

matrícula

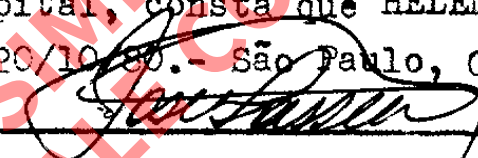
62.900

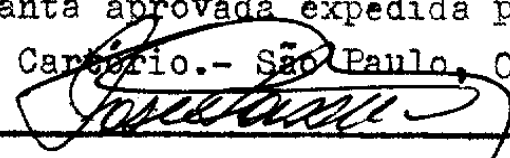
ficha

-1-

São Paulo, 01 de Março de 1990

UM PRÉDIO e seu terreno na rua São Paulo, nº 178, antigo 22 no 2º subdistrito - LIBERDADE, contribuinte nº 005.066.0090-4, medindo 6,00m de frente por 28,00m de frente aos fundos mais ou menos, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel com os prédios nº 5, 7, 13, 15, 27 da rua Snimbú, pelo lado esquerdo com o prédio nº 180 da rua São Paulo, e pelos fundos com a casa nº 1 da rua Doutor Lins.- PROPRIETÁRIA.- HELENA DE ALBUQUERQUE LINS, desquitada, proprietária, residente e domiciliada, nesta Capital.- TITULO AQUISITIVO TRANSCRIÇÃO Nº 12.930.- O OFICIAL.-.-.-

AV-1/62.900 Da certidão de óbito extraída do assento nº 14.173 lavrado as Fls. 1vº do Livro C-13, expedida pelo Cartório do Registro Civil do 2º subdistrito - SANTO AMARO, desta Capital, consta que HELENA DE ALBUQUERQUE LINS, faleceu aos 20/10/89.- São Paulo, 01 de Março de 1.990.- O ESC. AUT. .-

AV-2/62.900 A presente matrícula foi aberta por requerimento de 8/2/90 do ESPOLIO DE HELENA DE ALBUQUERQUE LINS, representado por sua inventariante e em virtude do desdobro dos imóveis da transcrição nº 12.930, conforme se verifica do alvara de desdobro de lote nº 4400438899 de 28/12/89, e planta aprovada expedida pela PMSP que fica arquivada neste Cartório.- São Paulo, 01 de Março de 1.990.- O ESC. AUT. .-

AV-3/62.900 Da certidão de óbito extraída do assento número 26.831, lavrado as fls. 99vº do livro C-68, expedida pelo Cartório do Registro Civil do 2º subdistrito - LIBERDADE, desta Capital, consta que FRANCISCO LUIZ DE SOUZA JUNIOR, que era desquitado de HELENA DE ALBUQUERQUE LINS, faleceu aos -

CONTINUA NO VERSO

matricula

62.900

ficha

01

verso

31/01/1961.- São Paulo, 13 de junho de 1.990.- O ESC. AUT.-

R-4/62.900 DO FORMAL DE PARTILHA datado de 12/7/85, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara e Cartório do 2º Ofício, ambos da Família e das Sucessões, desta Capital, extraído dos autos 3014/80 de inventário dos bens deixados por falecimento de HELENA DE ALBUQUERQUE LINS, ocorrido aos 20/10/80, (R.G nº 883.414) no estado civil de viúva, consta que por sentença proferida aos 11/6/85, naqueles autos, o imóvel desta matrícula avaliado em Cr\$ 594.008, foi partilhado ao herdeiro EDUARDO DE ALBUQUERQUE LINS GOMEZ, brasileiro, economista, R.G. nº 3.832.360, CPF 187.960.528-72, casado pelo regime da separação de bens com HELOISA ANACLETO DE ALBUQUERQUE LINS GOMEZ, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 2.250 no Livro 3 de Registro Auxiliar do 15º Cart. de Reg. de Imóveis, desta Capital, res. e dom. na rua José dos Santos Júnior, nº 287, nesta Capital.- São Paulo, 13 de junho de 1.990.- O ESC. AUT.

AV-5/62.900 Do mesmo formal do R-4, se verifica que de acordo com o testamento com que faleceu a inventariada, o imóvel desta matrícula fica gravado com a cláusula vitalícia de INCOMUNICABILIDADE.- São Paulo, 13 de junho de 1.990.- O ESC. AUT.

AV. 06 - Em 3 de maio de 2020

Ref. prenotação n. 388.723, de 30 de abril de 2020

- > **PENHORA:** Conforme Certidão expedida em 30 de abril de 2020, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 5ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0034594-07.2018.8.26.0100, movida por CIA
-(continua na ficha 02).....

matrícula

62.900

ficha

02

São Paulo,

CNS 11.145-0

3 de maio de 2020

DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SABESP, CNPJ n. 43.776.517/0001-80, em face de EDUARDO DE ALBUQUERQUE LINS GOMEZ, CPF n. 187.960.528-72, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 45.320,18 (quarenta e cinco mil trezentos e vinte reais e dezoito centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 388.723).

Selo Digital Nº 111450331062900001000620A.

Ariane Medeiros Mendonça
Escrevente

Flauzillino Araújo dos Santos
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponível em
www.registradores.org.br