monlevade, Minas Gerais; aos herdeiros

-continua na ficha 03-

matrícula

39.795

ficha

03

São Paulo, de

de 1996

sobrinhos, **DARCY JOSÉ DE OLIVEIRA**, metalurgico, RG. nº M-1.009.685-MG, CPF/MF. nº 045.573.606-53, casado sob o regime da separação de bens, nos termos do item 3 do parágrafo único do Artigo 258 do Código Civil Brasileiro, com **CACILDA CONCEIÇÃO OLIVEIRA**, brasileiros, domiciliados à Rua Olinto Mateus Pereira, nº 17, Sabará, Minas Gerais; **LUIZ SERGIO DE OLIVEIRA**, encarregado de mina, RG. nº M-384.246-MG, CPF/MF. nº 143.959.756-15, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **TEREZINHA ROSA DRUMOND BARROS OLIVEIRA**, professora, RG. nº M-1.613.504-MG, CPF/MF. nº 257.248.606-78, brasileiros, domiciliados à Praça Pres. Costa e Silva, nº 23, município de Rio Piracicaba, Minas Gerais; **MARIA JOSÉ DE OLIVEIRA TIMÓTEO**, comerciante, RG. nº M-2.717.260, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com **FLAVIO EUSTAQUIO TIMÓTEO**, técnico em metalurgia, RG. nº M-140.911, CPF/MF. nº 016.169.006-87 (comum), brasileiros, domiciliados à Rua Olinto Mateus Pereira, nº 17, município de Sabara, Minas Gerais; **ANTONIA GERALDA OLIVEIRA DOS ANJOS**, cabeleireira, RG. nº M-2.129.569, CPF/MF. nº 468.830.536-20, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **NILTON DE VITERBO DOS ANJOS**, brasileiros, domiciliados à Rua dos Bandolins, nº 175, apto. 803, Belo Horizonte, Minas Gerais; **APARECIDA MARIA DE OLIVEIRA VASCONCELOS**, do lar, RG. nº M-2.129.961, CPF/MF. nº 273.965.506-10, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **NORBERTO VASCONCELOS MOTA**, brasileiros, domiciliados à Rua Caraiba, nº 218, apto. 101, Contagem, Minas Gerais; **MARIA DAS GRAÇAS OLIVEIRA**, brasileira, separada judicialmente, do lar, RG. nº M-1.081.272, CPF/MF. nº 224.627.757-49, domiciliada à Rua Heichi Tahira, nº 22, Vila Nova, Mairiporã, neste Estado; **ANGELA MARIA OLIVEIRA**, brasileira, solteira, cabeleireira, RG. nº M-1.824.039, CPF/MF. nº 175.220.726-20, domiciliada à Rua dos Bandolins, nº 175,

-continua no verso-

apto. 803, Cj. Califórnia, Belo Horizonte, Minas Gerais; **ANTONIO GERALDO DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, torneiro mecânico, RG. nº M-2.222.120, CPF/MF. nº 463.830.616-49, domiciliado à Rua Vereador Romualdo Lopes, nº 17, Centro, Sabará, Minas Gerais; **JOSÉ BATISTA DE MAGALHÃES NETO**, brasileiro, solteiro, serralheiro, RG. nº M-3.762.364, CPF/MF. nº 531.817.356-04, domiciliado à Rua Vereador Romualdo Lopes, nº 17, Centro, Sabará, Minas Gerais; **VERA LUCIA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, cabeleireira, RG. nº M-4.628.592, CPF/MF. nº 811.686.756-34, domiciliada à Rua Vereador Romualdo Lopes, nº 17, Centro, Sabará, Minas Gerais; **ELOIZA DAS DORES ARAUJO MIRANDA**, do lar, RG. nº M-786.052, CPF/MF. nº 186.015.966-49, casada sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 727, no livro 3-B, no Registro de Imóveis da Comarca de Rio Piracicaba, Estado de Minas Gerais, com **LUZEFIRMO BARBOSA BACELAR MIRANDA**, técnico mecânico, RG. nº M-185.194/PI, CPF/MF. nº 096.958.693-00, brasileiros, domiciliados à Rua Jauré, nº 438, Porto Trombetas, Estado do Pará; **APARECIDA MARIA ARAUJO**, brasileira, solteira, secretária, RG. nº M-5.062.128, CPF/MF. nº 721.088.516-15, domiciliada à Rua Contrie, nº 617, apto. 301, Barroca, Belo Horizonte, Minas Gerais; **ELIETE MARIA DE ARAUJO**, brasileira, solteira, bancária, RG. nº M-5.620.666, CPF/MF. nº 354.812.969-00, domiciliada à Rua Marechal Deodoro, nº 8, Centro, Município de Três Marias, Estado de Minas Gerais; **ELOISO JOSÉ DE OLIVEIRA ARAUJO**, técnico mecânico, RG. nº M-1.378.013, CPF/MF. nº 257.247.706-87, casado sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 41, livro 3-A do Registro de Imóveis da Comarca de Rio Piracicaba, Estado de Minas Gerais, com **ANA OLIMPIA DE BARROS ARAUJO**, do lar, RG. nº M-1.276.315, CPF/MF. nº 228.517.126-91, brasileiros, domiciliados à Rua Guamá, nº 114, Núcleo Urbano Carajás, Estado do Pará; **IVANETE OLIVEIRA DA COSTA**, professora, RG. nº

