



PREFEITURA DA ESTANCIA BALNEARIA DE MONGAGUA

Pref da Estância Balneária de Mongaguá

Avenida Getúlio Vargas, 67 - Centro

CNPJ: 46.578.506/0001-83

Ficha Cadastral Exercício: 2021

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 67002300300 **Inscrição:** 67002300300 **Setor:** **Quadra:** 23 **Lote:** P/3 E P/4 **Unidade:** 1 **Seção:** **Face:** 03 - Ambos
Cobrança: Normal **Período:** 999 **Lei:** **Alteração:** **Cadastro:** **Valor Venal:** 26339,42

Proprietário

Nome: CADWALON REGIO DE CARVALHO
CPF/CNPJ: 000.000.000-09 **RG/Inscrição:**

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: COOPERATIVA HABITACIONAL HAB.COOP
CPF/CNPJ: 03.279.209/0001-24 **RG/Inscrição:**

Endereço do Imóvel

Logradouro: RUA - DAS NAIADES, 00274
Bairro: VL.SEABRA **CEP:** 11730-000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logradouro: PRAÇA - VICENTE DE CARVALHO, 00251
Bairro: **CEP:** 11730-000
Cidade: MONGAGUÁ **UF:** SP

Características do Terreno

Área do Terreno: 156,00 **Valor Venal:** 5.180,88 **Profundidade:** 5,20 **Testada:** 5,20 **Lad. Esquerdo:** 30,00 **Lad. Direito:** 30,00
Zoneamento: ZONA FISCAL **Fração Ideal:** 1,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
1000 - FATOR ZONA	0015 - ZONA 15	0002 - SITUACAO TERRENO	0001 - MEIO DE QUADRA	0003 - TOPOGRAFIA	0001 - NORMAL
0004 - PEDOLOGIA	0001 - NORMAL	0008 - AGUA	0001 - SIM	0009 - ESGOTO	0002 - NAO
0010 - ENERGIA	0001 - SIM	0011 - ARBORIZACAO	0002 - NAO	0012 - TELEFONE	0002 - NAO
0013 - GALERIA	0002 - NAO	0014 - PAVIMENTACAO	0002 - NAO	0019 - LOCALIZACAO	0001 - LADO MORRO
0020 - ILUMINACAO	0001 - SIM/MERCURIO	0021 - LIMPEZA PUBLICA	0002 - NAO	0023 - CONSERVACAO DE VIAS	0001 - SIM
0024 - GUIAS/SARJETAS	0003 - NAO	0025 - FECHO PASSEIO	0001 - TEM	0027 - TIPO DE DESCONTO	0001 - QUITE COM DESCONTO
0029 - RUA FECHADA	0000 - NAO				

Características da Edificação

Área Edificada: 63,13 **Valor Venal:** 21.158,54 **Data de Construção:**
Tipo Edificação: ZONA FISCAL **Área Edif. Total:** 63,13

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
2000 - CATEGORIA	0001 - NRO DE PONTOS	0006 - SIT.PLANIMETRICA	0012 - CASA ALINHADA/SUPERPOSTA	0007 - ESTADO DE CONSERVACAO	0002 - BOA
0015 - RESIDENCIAL	0001 - SIM (RESID.COMUM)	0016 - COMERCIAL	0002 - NAO	0017 - INDUSTRIAL	0002 - NAO
0018 - PRESTACAO DE SERVICOS	0002 - NAO	0026 - ELEVADOR	0003 - SEM ELEVADOR	0028 - FATOR DE LOCALIZACAO	0006 - ZONA 09
0032 - EX OFICIO	0001 - Não Possui	0022 - REMOCAO DE LIXO	0001 - SIM		