

Tipo: Imobiliário	Código: 0439121	Inscrição: 4.00.00.53.2080.0010.00.00		
Proprietário: -		Documento: -		
Compromissário: -		Documento: -	Possuidor:	Doc.:
Outros Proprietários/Compromissários:				
Endereço: -				
Lote: 1/2/9		Quadra: 000A3	Loteamento:	
Endereço de Entrega: -				

LANÇAMENTOS NÃO INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Composição de Exercício					Situação	Data de Lançamento	Lançamento			Total Atualizado
Nosso Número	Número	Vencimento	Valor Parcela	Parc Atualizada			Nosso Número	Número	Vencimento	
2023	140 - I.P.T.U.				Aberto	01/01/2023				38.551,45
	3000019495207	UN	10/03/2023	34.502,06		3000019495201	07	10/07/2023	3.026,50	3.238,35
	3000019495195	01	30/01/2023	3.026,46		3000019495202	08	10/08/2023	3.026,50	3.141,50
	3000019495196	02	20/02/2023	3.026,50		3000019495203	09	10/09/2023	3.026,50	3.026,50
	3000019495197	03	10/03/2023	3.026,50		3000019495204	10	10/10/2023	3.026,50	3.026,50
	3000019495198	04	10/04/2023	3.026,50		3000019495205	11	10/11/2023	3.026,50	3.026,50
	3000019495199	05	10/05/2023	3.026,50		3000019495206	12	10/12/2023	3.026,50	3.026,50
	3000019495200	06	10/06/2023	3.026,50						

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas	Total
20351	2016 140 - I.P.T.U.	1504689-12.2020.8.26.0099	INSCRITA	23.243,50	23.243,50	10.515,40	1.687,94	29.211,92	0,00	0,00	64.658,76
Quantidade de Parcelamentos: 0											
73800	2017 140 - I.P.T.U.	1504689-12.2020.8.26.0099	INSCRITA	25.072,20	25.072,20	8.686,10	1.687,91	25.160,41	0,00	0,00	60.606,62
Quantidade de Parcelamentos: 0											
15412	2018 140 - I.P.T.U.	1504689-12.2020.8.26.0099	INSCRITA	29.050,03	29.050,03	9.035,92	1.904,29	23.815,53	0,00	0,00	63.805,77
Quantidade de Parcelamentos: 0											
2099	2019 140 - I.P.T.U.	1504689-12.2020.8.26.0099	INSCRITA	10.892,92	10.892,92	2.765,30	682,91	6.351,06	0,00	0,00	20.692,19
Quantidade de Parcelamentos: 0											



DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas	Total
34401	2019 140 - I.P.T.U.	1504689-12.2020.8.26.0099	INSCRITA	21.785,84	21.785,84	5.530,60	1.365,82	14.341,11	0,00	0,00	43.023,37
Quantidade de Parcelamentos: 0											
736	2020 140 - I.P.T.U.	1510904-33.2022.8.26.0099	INSCRITA	33.623,28	33.623,28	7.351,43	2.048,73	15.775,22	0,00	0,00	58.798,66
Quantidade de Parcelamentos: 0											
9088	2021 140 - I.P.T.U.	1510904-33.2022.8.26.0099	INSCRITA	34.678,72	34.678,72	6.295,53	2.048,70	10.653,28	0,00	0,00	53.676,23
Quantidade de Parcelamentos: 0											
801	2022 140 - I.P.T.U.		INSCRITA	33.887,64	33.887,64	2.429,72	1.815,86	5.266,00	0,00	0,00	43.399,22
Quantidade de Parcelamentos: 0											
Total:				212.234,13	212.234,13	52.610,00	13.242,16	130.574,53	0,00	0,00	408.660,82

Simulação de Parcelamento

Opções de pagamento de acordo com a Lei 304/2000 (Parcelamento em 36):
Dívidas: 20351-I.P.T.U./2016, 73800-I.P.T.U./2017, 15412-I.P.T.U./2018, 2099-I.P.T.U./2019, 34401-I.P.T.U./2019, 736-I.P.T.U./2020, 9088-I.P.T.U./2021, 801-I.P.T.U./2022

- Pagamento à vista, no valor de R\$ 408.660,82
- Pagamento em 12x de R\$ 36.268,63 (Juros médios de 1,00% ao mês)
- Pagamento em 24x de R\$ 19.155,96 (Juros médios de 1,00% ao mês)
- Pagamento em 36x de R\$ 13.451,73 (Juros médios de 1,00% ao mês)

Este demonstrativo, NÃO É VÁLIDO COMO CERTIDÃO NEGATIVA.
Eventuais divergências serão apuradas somente com o processo de certidão negativa.

Total de Dívidas Abertas	408.660,82	Parcelamentos a Pagar	0,00	Total a Pagar	408.660,82
Total Lançamentos não Inscritos	38.551,45				