

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE JUNDIAÍ / SP

FORO DE JUNDIAÍ

6ª VARA CÍVEL

Largo São Bento, s/nº, ., Centro - CEP 13201-035, Fone: (11) 4586-8111, Jundiaí-SP - E-mail: jundiai6cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **0005648-48.2016.8.26.0309**  
 Classe – Assunto: **Cumprimento Provisório de Sentença - Sociedade**  
 Exequente: **Carlos Pioltini dos Santos**  
 Executado: **Elizardo D ambrosio**

**CERTIDÃO - Ato Ordinatório**

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o seguinte ato ordinatório:

Dê-se ciência às partes de que a 1ª praça referente ao imóvel sob nº de matrícula nº 153.874 do 2º CRI da Comarca de Jundiaí penhorado a fls. 173 terá início em 25 de setembro de 2020, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 28 de setembro de 2020, às 15 horas e 30 minutos. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça.

A 2ª praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 28 de setembro de 2020, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará em 20 de outubro de 2020, às 15 horas e 30 minutos. Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou superior a 50% do valor da avaliação.

Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora ([www.alfaleiloes.com](http://www.alfaleiloes.com)), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 meses. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP. Havendo mais de uma proposta todas serão apresentadas para apreciação pelo MM. Juízo da causa, que decidirá pela de maior valor, caso estejam em diferentes condições ou, decidirá pela formulada em primeiro lugar, caso tenham iguais condições (Artigo 891, parágrafo único, Artigo 895, §§ 1º ao 8º do Código de Processo Civil).



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE JUNDIAÍ / SP

FORO DE JUNDIAÍ

6ª VARA CÍVEL

Largo São Bento, s/nº, ., Centro - CEP 13201-035, Fone: (11) 4586-8111,  
Jundiaí-SP - E-mail: [jundiai6cv@tjsp.jus.br](mailto:jundiai6cv@tjsp.jus.br)

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

O leilão será realizado pela plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis ([www.alfaleiloes.com](http://www.alfaleiloes.com)), conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070. Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal <http://www.alfaleiloes.com>.

Jundiaí, 14 de agosto de 2020  
Alexandre Crepaldi  
Chefe de Seção Judiciário  
Matrícula nº 817.455-0