

matrícula

46.264

ficha

1.-

São Paulo, 04 de agosto de 1981.-

Uma casa residencial situada à Rua Ribeiro de Moraes ou Ribeiro de Moraes, nº 211, antigo nº 50, antes Rua "I", e seu respectivo terreno, constituído pelo lote nº 447 da quadra nº 24 da VILA ALBERTINA, no 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, medindo 15,00 m. de frente, igual medida nos fundos, por 35,50 m. de frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando a área de 532,00 m²., mais ou menos, - confrontando, do lado direito de quem da rua o olha, com a casa nº 227, de propriedade de Manuel Gomes Cadima ou Manuel Cadima, do lado esquerdo com o prédio nº 199, de propriedade de Rodolfo Dalla Grida, sucessor de José Dalla Grida, ambos da mesma rua, e nos fundos com os fundos do prédio nº 233 da Rua Heitor Pereira Carrilho, de propriedade de Otaviano Steter, sucessor de João e Francisco de Brito. Inscrição no cadastro dos contribuintes da Prefeitura Municipal - sob nº 076.176.0012-7.

PROPRIETÁRIOS: AUGUSTO DOS SANTOS CARVALHO, português, alfaíate aposentado, e sua mulher IRACEMA CARVALHO, brasileira, casados sob o regime da comunhão de bens, - anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, CI para estrangeiros RG nº 471.725-SP e CIRG nº 3.076.422-SP, CIC nº 111.210.258-20, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Ribeiro de Moraes, nº 211 - Nossa Senhora do Ó.

TÍTULO ANTERIOR: Tr. 7.518 deste Registro.

O Esgreveante: Augusto dos Santos Carvalho

O Esgreveante Autorizado: Manoel da Silva

Av.1/46.264

Conforme se verifica da escritura adiante mencionada, do alvará municipal nº 10.641/48 e respectivo - auto de vistoria nº 33.341/48, a casa nº 211 da rua Ribeiro

matrícula

46.264

ficha

1.-
verso

de Moraes ou Ribeiro de Moraes, sofreu reforma com aumento de área construída em 64,00 m². São Paulo, 04 de agosto de 1981. O Escrevente: Dapto [assinatura]. O Escrevente Autorizado: [assinatura].

R.2/46.264 Por escritura de doação de 21 de julho de 1981, de notas do Tabelião por Lei do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, desta Capital, (Livro 78, fls. 373/377), os proprietários, com a intervenção de sua filha e genro, - MARIA CARVALHO DE FIGUEIREDO, brasileira, e seu marido ANTONIO HENRIQUES DE FIGUEIREDO, português, comerciante, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, CIRC nº 2.221.228-RJ e CI para estrangeiros RG nº 6.534.179-SP, CIC nº 447.635.068-20, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Ribeiro de Moraes, nº. 247 - Nossa Senhora do Ó, transmitiram às suas outras filhas e genros, MARLENE CARVALHO SPERANDIO e seu marido JOÃO BATISTA SPERANDIO, encarregado de manutenção industrial, - CIRC nºs 2.930.086-SP e 3.278.755-SP, CIC nº 058.610.718-53, residentes à Rua Ribeiro de Moraes, nº 263 e ESTHER SANTOS CARVALHO DE OLIVEIRA CAMPOS e seu marido JOSÉ DE OLIVEIRA CAMPOS, telegrafista, CIRC nºs 5.405.290-SP e 2.020.923-SP, CIC nº 066.168.108-44, residentes à Rua Ribeiro de Moraes, nº 255, todos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77 e domiciliados nesta Capital, o imóvel matriculado, pelo valor estimativo de CR\$ 990.000,00. São Paulo, 04 de agosto de 1981. O Escrevente: Dapto [assinatura]. O Escrevente Autorizado: [assinatura].

