

Ficha: 1 - FRENTE

19477 - 22/10/2010

IMÓVEL: Um terreno para construção, com a área de **200,00 m2 (duzentos metros quadrados)**, formado pelo lote nº 14(quatorze) da quadra 22(vinte e dois), situado à Rua Juiz de Paz Jayme da Cunha Melo, Bairro Canoeiro José Alves de Carvalho, nesta cidade de Araçuaí-MG. **CONFRONTANDO:** pela Frente com a Rua Juiz de Paz Jayme da Cunha Melo, pelo lado direito com o lote nº 13, pelo lado esquerdo com o lote nº 15 e pelos fundos com o lote nº 04. **PROPRIETÁRIO:** **CERÂMICA ARAÇUAÍ LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.10.675/0001-07, neste ato devidamente representada por seu sócio Olímpio Pereira da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 306.088.646-68 e CI: M-1.724.108 SSP/MG, residente e domiciliado à Rua Goiás nº 425, Bairro Alto Santuário, nesta cidade de Araçuaí-MG. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 9.798. Lv. 2AE. Fls: 298, em 13 de Janeiro de 1996. Dou fé.: *[Assinatura]*

R-1-19477 - 22/10/2010

TÍTULO: compra e venda. **TRANSMITENTE:** **CERÂMICA ARAÇUAÍ LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.10.675/0001-07, neste ato devidamente representada por seu sócio Olímpio Pereira da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 306.088.646-68 e CI: M-1.724.108 SSP/MG, residente e domiciliado à Rua Goiás nº 425, Bairro Alto Santuário, nesta cidade de Araçuaí-MG. **ADQUIRENTE:** **LÚCIA MOREIRA NASCIMENTO**, brasileira, solteira, doméstica, portadora do CPF nº 437.616.906-49, residente e domiciliada à Rua Arthur Albino nº 56- Bairro Albinópolis, Conselheiro Lafaiete-MG, neste ato devidamente representada por Jonas Oliveira Santos, CPF nº 734.511.346-91, conforme procuração lavrada no 1º Ofício de Notas da cidade de Conselheiro Lafaiete-MG, no Livro nº 292, fls. 32, em 01/10/10. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de 08 de Outubro de 2010, lavrada no Ofício do 1º Tabelionato de Notas desta cidade de Araçuaí-MG, no Livro nº 118, fls. 107. **IMÓVEL:** O imóvel Objeto desta Matrícula. **VALOR:** R\$14.000,00. Dou fé.: *[Assinatura]*

PARTE NÃO VÁLIDA