

MATRÍCULA

- 31.747 -

LIVRO N°2 - REGISTRO GERAL

FOLHA

- 1 -

FLORIANÓPOLIS 20 DE setembro DE 1989

MATRÍCULA
- 31.747 -

IMÓVEL: Apartamento nº 102, tipo A do Edifício ILHA MAJORCA, situado à rua Procópio Manoel Pires, Trindade, 4º sub-distrito desta capital, com área real privativa de 63,05 m²; área real comum de 13,83 m²; área real total de 76,88 m²; área real construída de 63,05 m²; área construída de 11,80 m², área construída de 74,85 m²; e fração ideal de 20,82 m², ou 2,4081%. Referido edifício está ... construído sobre um terreno com área total de 864,00 m² e demais características da matrícula nº 16.019. Inscrição imobiliária nº 52.08.051.108.3033-033.

PROPRIETÁRIA: PERELLY ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA com sede e foro nesta capital, inscrita no CGC nº 83.720.771/0001-80.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 16.019, em 22.03.82, neste Cartório.

A Oficial:


Gleci Palma Ribeiro Melo

R. 1/31.747 - em 20 de setembro de 1989.

TÍTULO: COMPRA E VENDA - Escritura pública datada de 10.08.89, lavrada no livro 143, fls 055, pela Tabeliã Maria Alice Costa da Silva, do Cartório da Trindade, 4º sub-distrito desta capital.

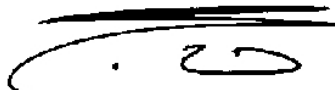
TRANSMITENTE: PERELLY ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA, já qualificada, neste ato representada por ABEL ALVES PEREIRA e RUY TKACZUK TORELLY.

ADQUIRENTE: ALAYDE DE ABREU PIRES, brasileira, viúva, do lar, portadora da CI nº 1/R-708.721-SC, inscrita no CIC nº 714.351.669-49, residente e domiciliada nesta capital.

VALOR: NCz\$ 2.250,00 avaliado pelo fisco em NCz\$ 25.000,00.

CONDIÇÕES: Não tem.

Registrado por:


Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial

RDL.

R-2-31747 - 23 de janeiro de 2020.

PROTOCOLO OFICIAL N°: 357.823 em 17/01/2020.

TÍTULO: PENHORA - Termo de Penhora nos Autos - Processo nº 0035631-15.2008.8.24.0023/01, expedido em 14/11/2019, pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca da Capital/SC e requerimento datado de 27/11/2019.

EXEQUENTE: CONDOMÍNIO ILHA DE MAJORCA, inscrita no CNPJ sob nº

Continua no verso.

MATRÍCULA

- 31.747 -

FOLHA

- 1v -

VERSO

78.873.023/0001-06.

EXECUTADO: ESPÓLIO DE ALAIDE DE ABREU PIRES, inscrita no CPF sob nº 714.351.669-49.

Valor do Débito: R\$ 87.579,12, data do cálculo em 25/09/2019.

OBJETO DA PENHORA: O imóvel da presente matrícula.

OBSERVAÇÃO: Fundo de Reaparelhamento da Justiça foi recolhido no valor de R\$ 262,74, Nosso Número: 28346670003053644. Emolumentos: R\$ 230,86 - Selo: R\$ 2,01 - ISS: R\$ 11,54.

Selo(s): FSH83303-7RVY.

- () Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
- () Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal
- () Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
- (x) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente
- () Alexandre Luiz Pires - Escrevente
- () Rafael Mallmann Leal - Escrevente