

Ficha: 1 - FRENTE

19473 - 22/10/2010

IMÓVEL: Um terreno para construção, com a área de **200,00m2(duzentos metros quadrados)**, formado pelo lote 04 da quadra 22, situado á Rua Washington Costa Almeida, Bairro Canoeiro José Alves de Carvalho, nesta cidade de Araçuaí-MG. **CONFRONTAÇÕES:** pela frente, com a Rua Washinton Costa Almeida, pelo lado direito com o lote nº 05, pelo lado esquerdo com o lote nº 03 e pelos fundos com o lote nº 14. **PROPRIETÁRIO:** **CERÂMICA ARAÇUAÍ LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.10.675/0001-07, neste ato devidamente representada por seu sócio Olímpio Pereira da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 306.088.646-68 e CI: M-1.724.108 SSP/MG, residente e domiciliado à Rua Goiás nº 425, Bairro Alto Santuário, nesta cidade de Araçuaí-MG. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula: 9.798. Lv. 2AE. Fls: 299, em 22 de Dezembro de 1988. Dou fé: 

R-1-19473 - 22/10/2010

TÍTULO: compra e venda. **TRANSMITENTE:** **CERÂMICA ARAÇUAÍ LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.10.675/0001-07, neste ato devidamente representada por seu sócio Olímpio Pereira da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF nº 306.088.646-68 e CI: M-1.724.108 SSP/MG, residente e domiciliado à Rua Goiás nº 425, Bairro Alto Santuário, nesta cidade de Araçuaí-MG. **ADQUIRENTE:** **LÚCIA MOREIRA NASCIMENTO**, brasileira, solteira, doméstica, portadora do CPF nº 437.616.906-49 e CI:M-14.247.527 SSP/MG, residente e domiciliada à Rua Arthur Albino nº 56, na cidade de Conselheiro Lafaiete-MG, neste ato devidamente representada por Jonas Oliveira Santos, portador do CPF nº 734.511.346-91, conforme instrumento público de procuração de 01 de Outubro de 2010, lavrado no Cartório do 1º Ofício de Notas da cidade de Conselheiro Lafaiete-MG, no Livro nº 292, fls. 323. **FORMA DO TÍTULO.** Escritura pública de 08 de Outubro de 2010, lavrada no Cartório do 1º Ofício desta cidade de Araçuaí-MG, no Livro nº 118, fls.103. **IMÓVEL:** O imóvel objeto desta Matrícula. **VALOR:** R\$14.000,00.: 

PARTE NÃO VALORIZADA