

matrícula

106143

ficha

1

São Paulo, 7 de JANEIRO de 2022

Imóvel: **APARTAMENTO N° 72**, localizado no 7º andar do **EDIFÍCIO DINA CLAIRE**, situado na Haddock Lobo n° 1.310, no 34º Subdistrito Cerqueira César, nesta cidade de São Paulo, com a área construída de 272,35m², sendo 192,00m² de área útil e 80,35m² de área comum, correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 3,928% do terreno e das coisas de uso comum do condomínio, e o **direito ao uso de um lugar na garagem coletiva do edifício**. O Edifício Dina Claire acha-se construído em terreno descrito na instituição de condomínio registrada sob o n° 265 no livro 8-B, deste Registro de Imóveis.

PROPRIETÁRIOS: ELIEZER SCHEINMAN, brasileiro, advogado, RG 1.988.537-4-SSP/SP, CPF 004.952.128-49, e sua mulher NELLY GOLDNER SCHEINMAN, brasileira, de prendas domésticas, RG 7.180.961-2-SSP/SP, CPF 253.692.258-85, casados sob o regime da plena comunhão de bens, em 1º/2/1965, residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, na Rua Haddock Lobo n° 1.310, apartamento n° 72.

REGISTRO ANTERIOR: transcrição n° 31.032, de 4/12/1970, livro 3-AE.

Contribuinte Municipal n° 014.002.0086-5

Selo Digital: 111195311359085202005922Q


Eliane de Almeida Santos
Escrevente


Maria Helena da Silveira Franco
Substituta

PENHORA

AV.1-106143. 7/JANEIRO/2022. Da certidão de penhora expedida em 16/12/2021, transmitida e recepcionada em ambiente eletrônico pelo site <http://www.oficioeletronico.com.br>, por Adriana Baboghluian Souza, do 34º
(continua no verso)

matrícula

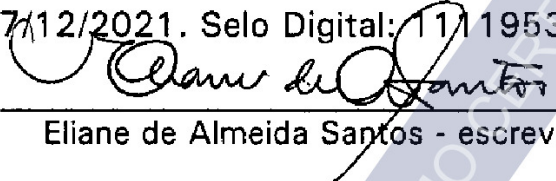
106143

ficha

1
verso

Ofício Cível do Fórum João Mendes Junior, desta Comarca de São Paulo, extraída dos autos de execução civil nº 0047833-36.2020, em que figuram como exequente, Roberta Guimarães Hernandez Brenner, CPF 114.136.308-98, e, como executados, Scheinman Advogados - ME, CNPJ 01.551.069/0001-76, Eliezer Scheinman, CPF 004.952.128-49, e Nelly Goldner Scheinman, CPF 253.692.258-85, consta que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** em 9/8/2021, e nomeada depositária a executada Nelly Goldner Scheinman. Valor da dívida: R\$142.331,74. Prenotação nº 359085, de 17/12/2021. Selo Digital: 11/1953313590852020060223

Averbado por


Eliane de Almeida Santos - escrevente