-continua na ficha 04-

matrícula

39.795

ficha

04

São Paulo, de

de 1996

81055377-6, CPF/MF. nº 049.915.597-15, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **LUIZ ALVES DA COSTA**, brasileiros, domiciliados à Rua Deputado Bernardes Neto, nº 222, Paty do Alferes, Rio de Janeiro, na proporção de 1/13 avos para cada um dos herdeiros irmãos José Magalhães de Oliveira, Jarbas Batista, Ely Batista de Oliveira, Jair de Magalhães, Helena das Dores Oliveira Gonçalves, Horal de Magalhães de Sá, Maria Magalhães Oliveira Gomes, Hercília Felicidade de Magalhães Teixeira, Terezinha de Magalhães Oliveira Melo e Ligia de Oliveira Silva; 1/10 de 1/13 avos aos herdeiros sobrinhos Darci José de Oliveira, Luiz Sérgio de Oliveira, Maria José de Oliveira Timoteo, Antonia Geralda Oliveira dos Anjos, Aparecida Maria de Oliveira Vasconcelos, Maria das Graças Oliveira, Angela Maria Oliveira, Antonio Geraldo de Oliveira, José Batista de Magalhães Neto e Vera Lucia de Oliveira; 1/4 de 1/13 avos aos herdeiros sobrinhos Eloiza das Dores Araújo Miranda, Aparecida Maria Araújo, Eliete Maria de Araújo, Eloiso José de Oliveira Araújo e 1/13 avos a herdeira sobrinha Ivanete Oliveira da Costa.

Antonio Benedito de Oliveira
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Substituto

Av.06/

Data: 10/JULHO/1.997

CONSTA que **DYLA CYPRIANO MAGALHÃES** atualmente é portadora do **RG. nº 34.108.837-7**, conforme prova a Cédula de Identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, nos termos do requerimento datado de 19 de maio de 1997, subscrito por Dyla Cypriano Magalhães.

Edgar Jorge Furlanetto
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Substituto

Av.07/

Data: 10/JULHO/1.997

Conforme sentença proferida pelo Juízo de Direito da Comarca de Vassouras, Estado do Rio de Janeiro, transitada em julgado, foi homologada a **SEPARAÇÃO**

-continua no verso-

matricula
39.795

ficha
04

verso

CONSENSUAL do casal **IVANETE DE OLIVEIRA COSTA** e **LUIZ ALVES DA COSTA**, voltando a mulher a assinar o nome de solteira, ou seja, **IVANETE ALMEIDA DE OLIVEIRA**, conforme prova a Certidão expedida em data de 02 de fevereiro de 1993, pelo Cartório de Paz de Paty dos Alferes, Estado do Rio de Janeiro, nos termos da escritura datada de 22 de março de 1996, de notas do 14º Tabelião desta Capital, livro 1504, fls. 258, apresentada por Certidão datada de 10 de junho de 1997, retificada e ratificada pela escritura datada de 19 de maio de 1997, das mesmas notas, livro 1590, fls. 183.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Escritor Público

