



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BAURU
FORO DE BAURU
6ª VARA CÍVEL
 Rua Afonso Penna, 5-40, . - Jardim Bela Vista
 CEP: 17060-250 - Bauru - SP
 Telefone: (14) 2106-5918 - E-mail: Bauru6cv@tjsp.jus.br

DESPACHO

Processo nº: **1003853-83.2020.8.26.0071**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Spazio Belluno**
 Executado: **Wesclay Roosevelt Rodrigues**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **André Luís Bicalho Buchignani**

Vistos.

Fls. 169/175: Aprovo a minuta de edital. Comunique-se o leiloeiro. (O leilão será realizada por meio eletrônico, através do portal www.alfaleiloes.com. (A 1ª praça terá início em 06 de outubro de 2023, às 14 horas, e se encerrará no dia 09 de outubro de 2023, às 14 horas. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a 2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 09 de outubro de 2023, às 14 horas, e se encerrará em 01 de novembro de 2023, às 14 horas. Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores a 50% do valor da avaliação dos direitos (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP).

Int.

Bauru, 04 de setembro de 2023.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA