

matrícula

256.716

ficha

01

São Paulo, 14 de setembro de 1993.

IMÓVEL: **TERRENO** situado na Rua Jean Laurens, consistente no lote nº 11-B (parte do antigo lote nº 11) da quadra F, do Jardim Clarice, 29º Subdistrito - Santo Amaro, medindo 5,25m de frente, por 26,82m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua o olha, onde confronta com parte do lote nº 11; 27,25m do lado esquerdo, onde confronta com o lote 12, tendo nos fundos 5,275m, onde confronta com o lote 5 e parte do lote 6, encerrando a área de 141,92m².
Contribuinte: 166.192.0049-3, em área maior.

PROPRIETÁRIOS: **JOSÉ DIAS DE OLIVEIRA**, RG. nº 12.112.151-SSP/SP, gesseiro, e sua mulher **MARIA VARGAS OLIVEIRA**, RG. nº 20.867.837-SSP/SP, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF/MF sob nº 871.797.258-20, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Areias Alva, nº 268.

REGISTRO ANTERIOR: R.1/M. 249.034, deste Registro.


PLINIO ANTONIO CHAGAS ORLINO

R.1/256.716:- Por escritura de 30 de agosto de 1993, do Tabelionato do 30º Subdistrito - Ibirapuera, desta Capital, livro 193, folhas 20, o imóvel foi vendido a **JOSEFA FILISMINA DOS SANTOS CAMPOS**, RG. nº 5.791.983-5-SSP/SP, CPF nº 520.700.138-49, industriária, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **FLAVIO APARECIDO DE CAMPOS**, RG. nº 18.482.616-0-SSP/SP, CPF nº 077.655.898-65, industrial, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua João Manoel da Silva, nº 12, pelo preço de CR\$ 10.000,00.
Data da matrícula.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
ESCREVENTE AUTORIZADO

CONTINUA NO VERSO

matrícula
256.716

ficha
01

verso

Av.2/256.716:- Pela carta de sentença de 27 de novembro de 1.995, do Juízo de Direito da 4ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional II de Santo Amaro, desta Capital, extraída do processo nº 625/95, e de conformidade com a notificação recibo do Imposto Predial e Territorial Urbano expedida para o exercício de 2.001, procede-se a presente para constar que **o imóvel objeto desta matrícula passou a ser lançado no cadastro de contribuintes da Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 166.192.0060-4.**

Data:- 17 de abril de 2001.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.3/256.716:- Da carta de sentença de 27 de novembro de 1.995, do Juízo de Direito da 4ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional II de Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (Processo nº 625/95) de separação consensual requerida por **FLÁVIO APARECIDO CAMPOS**, também conhecido por **FLÁVIO APARECIDO DE CAMPOS**, portador da cédula de identidade RG. nº 18.482.616-0-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 077.655.898-65, brasileiro, ajudante; e por **JOSEFA FILISMINA DOS SANTOS CAMPOS**, que voltará a usar o nome de solteira, ou seja, **JOSEFA FILISMINA DOS SANTOS**, portadora da cédula de identidade RG. nº 5.791.983-5-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 520.700.188-49, brasileira, montadora, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua João Manuel da Silva, nº 53, casa 12, Jardim São Francisco de Assis, homologada por sentença de 29 de março de 1.995, transitada em julgado, verifica-se que o imóvel continuou pertencendo em comum aos separados.

Data:- 17 de abril de 2001.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.4/256.716:- Da carta de sentença de 27 de novembro de 1.995, do Juízo de Direito da 4ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional II de Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (Processo nº 625/95), verifica-se que **FLÁVIO APARECIDO CAMPOS**, também conhecido por **FLÁVIO APARECIDO DE CAMPOS**, já qualificado, **DOOU a METADE IDEAL do imóvel** a seus filhos **KELLY FILISMINA DE CAMPOS**, menor impúbere, com 8 anos de idade, e a **JEFFERSON FELISMINO DE CAMPOS**, menor impúbere, com 5 anos de idade, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua João Manuel da Silva, nº 53, casa 12, Jardim São Francisco de Assis, pelo valor estimativo de R\$ 1.375,00.

Data:- 17 de abril de 2001.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto