

Imóvel :- APARTAMENTO Nº 101, do tipo "2", no 10º andar ou - 11º pavimento do "EDIFÍCIO AMÉRICA CENTRAL", integrante do / Condomínio Três Américas, situado à rua Dr. Vila Nova, nº... 199, no 7º Subdistrito-Consolação, com a área de uso privativo de 60,18m², correspondendo-lhe a quota parte ideal de ... 0,009% nas coisas comuns construídas, correspondente a 21,41m².

Contribuinte :- 007.077.0159-7

Proprietária :- SIRLEY BERTONI, brasileira, desquitada, professora universitária, RG. 2.447.749-SP, CIC 380.835.408-97, domiciliada e residente nesta Capital.

Registro Anterior :- Transcrição nº 112.083, deste Cartório

O OFICIAL MAIOR

R. 1 - M. 31.579, em 28 de novembro de 1980

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 12 de novembro de 1980, do 19º Cartório de Notas desta Capital, livro 3.012, fls. 34, a proprietária -- **V E N D E U** o imóvel, à AIDYL MANSUR, brasileira, solteira, maior, assistente técnico de ensino, RG. 1.787.124-SP, CIC./ 36.900.088-91, domiciliada e residente nesta Capital, à rua Major Sertório, nº 63, apto. 32, pelo valor de Cr\$. Cr\$350.000,00.

Registrado por **DIVA HELENA SALOMÃO**

Perante a Autorizada

Av. 02 / 31.579 *penhora*

Em 07 de janeiro de 2021 - Prot. 346.259 (16/12/2020)

Selo n. 113571331WF000268036DI21A

Pela certidão expedida aos 16 de dezembro de 2020, pelo Juízo de Direito da 37ª. Vara Judicial do Foro Central desta Capital, extraída dos autos n. 0089458-58-2019-8-26-0100 da Ação de Execução Civil, movida pela **CIDADE NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA.- ME**, CNPJ 02.603.208/0001-20, em face de **AIDYL MANSUR**, CPF 036.900.088-91, já qualificada, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis objetos das matrículas n. 24.802, 35.869, 37.968, 49.112, 53.023 e 79.910, foi **penhorado**, para garantia da dívida no valor de R\$ 1.032.436,90, tendo sido nomeada fiel depositária a executada AIDYL MANSUR.

Manoela Martins Zolezi Spinelli
MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI
Escrevente Autorizada