



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE AGUAÍ
FORO DE AGUAÍ
VARA ÚNICA

Rua Joaquim Paula Cruz, 900, ., Jardim Santa Ursula - CEP 13860-000,
 Fone: (19)3652-1482, Aguai-SP - E-mail: aguai@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1500323-12.2019.8.26.0083**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - ICMS/ Imposto sobre Circulação de Mercadorias**
 Exequente: **Fazenda Pública do Estado de São Paulo**
 Executado: **Leila Sandra de Jesus Simoneme e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Edson Luis Guedes Domenciano (25332)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 083.2022/005746-7, dirigi-me ao endereço da rua Dona Amélia, 36, onde constatei que o imóvel é composto de: 1 suíte; 2 quartos; 1 sala; 1 cozinha e dois banheiros.

Após pesquisas em Imobiliárias desta Comarca, considerando a área construída e a área do terreno, AVALIEI o imóvel constrito em R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), **salvo laudo de técnico expert.**

Dessa forma, o valor da fração de 12,50% do bem de raiz corresponde a **R\$ 31.250,00 (trinta e um mil e duzentos e cinquenta reais).**

Assim, resta-me devolver o mandado em cartório para as providências cabíveis.

O referido é verdade e dou fé.

Aguai, 09 de fevereiro de 2023.

Número de Cotas: 1 dilig. – R\$ 102,78 – reembolso mapa.