

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO PAULO****FORO REGIONAL II - SANTO AMARO****13ª VARA CÍVEL****Av. Nações Unidas, 22.939, Torre Brigadeiro - 7º Andar, Vila Almeida -
CEP 04795-100, Fone: (11) 5541-8184, São Paulo-SP - E-mail:****upj9a14cv@tjsp.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****DECISÃO**

Processo Digital nº: **1005099-30.2020.8.26.0002**
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Locação de Imóvel**
Exequente: **Regina Helena Nahas**
Executado: **Marcio Matos Sahd**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Caio Moscariello Rodrigues**

Vistos.

Acolho as datas indicadas pelo leiloeiro.

O 1º Leilão terá início no dia 11/08/2023 às 15:00h e se encerrará dia 14/08/2023 às 15:00h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação.

Não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 14/08/2023 às 15:00h e se encerrará no dia 05/09/2023 às 15:00h, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação.

Aguarde-se a realização das praças.

Intime-se.

São Paulo, 01 de agosto de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**