R.08/

Data: 10/JULHO/1.997

Pela escritura datada de 22 de março de 1996, de notas do 14º Tabelião desta Capital, livro 1.504, fls. 258, apresentada por Certidão datada de 10 de junho de 1997, retificada e ratificada pela escritura datada de 19 de maio de 1997, das mesmas notas, livro 1.590, fls. 183, 1) **JOSÉ MAGALHÃES DE OLIVEIRA**, aposentado e sua mulher **DYLA CYPRIANO MAGALHÃES**, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. n°s 8.160.329-SSP/SP e 34.108.837-7-SSP/SP, inscritos em comum no CPF/MF. n° 048.696.647-04, domiciliados na Cidade de Mairiporã, neste Estado, na Rua Heichi Tahira, n° 386; 2) **ELY BATISTA DE OLIVEIRA**, aposentado e sua mulher **CREUSA MARIA DE OLIVEIRA**, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. n°s M-62.799-SSP/MG e M-715.163-MG, CPF/MF. n°s 038.299.286-53 e 513.699.906-34, respectivamente, domiciliados em Contagem, Estado de Minas Gerais, na Rua Vasco de Azevedo n° 220; 3) **JAIR DE MAGALHÃES**, aposentado, e sua mulher **MARIA IVONETE DOS SANTOS MAGALHÃES**, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. n°s M-2.908.538-SSP/MG e M-7.197.704-MG, CPF/MF. n°s 026.512.386-00 e 816.352.226-72, domiciliados

-continua na ficha 05-

matrícula

39.795

ficha

05

São Paulo, de

de 1997

na Cidade de João Monlevade, Minas Gerais, na Rua Geraldo Miranda nº 209, apto. 203, Bairro Carneirinhos; 4) **HELENA DAS DORES OLIVEIRA GONÇALVES**, do lar, e seu marido **ANTONIO GONÇALVES**, comerciante, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs M-473.202-MG e M-77.002-MG, CPF/MF. nºs 399.463.986-72 e 038.251.676-15, domiciliados em João Monlevade, Estado de Minas Gerais, na Avenida Contorno nº 450, Vila Tanque; 5) **HORAL DE MAGALHÃES DE SÁ**, e seu marido **ADILIO DE SÁ**, brasileiros, aposentados, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs M-7.122.745-SSP-MG e M-1.331.123-MG, CPF/MF. nºs 612.281.336-20 e 130.476.046-49, domiciliados na Cidade de João Monlevade, Minas Gerais, na Rua Turmalina nº87, Bairro Carneirinhos; 6) **MARIA MAGALHÃES OLIVEIRA GOMES**, brasileira, viúva, do lar, RG. nº M-159.306-SSP/MG, CPF/MF. nº 385.561.976-04, domiciliada na Cidade de Sabará, Minas Gerais, na Rua Floriano Peixoto de Viterbo nº 74, Centro; 7) **HERCILIA FELICIDADE DE MAGALHÃES TEIXEIRA**, que também assina e é conhecida como **ERCILIA FELICIDADE DE MAGALHÃES TEIXEIRA**, do lar, e seu marido **LUPERCIO TEIXEIRA**, aposentado, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs M-1.709.631-SSP/MG e M-326.512-SSP/MG, inscritos em comum no CPF/MF. nº 009.553.886-00, domiciliados na Cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais, na Rua Jornalista Jair Silva nº 318, apto. 01; 8) **TEREZINHA DE MAGALHÃES OLIVEIRA MELO**, do lar e seu marido **JOSÉ GOMES MELO**, aposentado, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs M-270.009-MG e M-843.781-MG, CPF/MF. nºs 914.002.876-34 e 038.305.866-04, domiciliados na Cidade de João Monlevade, Minas Gerais, na Avenida Getulio Vargas nº 6347, Bairro de Santa Barbara; 9) **LIGIA DE OLIVEIRA SILVA**, do lar, e seu marido **JOSÉ MARTINS SILVA**, aposentado,

