



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Pref. da Estância Balneária de Mongaguá
Avenida Getulio Vargas, Nº 67 – Centro
Setor de Implantação – Tel. 13.3445.3015
implantacao@mongagua.sp.gov.br

Prefeitura Municipal
de Mongaguá

16 JAN 2021

CERTIDÃO de DADOS CADASTRAIS

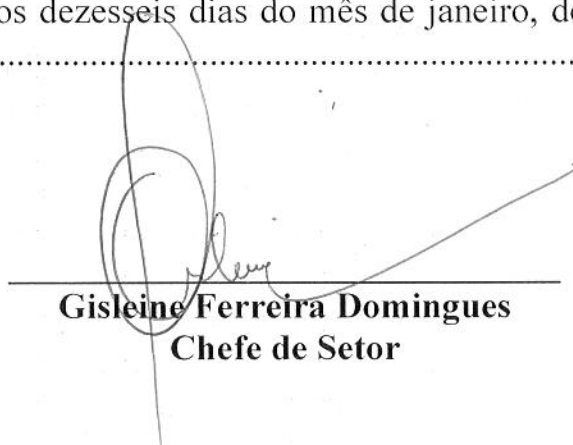
Setor de Implantação

Conforme requerido pelo Processo Geral nº. 611/2021, em nome de **ALFA LEILÕES – LETICIA**, a qual solicita-nos certidão para fins de direito e de acordo com verificações efetuadas e dados constantes em nossos arquivos, certificamos que:

O imóvel cadastrado nesta Prefeitura sob nº 67.0023.010.00, em nome de **BENEDITO MALHADO RAMOS A/C JOSÉ CORREIA DA CONCEIÇÃO**, sendo parte do lote 10, da quadra 23, do loteamento denominado Vila Seabra, medindo 6,00 metros de frente para a Avenida Martins Fontes, Nº 324, por 30,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da referida avenida olha para o imóvel, com o lote 09; pela lateral esquerda, na mesma ordem, confronta com parte do mesmo lote, e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com parte do lote 15, encerrando uma área de 180,00 metros quadrados, onde acha-se edificada uma construção com 82,70 metros quadrados, aprovada conforme Processos de Plantas 2121/2001 e 1.456/2005, tendo recebido o Alvará de Habitabilidade nºs 547/2005, **teve o Valor Venal atribuído para o exercício de 2021 em R\$36.768,96** de acordo com a Planta Genérica de Valores.

O lote acima descrito foi **DESMEMBRADO** conforme Processo de Plantas 2.121/2001.

E para constar, eu Gisleine Ferreira Domingues, digitei e assino a presente certidão, aos dezesseis dias do mês de janeiro, do ano de dois mil e vinte.....2021.



Gisleine Ferreira Domingues
Chefe de Setor