



matrícula

132.576

ficha

01

São Paulo,

31

de

agosto

de

2018

IMÓVEL: APARTAMENTO TIPO nº 1302A, localizado no 13º pavimento do BLOCO A (ou BLOCO HOME) do CONDOMÍNIO "SMART SANTA CECÍLIA", situado na Avenida Duque de Caxias, nº 61, e Rua Doutor Frederico Steidel, nº 84, no 11º Subdistrito - Santa Cecília, possuindo a área privativa de 70,000m², a área comum de 48,122m², já incluída a área correspondente a 01 vaga de garagem, computada na área comum de divisão não proporcional, perfazendo a área total de 118,122m² e correspondendo à fração ideal de 0,0070880 do terreno.

CONTRIBUINTE: 007.041.0074-6

PROPRIETÁRIA: GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, com sede nesta Capital, na Avenida das Nações Unidas, nº 8.501, 19º andar, Pinheiros.

REGISTROS ANTERIORES: R.26, em 30/01/2015 (aquisição), e R.136, em 31/08/2018 (instituição condominial), feitos na Matrícula nº 43.441, desta Serventia.

O Oficial:

Av. 1 em 31 de agosto de 2018

Prenotação 445.530 - 20/08/2018

REFERÊNCIA: (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA e EMISSÃO DE CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO)

Conforme registro feito sob nº 79, em 09/08/2018, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, consta que: Pelo instrumento particular de 03/07/2018, GAFISA S/A., já qualificada, na qualidade de fiduciante, TRANSFERIU O DOMÍNIO INDIRETO da unidade autônoma consistente no apartamento atualmente objeto desta matrícula (juntamente continua no verso

com outros imóveis relacionados no título), EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, à HABITASEC SECURITIZADORA S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 2.894, 5º andar, conjunto 52, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.304.427/0001-58, para garantia da dívida no valor total de R\$-90.000.000,00, com prazo de 1.457 dias, com data de vencimento em 29/06/2022, sem atualização monetária, com juros remuneratórios de 100% da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI over extra grupo - depósitos interfinanceiros de um dia, calculadas e divulgadas pela B3 S/A. Brasil, Bolsa, Balcão; juros esses pagos mensalmente, sendo a primeira parcela devida no dia 30/07/2018 e as demais na mesma data dos meses subsequentes, de acordo com o cronograma constante do "Anexo II" da Escritura de Emissão de Debêntures, até a data de vencimento, na forma e demais condições estipuladas no título, sendo que, foi atribuído proporcionalmente para o apartamento de dito registro de alienação fiduciária, para fins de cálculo e cobrança de emolumentos, o valor de R\$- 298.778,97 -. Conforme averbação feita sob nº 133, em 09/08/2018, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, consta que: "Pelo instrumento particular de 03/07/2018, HABITASEC SECURITIZADORA S/A., já qualificada, emitiu a Cédula de Crédito Imobiliário Integral, sob a forma escritural, nº GFSA - 0003, série "ÚNICA", datada de 03/07/2018, tendo como instituição custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A., com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas nº 3.434, Bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.113.876/0001-91; cédula de Crédito Imobiliário Integral continua na ficha 02



matrícula

132.576

ficha

02

São Paulo,

31

de

agosto

de

2018

continuação da ficha 01

esta, na qual figura como devedora a GAFISA S/A., já qualificada, e representativa do crédito decorrente da garantia em alienação fiduciária registrada sob nºs 29 a 132, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, crédito este no valor total de R\$-90.000.000,00, com prazo de 1.457 (conforme acima), na forma e demais condições estipuladas na referida cédula, na qual consta ainda, em seu "anexo I", Campo 5, o "Empreendimento Alvo" como sendo o Bosque Marajoara, objeto da matrícula nº 413.177 do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital.

O Escrevente Autorizado:

Marcelo Camilo Bertolozzi

Av. 2 em 01 de outubro de 2018

Prenotação 446.319 - 06/09/2018

"EX-OFFÍCIO" - CANCELAMENTO DE CÉDULA DE CRÉDITO

"Ex vi" do que dispõe o artigo 213, da Lei 6.015/73, alterada pela Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004, e, ainda, pela petição datada de 17 de setembro de 2018, firmada pela GAFISA S/A., HABITASEC SECURITIZAÇÃO S/A. e OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A., todas já qualificadas, é feita a presente averbação a fim de ficar constando o cancelamento da averbação de "Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário Integral", feita sob nº 133, em 09 de agosto de 2018, na matrícula nº 43.441, desta Serventia, tendo sido declarado pelas requerentes que a referida cédula trata-se de uma CCI escritural, emitida sem garantia real, tendo sido averbada

"continua no verso"

132.576

02
verso

indevidamente, ficando, conseqüentemente, sem efeito a referência feita à aludida cédula na averbação nº 1, desta matrícula.

O Oficial


José Claudio Aparecido Palma
Escrevente Autorizado

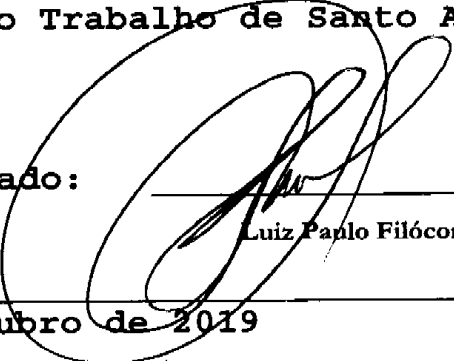
Av. 3 em 11 de outubro de 2019

Prenotação 461.675 - 30/09/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 24 de setembro de 2019, protocolo de indisponibilidade nº 201909.2415.00941889-IA-140, processo nº 00011824720135020434, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de Santo André - Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Santo André.

O Escrevente Autorizado:


Luiz Paulo Filócomo

Av. 4 em 29 de outubro de 2019

Prenotação 462.743 - 24/10/2019

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 22 de outubro de 2019, protocolo de "continua na ficha 03"

matricula

132.576

ficha

03

São Paulo,

29

de

outubro

de

2019

continuação da ficha 02...

indisponibilidade nº 201910.2216.00970696-IA-320, processo nº 01006437520175010079, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 5 em 23 de março de 2020

Prenotação 467.789 - 10/03/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 06 de março de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202003.0614.01069898-IA-610, processo nº 01008886920175010020, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., já qualificada, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

José Claudio Aparecido Palma

"continua no verso"

Av. 6 em 27 de março de 2020

Prenotação 468.127 - 18/03/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 13 de março de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202003.1312.01094233-IA-909, processo nº 50140456120208210001, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., já qualificada, tendo como emissor da ordem o STJ - Superior Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul - RS - Porto Alegre - 2U JDO. da 3ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:


Watison César de Andrade

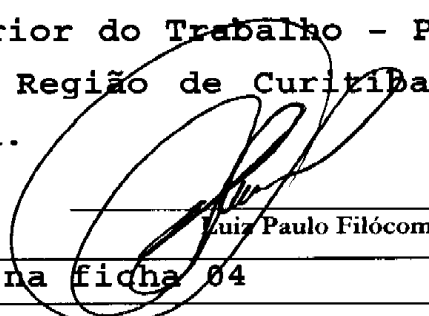
Av. 7 em 21 de maio de 2020

Prenotação 469.182 - 07/05/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 04 de maio de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202005.0411.01135137-IA-170, processo nº 00010118620145090652, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região de Curitiba - PR - 18ª Vara do Trabalho de Curitiba.

O Escrevente Autorizado:


Luiz Paulo Filócomo

continua na ficha 04



matrícula
132.576

ficha
04

São Paulo, 21 de maio

de 2020

continuação da ficha 03...

Av. 8 em 21 de maio de 2020

Prenotação 469.313 - 12/05/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 08 de maio de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202005.0814.01140968-IA-960, processo nº 00009709220115020079, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 9 em 21 de maio de 2020

Prenotação 469.429 - 15/05/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 11 de maio de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202005.1120.01143046-IA-840, processo nº 0000536920155050008, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - BA - Salvador - BA - 8ª Vara do Trabalho de Salvador.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

"continua no verso"

132.576

04

verso

Av. 10 em 27 de maio de 2020

ESCLARECIMENTO

A data correta das averbações feitas sob n°s 7, 8 e 9, é 27 de maio de 2020, e não como por equívoco ficou constando.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 11 em 06 de julho de 2020

Prenotação 470.556 - 23/06/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 10 de junho de 2020, protocolo de indisponibilidade n° 202006.1015.01177804-IA-190, processo n° 10000727620195020016, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob n° 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

"continua na ficha 05"

matrícula

132.576

ficha

05

São Paulo, 06 de julho

de 2020

continuação da ficha 04...

