

MATRÍCULA

151.497

FICHA

01

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Apartamento nº 01, Torre 3 - Bloco A, Condomínio Vitta Vila Virginia I, Rua Paulo de Frontim nº 2.005.

Apartamento nº 01, localizado no 1º pavimento ou térreo, Torre 3, Bloco A, do Condomínio Vitta Vila Virginia I, situado neste município, na Rua Paulo de Frontim nº 2.005, com área real total de 49,4244 metros quadrados, sendo 42,9600 metros quadrados de área real privativa coberta, 6,4644 metros quadrados de área real de uso comum, correspondendo a fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 0,00168919, cabendo-lhe uma vaga de garagem individual e indeterminada.

PROPRIETÁRIO: JOSÉ HUMBERTO MARTINS JUNIOR, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, RG nº 36.419.596-4-SSP/SP, CPF/MF nº 329.291.588-08, residente e domiciliado neste município, na Rua Julio Mesquita nº 1.487.

TÍTULO AQUISITIVO: R.248 e R.1.325 da matrícula nº 135.080 de 07 de dezembro de 2010 e 27 de março de 2013, respectivamente; e instituição de condomínio registrada sob nº 1.181 da matrícula nº 135.080 de 27 de março de 2013. Matrícula aberta em conformidade com disposto no item 45, alínea "a" do capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

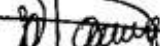
Ribeirão Preto, 27 de março de 2013 - (prenotação nº 356.915 de 28/02/2013)

O Oficial Substituto:  (Rodrigo Garcia Camargo).

Av.01/151.497 - TRANSPORTE DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.

Em 27 de março de 2013 - (prenotação nº 356.915 de 28/02/2013).

Procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se alienado fiduciariamente em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3 e 4, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, em conformidade com o registro nº 249 na matrícula nº 135.080. Valor da dívida R\$ 60.665,00 (sessenta mil seiscentos e sessenta e cinco reais).

O Oficial Substituto:  (Rodrigo Garcia Camargo).