R.3/46.264 Pela mesma escritura atrás mencionada, os doadores reservaram para si, o usufruto vitalício do imóvel cm.

matrícula
Cont.
46.264

ficha
2.-

São Paulo, 04 de agosto de 1981.-

doador, usufruto esse que, por morte de um deles, a sua parte
acrescerá à do cônjuge sobrevivente. São Paulo, 04 de ago-
sto de 1981. O Escrevente: Luciane Bueno de Andrade Oliveira
O Escrevente Autorizado: Augusto Tiyossu Sato cm

Av.4/46.264. Protocolo nº 422.806, em 10/11/2004. INCLUSÃO DE CPF. Conforme a
escritura adiante mencionada e a consulta pública ao Cadastro de Pessoas Físicas da
Secretaria da Receita Federal, a co-proprietária MARLENE CARVALHO SPERANDIO
passou a ter inscrição própria no CPF sob nº 293.896.438-21. São Paulo, SP, 10 de
novembro de 2004.

Luciane Bueno de Andrade Oliveira - escrevente

Augusto Tiyossu Sato - substituto

Av.5/46.264. Protocolo nº 422.806, em 10/11/2004. INCLUSÃO DE CPF. Conforme a
escritura adiante mencionada e o cartão emitido pela Secretaria da Receita Federal, a
co-proprietária ESTHER SANTOS CARVALHO DE OLIVEIRA CAMPOS passou a ter
inscrição própria no CPF sob nº 246.540.048-74. São Paulo, SP, 10 de novembro de
2004.

Luciane Bueno de Andrade Oliveira - escrevente

Augusto Tiyossu Sato - substituto

Av.6/46.264. Protocolo nº 422.806, em 10/11/2004. CANCELAMENTO. À vista da
escritura adiante mencionada e das certidões de óbitos extraídas dos termos nºs 4834
(livro C-9, folha 17v) e 10.815 (livro C-19, folha 9v), em 25 de outubro de 2004, pelo
Oficial do Registro Civil do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, desta Capital, procedo
o cancelamento do registro de usufruto lançado sob o nº 3, em virtude dos falecimentos
dos usufrutuários, AUGUSTO DOS SANTOS CARVALHO e IRACEMA
CARVALHO, ocorridos em 10 de novembro de 1988 e 22 de novembro de 1996. São
Paulo, SP, 10 de novembro de 2004.

Luciane Bueno de Andrade Oliveira - escrevente

Augusto Tiyossu Sato - substituto

R.7/46.264. Protocolo nº 422.806, em 10/11/2004. VENDA E COMPRA. Por escritura
de 27 de outubro de 2004, do Tabelião de Notas do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó,
(continua no verso)

matrícula

ficha

46.264

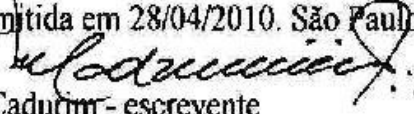
verbo 02

desta Capital (livro 283, páginas 153/158), os proprietários, MARLENE CARVALHO SPERANDIO, do lar, RG nº 2.930.086-SP, CPF nº 293.896.438-21, e seu marido JOÃO BATISTA SPERANDIO, aposentado, RG nº 3.278.755-SP, CPF nº 058.610.718-53, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Ribeiro de Moraes, 263, e ESTHER SANTOS CARVALHO DE OLIVEIRA CAMPOS, do lar, RG nº 5.405.290-SP, CPF número 246.540.048-74, e seu marido JOSÉ DE OLIVEIRA CAMPOS, aposentado, RG nº 2.020.923-SP, CPF nº 066.168.108-44, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Ribeiro de Moraes, 255, transmitiram a AMÉRICO ALMEIDA DA SILVA, brasileira, comerciante, RG nº 19.207.587-1-SP, CPF nº 082.782.858-61, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com SOLANGE MEIRA COELHO DA SILVA (brasileira, do lar, RG nº 17.013.960-8-SP, CPF nº 100.347.158-78), residente e domiciliado nesta Capital, na Antonio de Pádua Correia, nº 106, e SEBASTIÃO TEIXEIRA MIQUELOTE, brasileiro, divorciado, comerciante, RG nº 5.083.951-SP, CPF nº 346.673.268-91, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Plínio Reis, 111, Vila Matilde, o IMÓVEL MATRICULADO, pelo valor de R\$ 108.918,00 (cento e oito mil novecentos e dezoito reais). São Paulo, SP, 10 de novembro de 2004.


