

CONDOMÍNIO RES. SÃO GABRIEL										
PLANILHA DE CÁLCULOS*			REF: AÇÃO DE COBRANÇA							
			BL. 17 AP.032							
TAXA CONDOMINIAL										
VENCTO	VALOR	ÍNDICE	ÍNDICE	% ATUALIZ.*	MULTA	JUROS 1%	TOTAL			
	HISTORICO	HISTORIC.	ATUAL	MON.jan/23	2%	AO MÊS				
nov/19	478,40	71,741017	89,838289	599,08	11,98	232,20	843,27			
dez/19	428,40	72,128418	89,838289	533,59	10,67	201,38	745,63			
jan/20	428,40	73,008384	89,838289	527,15	10,54	193,57	731,27			
fev/20	428,40	74,147099	89,838289	519,06	10,38	185,30	714,74			
mar/20	428,40	73,271449	89,838289	525,26	10,51	182,16	717,93			
abr/20	382,00	73,403337	89,838289	467,53	9,35	157,37	634,25			
mai/20	382,00	73,234509	89,838289	468,61	9,37	152,95	630,93			
jun/20	382,00	73,051422	89,838289	469,78	9,40	148,54	627,72			
jul/20	382,00	73,270576	89,838289	468,38	9,37	143,32	621,07			
ago/20	382,00	73,592966	89,838289	466,32	9,33	137,94	613,59			
set/20	382,00	73,8579	89,838289	464,65	9,29	132,70	606,65			
out/20	382,00	74,500463	89,838289	460,64	9,21	126,86	596,72			
nov/20	382,00	75,163517	89,838289	456,58	9,13	121,09	586,80			
dez/20	382,00	75,87757	89,838289	452,28	9,05	115,33	576,66			
jan/21	382,00	76,985382	89,838289	445,78	8,92	109,13	563,82			
fev/21	382,00	77,193242	89,838289	444,58	8,89	104,30	557,76			
mar/21	382,00	77,826226	89,838289	440,96	8,82	98,95	548,73			
abr/21	382,00	78,495531	89,838289	437,20	8,74	93,65	539,59			
mai/21	382,00	79,793814	89,838289	430,09	8,60	87,74	526,43			
jun/21	433,41	79,5502434	89,838289	489,46	9,79	94,86	594,11			
jul/21	433,41	80,027535	89,838289	486,54	9,73	89,33	585,60			
ago/21	433,41	80,843815	89,838289	481,63	9,63	83,51	574,78			
set/21	433,41	81,55524	89,838289	477,43	9,55	77,92	564,89			
out/21	433,41	82,533902	89,838289	471,77	9,44	72,18	553,38			
nov/21	433,41	83,491295	89,838289	466,36	9,33	66,60	542,28			
dez/21	433,41	84,192621	89,838289	462,47	9,25	61,32	533,05			
jan/22	433,41	84,807227	89,838289	459,12	9,18	56,20	524,50			
fev/22	433,41	85,375435	89,838289	456,07	9,12	51,17	516,36			
mar/22	433,41	86,229189	89,838289	451,55	9,03	46,06	506,64			
abr/22	433,41	87,703708	89,838289	443,96	8,88	40,76	493,59			
mai/22	433,41	88,615826	89,838289	439,39	8,79	35,85	484,03			
jun/22	563,77	89,014597	89,838289	568,99	11,38	40,63	620,99			
jul/22	563,77	89,566487	89,838289	565,48	11,31	34,61	611,40			
ago/22	563,77	89,029088	89,838289	568,89	11,38	29,01	609,29			
set/22	563,77	88,753097	89,838289	570,66	11,41	23,28	605,36			
out/22	563,77	88,469087	89,838289	572,50	11,45	17,52	601,46			
nov/22	463,77	88,884891	89,838289	468,74	9,37	9,56	487,68			
dez/22	485,52	89,222653	89,838289	488,87	9,78	4,99	503,63			
jan/23	485,52	89,838289	89,838289	485,52	9,71	-	495,23			
	16.994,58			18.952,92	379,08	3.659,84	22.991,82			
				ATUALIZADO ATÉ 31.01.2023						22.991,82
				CUSTAS JUDICIAIS/MANDATO DE DESP						291,94

SUBTOTAL		23.283,76
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS		2.328,38
SUBTOTAL		25.612,14
MULTA DA EXECUÇÃO 10%		2.561,21
HONORÁRIOS DA EXECUÇÃO 10%		2.561,21
TOTAL A PAGAR		30.734,57

TAXA DE ACORDO

VENCTO	VALOR	ÍNDICE	ÍNDICE	VL ATUALIZ.*	MULTA	JUROS 1%	TOTAL
	HISTORICO	HISTORIC.	ATUAL	MON.jan/23	10%	AO MÊS	
nov/19	5.255,60	71,741017	89,838289	6.581,37	658,14	2.751,01	9.990,52
	5.255,60			6.581,37	658,24	2.751,01	9.990,52
				ATUALIZADO ATÉ 31.01.2023			9.990,52
				CUSTAS JUDICIAIS/MANDATO DE DESP			2.265,55
				SUBTOTAL			12.256,07
				HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS			1.225,61
				SUBTOTAL			13.481,68
				MULTA DA EXECUÇÃO 10%			1.348,17
				HONORÁRIOS DA EXECUÇÃO 10%			1.348,17
				TOTAL A PAGAR			16.178,01

	TOTAL A PAGAR CONDOMÍNIOS	30.734,57
	TOTAL A PAGAR DE ACORDO	16.178,01
	TOTAL A PAGAR	46.912,58