-continua no verso-

matrícula
39.795

ficha
05
verso

brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. n°s M-04.262.692-MG e M-315.654-MG, inscritos em comum no CPF/MF. n° 038.245.866-49, domiciliados na Cidade de João Monlevade, Minas Gerais, na Rua Coronel Fabriciano n° 133, Aclimação; 10) **LUIZ SERGIO DE OLIVEIRA**, encarregado de minas, e sua mulher **TEREZINHA ROSA DRUMOND BARROS OLIVEIRA**, professora, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. n°s M-384.246-SSP/MG e M-1.613.504-MG, CPF/MF. n°s 143.959.756-15 e 257.248.606-78, domiciliados na Cidade de Rios Piracicaba, Minas Gerais, na Praça Presidente Costa e Silva n° 23; 11) **ANTONIA GERALDA OLIVEIRA DOS ANJOS**, cabeleireira, assistida por seu marido **NILTON DE VITERBO DOS ANJOS**, torneiro mecânico, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, RG. n°s M-2.129.569-MG e M-1.560.069-MG, CPF/MF. n°s 468.830.536-20 e 391.823.206-91, domiciliados na Cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais, na Rua dos Bandolins n° 175, apto. 803, Conjunto Califórnia; 12) **APARECIDA MARIA DE OLIVEIRA VASCONCELOS**, do lar, assistida pelo seu marido **NORBERTO VASCONCELOS MOTA**, bancário, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, RG. n°s M-2.129.961-MG e M-998.219-MG, CPF/MF. n°s 273.965.506-10 e 325.613.856-04, domiciliados na Cidade de Contagem, Minas Gerais, na Rua Caraíba n° 218, apto. 101, Eldorado; 13) **MARIA DAS GRAÇAS OLIVEIRA**, brasileira, separada judicialmente, do lar, RG. n° M-1.081.272-MG, CPF/MF. n° 224.627.757-49, domiciliada na Cidade de Mairiporã, neste Estado, na Rua Heichi Tahira, n° 22, Vila Nova; 14) **ANGELA MARIA OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior, cabeleireira, RG. n° M-1.824.039-MG, CPF/MF. n° 175.220.726-20, domiciliada na Cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais, na Rua dos Bandolins n° 175, apto. 803, Cjto. Califórnia; 15) **ANTONIO GERALDO DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, maior, mecânico, RG. n° M-

-continua na ficha 06-

matrícula
39.795

ficha
06

São Paulo, de

de 1997

2.222.120-MG, CPF/MF. nº 463.830.616-49, domiciliado na Cidade de Sabará, Minas Gerais, na Rua Vereador Romualdo Lopes nº 17, Centro; 16) **JOSÉ BATISTA DE MAGALHÃES NETO**, brasileiro, solteiro, maior, ajustador mecânico, RG. nº M-3.762.364-MG, CPF/MF. nº 531.817.356-04, domiciliado na Cidade de Sabará, Minas Gerais, na Rua Vereador Romualdo Lopes nº 17, Centro; 17) **VERA LUCIA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior, do lar, RG. nº M-4.628.592-MG, CPF/MF. nº 811.686.756-34, domiciliada na Cidade de Sabará, Minas Gerais, na Rua Vereador Romualdo Lopes nº 17, Centro; 18) **APARECIDA MARIA ARAÚJO**, brasileira, solteira, maior, secretária, RG. nº M-5.062.128-MG, CPF/MF. nº 721.088.516-15, domiciliada na Cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais, na Rua Contrie nº 617, apto. 301, Barroca; 19) **ELIETE MARIA DE ARAÚJO**, brasileira, solteira, maior, bancária, RG. nº M-5.620.666-MG, CPF/MF. nº 354.812.969-00, domiciliada na Cidade de Três Marias, Minas Gerais, na Rua Marechal Deodoro nº 8; 20) **ELOISO JOSÉ DE OLIVEIRA ARAÚJO**, técnico mecânico, e sua mulher **ANA OLIMPIA DE BARROS ARAÚJO**, que também assina **ANA OLYMPIA DE BARROS ARAÚJO**, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 41 no Registro de Imóveis da Comarca de Rio Piracicaba, Minas Gerais, RG. nºs M-1.378.013-MG e M-1.276.315-MG, CPF/MF. nºs 257.247.706-87 e 228.517.126-91, domiciliados na Cidade de Parauapebas, Estado do Pará, na Rua Itacaiunas nº 32, Serra dos Carajás; 21) **IVANETE ALMEIDA DE OLIVEIRA**, brasileira, professora, separada consensualmente, RG. nº 81055377.6-IFP/RJ, CPF/MF. nº 026.892.097-48, domiciliada na Cidade de Paty do Alferes, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Deputado Bernardes Neto nº 22; 22) **DARCY JOSÉ DE OLIVEIRA**, metalurgico, assistido de sua mulher **CACILDA CONCEIÇÃO OLIVEIRA**, do lar, brasileiros, casados sob o regime da separação de bens, nos termos do item 3 do parágrafo único, do artigo 258 do Código Civil

