

Haddad Assessoria Jurídica

Emissão: 12/01/2023

Fls. 1 de 3

Autor: CONDOMINIO PQ CIDADE X Réu: CARLOS ALBERTO PEREIRA DE GOES

Processo: 0356756-66.1999.8.26.0009

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
08/10/2009	COTA CONDOMINIAL	323,67	41.144787	706,72	2%	14,13	08/10/2009	159	159,0000%	1.146,15	1.867,00
25/10/2009	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	41.144787	436,69	10%	43,66	25/10/2009	159	159,0000%	763,75	1.244,10
08/01/2010	COTA CONDOMINIAL	271,67	41.495485	588,16	2%	11,76	08/01/2010	156	156,0000%	935,87	1.535,79
25/01/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	41.495485	433,00	10%	43,30	25/01/2010	156	156,0000%	743,02	1.219,32
25/02/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	41.860645	429,22	10%	42,92	25/02/2010	155	155,0000%	731,81	1.203,95
08/03/2010	COTA CONDOMINIAL	271,67	42.153669	578,98	2%	11,57	08/03/2010	154	154,0000%	909,44	1.499,99
25/03/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.153669	426,24	10%	42,62	25/03/2010	154	154,0000%	722,04	1.190,90
08/04/2010	COTA CONDOMINIAL	271,67	42.45296	574,90	2%	11,49	08/04/2010	153	153,0000%	897,17	1.483,56
25/04/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.45296	423,23	10%	42,32	25/04/2010	153	153,0000%	712,29	1.177,84
08/05/2010	COTA CONDOMINIAL	271,67	42.762866	570,73	2%	11,41	08/05/2010	152	152,0000%	884,85	1.466,99
25/05/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.762866	420,16	10%	42,01	25/05/2010	152	152,0000%	702,49	1.164,66
08/06/2010	COTA CONDOMINIAL	271,67	42.946746	568,29	2%	11,36	08/06/2010	151	151,0000%	875,27	1.454,92
25/06/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.946746	418,37	10%	41,83	25/06/2010	151	151,0000%	694,90	1.155,10
25/07/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.899504	418,83	10%	41,88	25/07/2010	150	150,0000%	691,06	1.151,77
25/08/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.869474	419,12	10%	41,91	25/08/2010	149	149,0000%	686,93	1.147,96
25/09/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	42.839465	419,41	10%	41,94	25/09/2010	148	148,0000%	682,79	1.144,14
25/10/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	43.070798	417,16	10%	41,71	25/10/2010	147	147,0000%	674,53	1.133,40
25/11/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	43.467049	413,36	10%	41,33	25/11/2010	146	146,0000%	663,84	1.118,53
25/12/2010	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	43.914759	409,14	10%	40,91	25/12/2010	145	145,0000%	652,57	1.102,62
25/01/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	44.178247	406,70	10%	40,67	25/01/2011	144	144,0000%	644,21	1.091,58
25/03/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	44.834327	400,75	10%	40,07	25/03/2011	142	142,0000%	625,96	1.066,78
25/04/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	45.130233	398,12	10%	39,81	25/04/2011	141	141,0000%	617,48	1.055,41
25/05/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	45.45517	395,28	10%	39,52	25/05/2011	140	140,0000%	608,72	1.043,52
25/06/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	45.714264	393,04	10%	39,30	25/06/2011	139	139,0000%	600,95	1.033,29
25/07/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	200,00	45.814835	392,17	10%	39,21	25/07/2011	138	138,0000%	595,30	1.026,68
25/08/2011	ACORDO DESCUMPRIDO	63.902,57	45.814835	125.306,52	10%	12.530,65	25/08/2011	137	137,0000%	188.836,92	326.674,09
08/06/2022	COTA CONDOMINIAL	487,63	89.014597	492,14	2%	9,84	08/06/2022	7	7,0000%	35,13	537,11
Subtotal:		69.872,22		137.256,43		13.399,13				207.335,44	357.991,00
DESPESAS PROCESSUAIS											
11/08/2005	OFICIAL DE JUSTIÇA	27,96	34.048746	73,77		0,00	11/08/2005	209	209,0000%	154,17	227,94

Haddad Assessoria Jurídica

Emissão: 12/01/2023

Fls. 2 de 3

Autor: CONDOMINIO PQ CIDADE X Réu: CARLOS ALBERTO PEREIRA DE GOES

Processo: 0356756-66.1999.8.26.0009

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
DESPESAS PROCESSUAIS											
07/07/2006	FEDTJ 120-1	3,26	34.989129	8,37		0,00	07/07/2006	198	198,0000%	16,57	24,94
04/07/2007	HONORARIOS PERICIAIS	650,00	36.377711	1.605,23		0,00	04/07/2007	186	186,0000%	2.985,72	4.590,95
05/09/2007	OFICIAL DE JUSTICA	14,79	36.709434	36,19		0,00	05/09/2007	184	184,0000%	66,58	102,77
21/09/2007	HONORARIOS PERICIAIS	657,93	36.709434	1.610,13		0,00	21/09/2007	184	184,0000%	2.962,63	4.572,76
09/10/2007	OFICIAL DE JUSTICA	29,58	36.801207	72,21		0,00	09/10/2007	183	183,0000%	132,14	204,35
08/11/2007	PUBLICIDADE FORENSE	360,00	36.911161	876,19		0,00	08/11/2007	182	182,0000%	1.594,66	2.470,85
10/02/2009	OFICIAL DE JUSTICA	14,79	40.110982	33,12		0,00	10/02/2009	167	167,0000%	55,31	88,43
06/04/2009	OFICIAL DE JUSTICA	30,26	40.315796	67,43		0,00	06/04/2009	165	165,0000%	111,25	178,68
29/05/2009	PUBLICIDADE FORENSE	480,00	40.537532	1.063,76		0,00	29/05/2009	164	164,0000%	1.744,56	2.808,32
10/02/2012	DARE 234-3	184,40	47.103239	351,69		0,00	10/02/2012	131	131,0000%	460,71	812,40
31/10/2013	ARISP	303,58	51.566951	528,88		0,00	31/10/2013	111	111,0000%	587,05	1.115,93
04/02/2015	HONORARIOS PERICIAIS	1.000,00	56.635366	1.586,25		0,00	04/02/2015	95	95,0000%	1.506,93	3.093,18
08/02/2015	HONORARIOS PERICIAIS	2.550,00	56.635366	4.044,95		0,00	08/02/2015	95	95,0000%	3.842,70	7.887,65
Subtotal:		6.306,55		11.958,17		0,00				16.220,98	28.179,15

Haddad Assessoria Jurídica

Emissão: 12/01/2023

Fls. 3 de 3

Autor: CONDOMINIO PQ CIDADE X Réu: CARLOS ALBERTO PEREIRA DE GOES

Processo: 0356756-66.1999.8.26.0009

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/01/2023 - Multiplicador do Cálculo: 89.838289 JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/01/2023. - Taxa: 1% ao Mês Simples.							Total do Principal Corrigido: 137.256,43				
							Total de Multas: 13.399,13				
							Total de Juros: 223.556,42				
							Total de Despesas Processuais: 11.958,17				
							Subtotal: 386.170,15				
							+ Honorários 10% 35.799,10				
							Total do Cálculo: 421.969,25				