Av. 12 em 06 de julho de 2020

Prenotação 470.712 - 25/06/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 16 de junho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202006.1618.01184821-IA-780, processo nº 00009573920155020084, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 13 em 06 de julho de 2020

Prenotação 470.733 - 25/06/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 12 de junho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202006.1209.01179674-IA-270, processo nº 10016833720175020080, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da

"continua no verso"

ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:



Jairo Rodrigues Pinto

Av. 14 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.400 - 13/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 03 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0318.01211831-IA-130, processo nº 00019095120135020031, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:



Jairo Rodrigues Pinto

Av. 15 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.411 - 13/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 04 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0422.01212496-IA-000, processo nº 00000083120125020048, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº
continua na ficha 06

0



matrícula

132.576

ficha

06

São Paulo, 24 de julho

de 2020

continuação da ficha 05...

13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

Av. 16 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.453 - 14/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 06 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0612.01213897-IA-780, processo nº 00029111720125020023, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

Av. 17 em 24 de julho de 2020

Prenotação 471.504 - 15/07/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 07 de julho de 2020, protocolo de continua no verso

matrícula

132.576

ficha

06

verso

indisponibilidade n° 202007.0723.01218669-IA-640, processo n° 10003940520165020048, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens da GAFISA S/A., inscrita no CNPJ/MF sob n° 01.545.826/0001-07, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Watison César de Andrade

Av. 18 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela petição de 27 de setembro de 2021, GAFISA S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek n° 1.830, conjunto 32, Bloco 02, Vila Nova Conceição, já qualificada, requereu a presente averbação, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 16 de outubro de 2019, protocolado n° 201910.1616.00965325-TA-630, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG n° 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob n° 462.507, em 18/10/2019, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob n° 3, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade n° 201909.2415.00941889-IA-140 Processo 00011824720135020434 tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de Santo.

continua na ficha 07

matrícula

132.576

ficha

07

São Paulo, 26 de novembro de 2021

continuação da ficha 06...

André - Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Santo André.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 19 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 08 de novembro de 2019, protocolado sob nº 201911.0815.00987636-TA-730, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 463.452, em 12/11/2019, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 4, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A, já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201910.2216.00970696-IA-320 Processo nº 0100643752017 5010079 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 20 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 24 de março de
continua no verso

matrícula

132.576

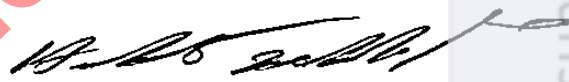
ficha

07

verso

2020, protocolado nº 202003.2410.01102739-TA-700, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 468.361, em 30/03/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 5, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202003.0614.01069898-IA-610, Processo nº 0100888692017 5010020, tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região do Rio de Janeiro - RJ - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 21 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 31 de março de 2020, protocolado nº 202003.3113.01108220-TA-040, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 468.414, em 01/04/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 6, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202003.1312.01094233-IA-909, Processo nº 5014045612020 8210001, tendo como emissor da ordem o STJ - Superior

continua na ficha 08

matrícula

132.576

ficha

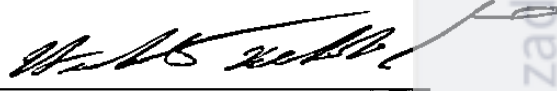
08

São Paulo, 26 de novembro de 2021

continuação da ficha 07...

Tribunal de Justiça - RS - Rio Grande do Sul - Porto Alegre
- 2U Jdo. da 3ª Vara Cível.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 22 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 27 de maio de 2020, protocolado sob nº 202005.2708.01159959-TA-480, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 470.020, em 09/06/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 7, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.0411.01135137-IA-170, Processo nº 0001011862014 5090652, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região de Curitiba - PR - 18ª Vara do Trabalho de Curitiba.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 23 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 25 de junho de
continua no verso

matrícula

132.576

ficha

08

verso

2020, protocolado sob nº 202006.2517.01199368-TA-130, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.166, em 06/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 13, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade número 202006-.1209.01179674-IA-270 Processo nº 10016833720175020080 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região do São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 24 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 26 de junho de 2020, protocolo de cancelamento nº 202006.2617.01201370-TA-130, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.254, em 08/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 12, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.-1618.01184821-IA-780 Processo nº 0000957392015 5020084 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal

continua na ficha 09

01

matrícula

132.576

ficha

09

São Paulo, 26 de novembro de 2021

continuação da ficha 08...

Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho
da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de
Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 25 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 03 de julho de 2020, protocolado sob nº 202007.0321.01212009-TA-390, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.386, em 13/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 8, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.0814-.01140968-IA-960 Processo nº 0000970922011 5020079 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região do São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar de em Execução.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 26 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e
continua no verso

matrícula

132.576

ficha

09

verso

conforme o Comunicado de Cancelamento de 16 de julho de 2020 protocolado sob nº 202007.1613.01232607-TA-100, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 471.926, em 23/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 11, nesta matrícula, em nome da GAFISA S/A, já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.1015.01177804-IA-190, Processo nº 1000072762019 5020016, tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:

Humberto Deliberato Filho

Av. 27 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento datado de 20 de julho de 2020, protocolo de cancelamento nº 202007.2011.01236288-TA-640, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.052, em 27/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 17, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0723.01218669-IA-640, continua na ficha 10

matrícula

132.576

ficha

10

São Paulo, 26 de novembro de 2021

continuação da ficha 09...

Processo nº 10003940520165020048, tendo como emissor o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 28 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 28 de julho de 2020, protocolado sob nº 202007.2820.01249556-TA-000, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.307, em 31/07/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 15, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.-0422.01212496-IA-000 Processo nº 0000008312012 5020048 tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de Santo Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

Av. 29 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e
continua no verso

matrícula

132.576

ficha

10

verso

conforme o Comunicado de Cancelamento de 05 de agosto de 2020, protocolado nº 202008.0513.01260359-TA-800, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.673, em 11/08/2020 é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 16, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.0612.01213897-IA-780, Processo nº 0002911172012 5020023, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:



Humberto Deliberato Filho

Av. 30 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado datado de 05 de agosto de 2020, protocolo de cancelamento número 202008.0509.01259849-TA-200, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.735, em 12/08/2020, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 14, nesta matrícula, em nome da GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.-0318.01211831-IA-130, Processo 00019095120135020031

continua na ficha 11



matrícula
132.576

ficha
11

São Paulo, 26 de novembro de 2021

continuação da ficha 10...

tendo como emissor da ordem a TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

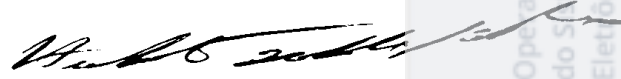
Av. 31 em 26 de novembro de 2021

Prenotação 493.548 - 08/11/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Pela mesma petição mencionada na Av.18, retro, e conforme o Comunicado de Cancelamento de 04 de junho de 2020, protocolado nº 202006.0411.01169740-TA-290, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado sob nº 472.762, em 12/08/2020 é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE averbada sob nº 9, nesta matrícula, em nome de GAFISA S/A., já qualificada, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.1120.01143046-IA-840, Processo nº 0000536920155050008, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - Salvador - BA - 8ª Vara do Trabalho de Salvador.

O Escrevente Autorizado:


Humberto Deliberato Filho

"continua no verso"

matrícula

132.576

ficha

11

verso

Av. 32 em 05 de janeiro de 2022
Prenotação 495.663 - 21/12/2021

DESLIGAMENTO / CANCELAMENTO

Pelo instrumento particular de 11 de novembro de 2021, a HABITASEC SECURITIZADORA S/A., já qualificada, autorizou o desligamento da unidade autônoma objeto desta matrícula, da alienação fiduciária registrada sob nº 79, na matrícula 43.441, originariamente no valor de R\$-90.000.000,00, na qual figura como devedora, GAFISA S/A., também já qualificada, ficando, em consequência, cancelada a Av.1, retro; desligamento este feito pelo valor de R\$-298.778,97.

O Escrevente Autorizado:

José Cláudio Aparecido Palma

Av. 33 em 03 de janeiro de 2023
Prenotação 510.948 - 14/12/2022

PENHORA

Da Certidão de 13 de dezembro de 2022, protocolo (PH000447068), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Jessica Augusti Latorre dos Santos, do 4º Ofício Cível Foro Central, deste Capital, tendo como Escrivão/Diretor, o Sr. Antonio Gabriel Soares da Conceição, extraído dos autos (Processo nº 10537294620228260100) da ação de Execução Civil movida SMART SANTA CECILIA, CNPJ/ME nº 31.972.966/0001-14, contra a GAFISA S/A., CNPJ/ME nº 01.545.826/0001-07, também nomeada depositária, já qualificada, consta que o imóvel
"continua na ficha 12"

matrícula

132.576

ficha

12

São Paulo, 03 de janeiro

de 2023

continuação da ficha 11...

objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-162.619,03.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br