

matricula

25.108

folha

-1-

Santa Isabel, 24 de Agosto

de 1988

Oficial,

IMÓVEL:- "Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da Quadra 31- (trinta e um), do Loteamento denominado "Chácara Sinhá Isabel", situado no Bairro do Jaguari, perímetro urbano deste Município e Comarca de Santa Isabel, assim descrito e confrontado:- Para quem olha de frente para o imóvel da Avenida São Carlos, mede confrontando com o alinhamento da mesma 19,00 ms (dezenove metros), do lado esquerdo confrontando com o lote 16 34,00 ms. (trinta e quatro metros), do lado direito confrontando com o lote 14, 37,00 ms. (trinta e sete metros), e nos fundos confrontando com o lote 07, 20,00 ms. (vinte metros), encerrando uma área de 690,00 ms². (seiscentos e noventa metros quadrados)". Inscrição Municipal nº 442246299053800 000

PROPRIETÁRIO:- Michelarangelo Perrota e sua mulher dona Emilia D'Aquino Perrota, brasileiros e Antonio de Oliveira Gonçalves, português, desquitado, proprietários, residentes e domiciliados em São Paulo, à Avenida Casper Libero, 57, 10.º Andar.-----

TÍTULO AQUISITIVO :- Transcrito em maior área sob nº 9723 e o Loteamento registrado sob nº 01 na Matrícula 19.005, neste Registro.-----
O Oficial,

R 1- 25.108

Santa Isabel, 24 de Agosto de 1988.

Conforme Carta de Adjudicação datada de 24 de Abril de 1985, do M.M. Juiz de Direito e Cartório do 7.º Ofício ambos da Sétima Vara da Família e Sucessões da Comarca de São Paulo, extraído dos autos nº 162/72 de arrolamento dos bens deixados por falecimento de Michelarangelo Perrota e Emilia D'Aquino Perrota, homologado por sentença de 10 de Setembro de 1984, a metade ideal do imóvel desta foi adjudicado à BARTHOLOMEU ROMEU FASANELLA, do comércio, portador da Carteira de Identidade RG. nº 2.012.225 SSP-SP, casado com APOLONIA THEREZA FASANELLA, do lar, brasileiros, portadores do CIC nº 001.565.408-78, residentes e domiciliados em São Paulo, à Euripedes Simões de Paula, 502 e RUBENS PAULO AGRELLO, advogado, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 2 254 284-SSP-SP, casado com NEIDE DA SILVA AGRELLO, do lar, brasileiros, portadores do CIC nº 389.618.148-84, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Rego Freitas, 551, 3.º andar, apto. 32 - Valor venal:- Cz.\$ 6.271,36.-----

O Oficial,

matricula

25.108

folha

verso

R.2 25.108

Santa Isabel, 24 de Agosto de 1988.

Conforme Formal de Partilha datado de 19 de Abril de 1.985, do M.M. Juiz de Direito e Cartório do 10.º Ofício, ambos da Família e das Sucessões da Comarca de São Paulo, extraído dos autos n.º 1.867/80 de inventário dos bens deixados por falecimento de Antonio de Oliveira Gonçalves, homologado por sentença de 18 de Março de 1.985 a metade ideal do imóvel desta coube em partilha aos cessionários BARTHOLOMEU ROMEU FASANELLA E RUBENS PAULO AGRELLO. - Valor Venal: Cz.\$ 6.271,36. - - - - -

A Oficial Substituta, digo, O Oficial,

R.3-25.108-

Santa Isabel, 09 de Novembro de 1988

Através da escritura de 31 de Agosto de 1.988, de notas do Primeiro Cartorio local, Livro 224, folhas 117vº, os proprietarios Bartholomeu Romeu Fasanella e sua mulher Apolonia Thezeza Fasanella, Rubens Paulo Agrello e sua mulher Neide da Silva Agrello alienaram por venda a SONIA POCOPETZ, brasileira, solteira, maior, portadora da Carteira de Identidade R.G. nº 18.840.556-SSP-SP e do CIC nº 091.653.708-05; SANDRA POCOPETZ ANDRÉ, do lar e seu marido VALDIR RAMOS ANDRÉ, do comercio, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens nos termos da Lei 6.515/77, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 19.869.375-SSP-SP e 18.280.802-SSP-SP, respectivamente e dos CIC's nºs. 091.653.598-36 e 076.043.968-01, respectivamente, residentes e domiciliados no loteamento Chacaras Sinha Isabel, lote 15 quadra 31, pelo valor de Cz\$ 7.000,00 o imóvel da presente matrícula. - - - - -

O Escrevente Autorizado,

R.4-25.108-

Santa Isabel, 09 de Novembro de 1.988.

Através da escritura de 31 de Agosto de 1.988, de notas do Primeiro Cartorio local, Livro 224, folhas 117vº, os proprietarios Sonia Pocopetz, Sandra Pocopetz Andre e seu marido Valdir Ramos Andre instituíram usufruto vitalício a favor de Terezinha de Jesus Pocopetz, brasileira, viúva, do lar, portadora da Carteira de Identidade R.G. nº6.581.557-SSP-SP e do CIC nº 003.260.328-27, residente e domiciliada no lote 15 da quadra 31 - Chacaras Sinha Isabel, pelo valor de Cz\$ 10.333,33 (juntamente com os lotes 16, 17 e 5 da quadra 31). - - - - -

O Escrevente Autorizado,

(CONTINUA NA FLS.02).

