

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SANTOS****FORO DE SANTOS****6ª VARA CÍVEL**

Rua Bittencourt, 144, Sala 36/38, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 4009-3600, Santos-SP - E-mail: santos6cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 09h00min às 17h00min**DECISÃO**

Processo Digital nº: **0022994-58.2018.8.26.0562**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Edifício Praia Linda e outro**
 Executado: **Espólio de Marcos Szafir e outro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Joel Birello Mandelli**

Vistos.

Fls. 905/925: com efeito, a decisão de fls 760 fixou o percentual de lance mínimo em 2ª praça em 50% do valor da avaliação, devidamente atualizado à época da proposta.

Assim, aprovo a minuta de fls. 908/911, apresentada pelo leiloeiro, efetuando sua publicação apenas na rede mundial de computadores.

Ciência às partes sobre as datas designadas: a **1ª Praça** terá início **dia 06/06/2023 às 14:30 horas e se encerrará dia 09/06/2023 às 14:30 horas**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores valor da avaliação.

A **2ª Praça** terá início **dia 09/06/2023 às 14:30 horas e se encerrará no dia 29/06/2023 às 14:30 horas**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada.

Intime-se.

Santos, 11 de maio de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**