

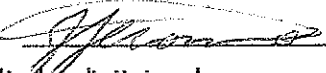
LAUDO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 0569.10.001808-8
Mandado nº 7

Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de setembro de 2018 (dois mil e dezoito), neste município e comarca de Sacramento, Estado de Minas Gerais, onde fui eu, João Herminio Jeronimo, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado extraído dos autos nº 0569.10.001808-8 mandado nº 8, ação de Cumprimento de Sentença, que NILZA CRISTINA DE OLIVEIRA e Outro(s) move contra JOSÉ ANTÔNIO GARCIA DONADELLI, dirigi-me ao endereço constante deste e, lá estando, observadas as formalidades legais, passei a vistoriar, para ao final avaliar o seguinte bem imóvel, passando a efetuar pesquisas de preço com corretores de imóveis desta Cidade:

"11/12 (doze avos) equivalente 10ha.64a.93- um imóvel rural denominado "Fazenda Soberbo" lugar denominado "Serinha", uma área de 00ha.30a.25ca(trinta ares e vinte e cinco centiares) de terra de campos e 11ha.31a.50ca(onze hectares, trinta e um ares e cinquenta centiares) de terras de cultura, dentro das seguintes divisas:- Começa no marco cravado na beira da cerca dividindo com Nicolau Borges Filho, daí, pela cerca abaixo até o marco da divisa de José Ines de Oliveira, por esta cerca abaixo até cabeceira da vertente, descendo por esta vertente até a barra de duas agulhas, em uma cerca arame, pela cerca afora até ao marco cravado na beira da grota, daí subindo em rumo certo até onde teve começo. Objeto da matrícula 003488 do CRI Local.

Total da avaliação do 11/12(doze avos) imóvel =R\$ 88.016,46 (oitenta e oito mil dezesseis reais e quarenta e seis centavos).

Eu,  João Herminio Jeronimo, Oficial de Justiça Avaliador digital, subscrevo e assino.