continua no verso

matrícula

39.795

ficha

06

verso

Brasileiro, RG. n°s M-1.009.685-MG e M-5.218.588, CPF/MF. n°s 045.573.606-53 e 997.875.716-34, respectivamente, domiciliados na Cidade de Sabará, Estado de Minas Gerais, na Rua Olinto Mateus Pereira n° 17; e 23) **ELOIZA DAS DORES ARAUJO MIRANDA**, que também assina e é conhecida como **ELOISA DAS DORES ARAUJO MIRANDA** e **HELOISA DAS DORES ARAUJO MIRANDA**, do lar, e seu marido **LUZEFIRMO BARBOSA BACELAR MIRANDA**, técnico mecânico, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob n° 727, no Livro 3-B, no Registro de Imóveis do Rio Piracicaba, Minas Gerais, RG. n°s M-786.052-MG e M-185.194-PI, CPF/MF. n°s 186.015.966-49 e 096.958.693-00, respectivamente, domiciliados na Cidade de Porto Trombetas, Estado do Pará, na Rua Jauré n° 438, sendo os vendedores Ely Batista de Oliveira e sua mulher Creusa Maria de Oliveira, Jair de Magalhães e sua mulher Maria Ivonete dos Santos Magalhães, Horal de Magalhães de Sá e seu marido Adilio de Sá, Terezinha de Magalhães Oliveira Melo e seu marido José Gomes Melo, Ligia de Oliveira Silva e seu marido José Martins Silva, Maria Magalhães Oliveira Gomes e Lupercio Teixeira, são representados por sua procuradora Hercilia Felicidade de Magalhães Teixeira que também assina e é conhecida Ercilia Felicidade de Magalhães Teixeira, nos termos das procurações de Notas dos: Cartório Nogueira - Distrito Parque Industrial - Município e Comarca de Contagem, Minas Gerais, livro 313-P, fls. 017; 2° Tabelião e Ofício de Registro de Títulos e Documentos, Protestos, Registro de Pessoas Jurídicas e Naturais da Comarca de João Monlevade, Minas Gerais, livro 102, fls. 172v°.; Cartório do 3° Ofício da Comarca de Sabará, Minas Gerais, livro 038-P, fls. 035; os vendedores Helena das Dores Oliveira Gonçalves e seu marido Antonio Gonçalves, Luiz Sérgio de Oliveira e sua mulher Terezinha Rosa Drumond Barros Oliveira, Antonia Geralda Oliveira dos Anjos assistida pelo seu marido Nilton de Viterbo dos Anjos, Aparecida Maria de Oliveira

continua na ficha 07

matrícula

39.795

ficha

07

São Paulo, de

de 1997

Vasconcelos assistida por seu marido Norberto Vasconcelos Mota, Maria das Graças Oliveira, Angela Maria Oliveira, Antonio Geraldo de Oliveira, José Batista de Magalhães Neto, Vera Lucia de Oliveira, Aparecida Maria Araujo, Eliete Maria de Araujo, Eloiso José de Oliveira Araujo e sua mulher Ana Olimpia de Barros Araujo, Ivanete Almeida de Oliveira, Darci José de Oliveira assistido por sua mulher Cacilda Conceição de Oliveira, Eloiza das Dores Araujo Miranda e seu marido Luzefirno Barbosa Bacelar Miranda, são representados por seu procurador José Magalhães de Oliveira, conforme as seguintes procurações: Cartório do 2º Tabelionato da Comarca de João Monlevade, Minas Gerais, livro 98-V, fls. 143vº.; Cartório do 1º Ofício da Comarca de Rio Piracicaba, Minas Gerais, livro 17, fls. 35; Cartório do 8º Ofício de Notas da Cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais, livro 789-P, fls. 026; Cartório do 2º Ofício de Notas da Comarca de Mairiporã, deste Estado, livro 36, fls. 123; Cartório do Único Ofício da Comarca de Oriximiná, Estado do Pará, livro 19, fls. 54 e Cartório de Notas do Município de Paty do Alferes, Comarca de Vassouras, Rio de Janeiro, livro 16, fls. 335, transmitiram por venda a **JOSÉ BORRELLAS NOGUERA**, brasileiro, solteiro, maior, advogado, RG. nº 2.356.065-SSP/SP, CPF/MF. nº 038.152.698-49, domiciliado nesta Capital, à Rua Maria Paula nº 279, apto. 2212, Bela Vista, a parte ideal de 119/130 do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$27.692,30.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Substituto

R.09/

Data: 10/JULHO/1.997

Pela escritura datada de 19 de maio de 1997, de notas do 22º Tabelião desta Capital, livro 2.966, fls. 113, **MARIA JOSÉ DE OLIVEIRA TIMOTEO**, comerciante, RG. nº M-2.717.260-MG, CPF/MF. nº 016.169.006-87 e seu marido **FLÁVIO EUSTAQUIO TIMOTEO**, técnico em metalurgia, RG. nº M-140.911-MG, CPF/MF. nº 016.169.006-87, brasileiros, casados sob o regime da comunhão

continua no verso

matrícula

39.795

ficha

07

verso

universal de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados na Cidade de Sabará, Minas Gerais, na Rua Olinto Mateus Pereira nº 17, representados por seu procurador José Magalhães de Oliveira, nos termos da procuração lavrada em notas do Cartório do 3º Ofício da Comarca de Sabará, Minas Gerais, livro 040, fls. 173, datada de 15.05.97, transmitiram por venda a JOSÉ BORRELLAS NOGUERA, brasileiro, solteiro, maior, advogado, RG. nº 2.356.065-SSP/SP, CPF/MF. nº 038.152.698-49, domiciliado nesta Capital, à Rua Maria Paula nº 279, apto. 2212, a parte ideal de 1/10 de 1/13 avos do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$230,77

Edgar Jorge Furlaneto

Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Substituto

R.10/

Data: 04/AGOSTO/1997

Pela escritura datada de 14 de julho de 1997, de notas do 22º Tabelião desta Capital, livro 2.966, fls.172, **JOSÉ BORRELLAS NOGUERA**, brasileiro, solteiro, maior, advogado, RG. nº 2.356.065-SSP/SP., e CIC. nº 038.152.698-49, domiciliado nesta Capital, na Rua Maria Paula, 279, apto. nº 2.212, transmitiu por venda a ALBINO FIGUEIREDO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, técnico agrícola, RG. nº 17.382.670-SSP/SP., CIC. nº 056.703.278-70, domiciliado nesta Capital, na Rua Maria Paula, nº 243, apto. nº 1.301, a parte ideal de 12/13 avos do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$5.000,00.

Edgar Jorge Furlaneto

Escrivente Habilitado

MARIA ROSA S. C. DOS SANTOS
Oficiala

Av.11/

Data: 09/FEVEREIRO/1999

Verifica-se o **Óbito** de **JARBAS BATISTA** ocorrido em 14 de fevereiro de 1.993, pela Certidão de Óbito expedida em 04 de fevereiro de 1.999, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede – Comarca de Santos, deste Estado, nos termos da escritura

continua na ficha 08

matrícula

39.795

ficha

08

São Paulo, de

de 1999

datada de 22 de dezembro de 1.998, de notas do 1º Tabelião desta Capital, livro 2724, fls. 205.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrevente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

R.12/

Data: 09/FEVEREIRO/1999

Pela escritura datada de 22 de dezembro de 1.998, de notas do 1º Tabelião desta Capital, livro nº 2724, fls. 205, o Espólio de **JARBAS BATISTA**, falecido no estado civil de casado em segundas núpcias pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Carmen Silvia de Bulhões Gonçalves Batista, representado por sua inventariante, Simone Batista, brasileira, solteira, maior, estudante, RG. nº 20.820.683-SSP/SP, CPF/MF. nº 133.933.098-97, domiciliada na Cidade de Santos, neste Estado, na Avenida General Francisco Glicério nº 559, ap. 01, Bairro do José Menino, conforme Alvará Judicial mencionado no título, transmitiu por venda a **ALBINO FIGUEIREDO DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, maior, técnico agrícola, RG. nº 17.382.670-SSP/SP, CPF/MF. nº 056.703.278-70, domiciliado nesta Capital, na Rua Maria Paula nº 243, ap. 1.301, Centro, **a parte ideal de 1/13 ávos do imóvel desta matrícula** pelo valor de R\$2.307,70.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrevente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala