

Ref. ao
Mandado 2022/005857-9

PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

AUTO DE ... AVALIAÇÃO ...

Aos 22 dias do mês de maio do ano de 2022, nesta cidade e Comarca de Mogi das Cruzes (SP), em cumprimento ao r. mandado do(a) MM(a) Juiz(iza) de Direito da 1ª Vara Cível de Mogi das Cruzes, Comarca de Mogi das Cruzes (SP), extraído dos autos da ação... Cumprimento de Sentença... requerida por... Condomínio Res. Jundiapéba V... contra... Gracieli de Menezes Ferreira... Processo Nº 0000445-70.2021, vim(emos) eu(nós), Oficial(is) de Justiça infra assinados, à avaliação digo, R. Manoel Fernandes, 1461, Jundiapéba e aí sendo, após as formalidades legais, efetuei a avaliação do imóvel indicado, situado na Rua Manoel Fernandes, 1461, Torre 01, Apto 12, Jundiapéba, Mogi das Cruzes, ao qual atribuo o valor de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais). Tal valor foi obtido através da média dos preços encontrados em pesquisas efetuadas junto a imobiliárias do bairro, sites da internet, bem como estimativas de valor fornecidas por moradores daquele condomínio. Não foi possível verificar as condições da unidade objeto desta avaliação.

Mônica Oliveira
MÔNICA OLIVEIRA
OFICIAL DE JUSTIÇA