Luciane Bueno de Andrade Oliveira - escrevente


Augusto Tiyoshi Sato - substituto

Av-8. Protocolo nº 533.953, em 25/8/2010. DEMOLIÇÃO e CONSTRUÇÃO. A casa sob nº 211 da Rua Ribeiro de Moraes foi demolida e no terreno foi construído um prédio comercial, com a área de 912,25m², de 3 pavimentos (térreo e dois pavimentos) mais 1 subsolo, o qual recebeu o nº 211 da referida via pública, conforme requerimento de 29 de abril de 2010, e certificado de conclusão nº 2010/05203-00, emitido pelo Município, no processo nº 2010-0038290-3, em 18/02/2010. Foi apresentada a certidão negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros sob nº 002912010-21200131 (CEI: 70.003.04131/65), emitida em 28/04/2010. São Paulo, SP, 02 de setembro de 2010.


Marcio de Oliveira Cadurim - escrevente

Continua na ficha 03

matrícula

46.264

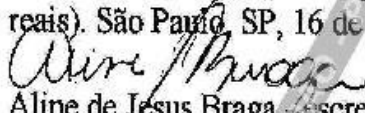
ficha

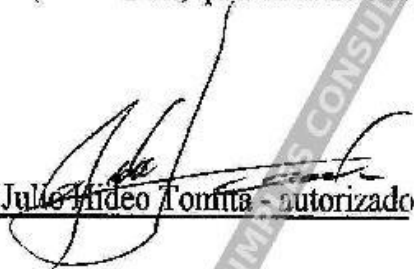
03

São Paulo, 02 de setembro de 2010


José Valdemir da Silva - autorizado

R-9. Protocolo nº 539.640, em 11/11/2010. VENDA E COMPRA. Por escritura de 08 de novembro de 2010, do Tabelião de Notas do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, desta Capital (livro 401, páginas 121/124), os proprietários, AMERICO ALMEIDA DA SILVA, comerciante, RG nº 19.207.587-1-SP, CPF nº 082.782.858-61, e sua mulher SOLANGE MEIRA COELHO DA SILVA, do lar, RG nº 17.013.960-8-SP, CPF nº 100.347.158-78, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Barueri - SP, na Alameda Berna, 128, e SEBASTIÃO TEIXEIRA MIQUELOTE, brasileiro, divorciado, comerciante, RG nº 5.083.951-SP, CPF nº 346.673.268-91, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Plínio Reis, 111, transmitiram o IMÓVEL a EDMILSON MAZZON GARCIA, brasileiro, engenheiro, RG nº 7.591.520-SP, CPF nº 012.027.508-26, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA (brasileira, arquiteta, RG nº 14.763.732-6-SP, CPF nº 126.920.918-33), residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Itacema, 292, ap. 180, pelo valor de R\$ 1.400.000,00 (um milhão, quatrocentos mil reais). São Paulo, SP, 16 de novembro de 2010.


Aline de Jesus Braga - escrevente


Julio Hideo Tomita - autorizado

Av-10. Protocolo nº 646.569, em 09/06/2015. PENHORA. Conforme certidão de 09 de junho de 2015, enviada por via eletrônica, sob protocolo PH000092340, a metade ideal do imóvel foi PENHORADA, em 13 de maio de 2015, nos autos nº 0204044-55.2012.8.26.0100, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca, que tem como exequente: BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12; como executado: EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26; como valor da dívida: R\$ 247.066,13 (duzentos e quarenta e sete mil e sessenta e seis reais e treze centavos), e como depositário: o Executado. São Paulo, SP, 26 de junho de 2015. Analisado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente e conferio por José Valdemir da Silva - autorizado.

Continua no verso.

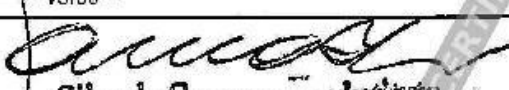
matrícula

46.264

ficha

03

verso


Silas de Camargo - substituto

Av-11. Protocolo nº 666.517, em 28/06/2016. PENHORA. Conforme certidão de 28 de junho de 2016, enviada por via eletrônica, sob protocolo PH000128954, o IMÓVEL foi PENHORADO, em 25/05/2016, nos autos nº 1042835-262013, do 43º Ofício Cível do Foro Central desta Comarca, que tem como exequente: BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ nº 00.000.000/0001-91; como executados: ACESSO ENGENHARIA E COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA., CNPJ nº 01.497.728/0001-33, e os proprietários EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26, e LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33; como valor da dívida: R\$ 3.160.909,90 (três milhões cento e sessenta mil novecentos e nove reais e noventa centavos), e como depositário: o executado EDMILSON MAZZON GARCIA. A penhora envolveu também o imóvel da matrícula nº 123.660, do 14º Oficial de Registro de Imóveis, e o imóvel da matrícula nº 12.541, do 10º Oficial de Registro de Imóveis, ambos desta Capital. São Paulo, SP, 04 de julho de 2016. Analisado por Rodrigo Haberbeck dos Santos - escrevente e conferido por José Valdemir da Silva - autorizado.


Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-12. Protocolo nº 758.551, em 10/02/2021. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 10 de fevereiro de 2021, sob protocolo PH000353244, a metade ideal do imóvel foi PENHORADA, em 11 de dezembro de 2020, nos autos da ação de execução trabalhista nº 1001760-29.2019.5.02.0063, da 63ª Vara do Trabalho de São Paulo, que tem como exequente: MANOEL FERREIRA DA SILVA, CPF nº 945.064.935-91; como executados: ACESSO ENGENHARIA E COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA., CNPJ nº 01.497.728/0001-33, e o proprietário, EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26; como valor da dívida: R\$ 6.390,00 (seis mil e trezentos e noventa reais), e como depositário: Edmilson Mazzon Garcia. São Paulo, SP, 11 de fevereiro de 2021. Analisado e editado por Alinne Silva Plácido - escrevente.

Selo digital.1137463E10758551FJMXDQ211


Joelcio Escobar - Oficial

Continua na ficha 04

matrícula
46.264

ficha
04

São Paulo, 23 de junho de 2021

Av-13. Protocolo nº 767.760, em 14/06/2021. CANCELAMENTO. Por determinação do Juízo Federal da 63ª Vara do Trabalho desta Capital, constante do ofício - processo PJe, expedido em 02 de junho de 2021, nos autos do processo nº 1001760-29.2019.5.02.0063, procedo ao cancelamento da averbação de penhora lançada sob nº 12. São Paulo, SP, 23 de junho de 2021. Analisado e editado por Renata Palma Vicente - escrevente.

Selo digital.1137463E10767760BGQ66N210

Silas de Camargo - substituto

Av-14. Protocolo nº 774.463, em 31/08/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 71ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10016605020195020071, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202108.3109.01794886-IA-071. São Paulo, SP, 13 de setembro de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10774463YJ0PKJ21B

Joelcio Escobar - oficial

Av-15. Protocolo nº 774.938, em 06/09/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 21ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10008087920195020021, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202109.0414.01803921-IA-440. São Paulo, SP, 13 de setembro de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10774938HSN8QF21L

Joelcio Escobar - oficial

Av-16. Protocolo nº 775.428, em 13/09/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 5ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo - SP, proferida nos autos do processo nº 1000903-48.2013.5.02.0465, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de

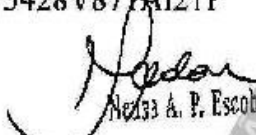
Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

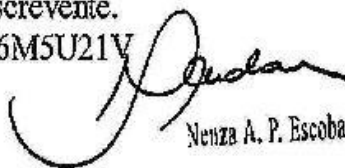
matrícula
46.264

ficha
04
verso

LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202109.1309.01813445-IA-850. São Paulo, SP, 22 de setembro de 2021. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.
Selo digital.1137463E10775428V871AI21P


Neniza A. P. Escobar - substituta

Av-17. Protocolo nº 778.360, em 20/10/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 19ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000494-42.2019.5.02.0019, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202110.2011.01870462-IA-330. São Paulo, SP, 27 de outubro de 2021. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.
Selo digital.1137463E107783608R6M5U21V


Neniza A. P. Escobar - substituta

Av-18. Protocolo nº 778.758, em 25/10/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 8ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo - SP, proferida nos autos do processo nº 1002660-29.2017.5.02.0468, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202110.2513.01878153-IA-609. São Paulo, SP, 01 de novembro de 2021. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.
Selo digital.1137463E10778758NEI8H821V


Silas de Camargo - substituto

Av-19. Protocolo nº 779.665, em 05/11/2021. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 05 de novembro de 2021, sob protocolo PH000391982, o imóvel foi PENHORADO, em 22 de junho de 2021, nos autos da ação de execução civil nº 1019318-11-2021.8.26.0100, da 32ª Vara Cível do Foro Central, desta

Continua na ficha 05

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

46.264

ficha

05

São Paulo, 11 de novembro de 2021

Comarca, que tem como exequente: ALDA FRULLANI BALDI, CPF nº 063.970.008-00; como executados: EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26 e LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33; como valor da dívida: R\$ 203.909,23 (duzentos e três mil e novecentos e nove reais e vinte e três centavos); e como depositário: Luciana Andreoni Mazzon Garcia. São Paulo, SP, 11 de novembro de 2021. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.
Selo digital.113746321077966553MEQB211

Dora L. de Carvalho - substituta

Av-20. Protocolo nº 779.988, em 10/11/2021. PENHORA. Conforme certidão enviada por meio eletrônico em 09 de novembro de 2021, sob protocolo PH000392497, e nos termos da decisão proferida em 22 de setembro de 2021, o imóvel foi PENHORADO, em 22 de outubro de 2021, nos autos da ação de execução trabalhista nº 1000808.79.2019.5.02.0021, da 21ª Vara do Trabalho desta Comarca, que tem como exequente: RENE JOSE DA COSTA, CPF nº 380.731.886-00; como executado: EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26; como valor da dívida: R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais); e como depositário: o Executado. São Paulo, SP, 11 de novembro de 2021. Analisado e editado por Corina Morbi Rodrigues Cunha - escrevente.

Selo digital.1137463E10779988S76JBO21X

Dora L. de Carvalho - substituta

Av-21. Protocolo nº 772.192, em 05/08/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 18ª Vara do Trabalho, desta Comarca, proferida no processo nº 10007488720205020016, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26 e LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202111.2914.01925650-IA-220. São Paulo, SP 07 de dezembro de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10781621TA9V3J21D

Neuza A. P. Escobar - substituta

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
46.264

ficha
05
verso

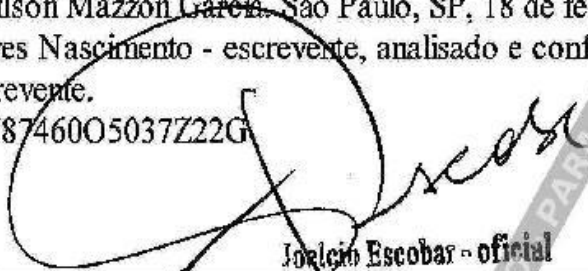
Av-22. Protocolo nº 782.802, em 13/12/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho, desta Comarca, proferida no processo nº 10001060820185020462, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202112.1312.01946444-1A-260. São Paulo, SP 20 de dezembro de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitorio - escrevente conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital 1137463E107828021NEGKS210


Silas de Camargo - substituto

Av-23. Protocolo nº 787.460, em 16/02/2022. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 14 de fevereiro de 2022, sob protocolo PH000403410 e nos termos da decisão proferida em 20 de maio de 2021, o IMÓVEL foi PENHORADO, em 14 de fevereiro de 2022, nos autos da ação de execução trabalhista nº 0010026-73.2018.5.15.0102, da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Taubaté - SP, que tem como exequente: CARLOS DE ALMEIDA DE MELLO, CPF nº 061.484.438-05; como executados: ACESSO ENGENHARIA E COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ nº 01.497.728/0001-33; EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26; FLAVIO PEREIRA DE ARAUJO, CPF nº 073.826.138-60; como valor da dívida: R\$ 100.092,00 (cem mil e noventa e dois reais), e como depositário: Edmilson Mazzon Garcia. São Paulo, SP, 18 de fevereiro de 2022. Editado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente, analisado e conferido por Felipe de Oliveira Barbosa - escrevente.

Selo digital 1137463E1078746005037Z22G


Joelson Escobar - oficial

Av-24. Protocolo nº 788.640, em 08/03/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 61ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000047-59.2018.5.02.0061, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202203.0809.02040530-1A-690. São Paulo, SP, 15 de março de 2022. São Paulo, SP, 15 de março de 2022. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho -

Continua na ficha 06

matrícula
46.264

ficha
06

São Paulo, 15 de março de 2022

escrevente.

Selo digital.1137463E10788640QKTAR322I

Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-25. Protocolo nº 793.499, em 16/05/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Jundiaí - SP, proferida nos autos do processo nº 0013366-68.2017.5.15.0002, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **EDMILSON MAZZON GARCIA**, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202205.1611.02145267-IA-440. São Paulo, SP, 20 de maio de 2022. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10793499PLID1822R

Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-26. Protocolo nº 795.406, em 10/06/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de São Bernardo do Campo-SP, proferida no processo nº 10011806420185020473, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **EDMILSON MAZZON GARCIA**, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202206.0916.02190378-IA-260. São Paulo, SP 23 de junho de 2022. Analisado por Alaécia Aroudo da Silva Vitorio - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E107954069SM2DV22W

Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-27. Protocolo nº 797.162, em 05/07/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 6ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo-SP, proferida no processo nº 1000355-10.2019.5.02.0466, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **EDMILSON MAZZON GARCIA**, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202207.0511.02229226-IA-009. São Paulo, SP, 15 de julho de 2022. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
45.264

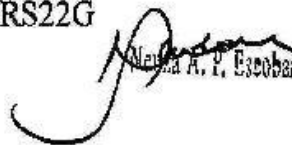
ficha
06
verso

Selo digital.1137463E10797162POD8O522X


Neuza A. P. Escobar - substituta

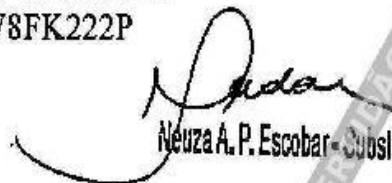
Av-28. Protocolo nº 798.165, em 19/07/2022. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 19 de julho de 2022, sob protocolo PH000426225, o IMÓVEL foi PENHORADO, em 27 de junho de 2022, nos autos do processo nº 1044865-19.2022.8.26.0100, da 44ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca, que tem como exequente: ALDA FRULLANI BALDI, CPF nº 153.628.868-35; como executados: EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26, LUCIANA ANDREONI MAZZON GARCIA, CPF nº 126.920.918-33; como valor da dívida: R\$ 286.310,67 (duzentos e oitenta e seis mil e trezentos e dez reais e sessenta e sete centavos), e como depositário: Edmilson Mazzon Garcia. São Paulo, SP, 27 de julho de 2022. Editado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente, analisado e conferido por Felipe de Oliveira Barbosa - escrevente.

Selo digital.1137463210798165C2P5RS22G


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-29. Protocolo nº 799.281, em 03/08/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho, da Comarca de São Bernardo do Campo-SP, proferida no processo nº 10010094320185020462, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de EDMILSON MAZZON GARCIA, CPF nº 012.027.508-26. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202208.0217.02279681-IA-700. São Paulo, SP 15 de agosto de 2022. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Aline Braga de Sena - escrevente.

Selo digital.1137463E30799281EV8FK222P


Neuza A. P. Escobar - substituta