



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARULHOS
FORO DE GUARULHOS
8ª VARA CÍVEL

Rua dos Crisântemos, 29, Sala 1503, 15ª Andar - Sala 2002, 20º Andar,
 Vila Tijuco - CEP 07091-060, Fone: (11) 2845-9267, Guarulhos-SP - E-
 mail: guarulhos8cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1015490-57.2020.8.26.0224**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**
 Exequente: **Condomínio Parque Santa Lúcia**
 Executado: **Gislaine Regina Lopes**
 Situação do Mandado: **Cumprido parcialmente**
 Oficial de Justiça: **João Fernando Sartorelli (18179)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 224.2022/015053-2 dirigi-me ao endereço Avenida River nº 465 Bloco 24 Ap. 108 Água Chata Pimentas Guarulhos dia 16/04; 30/04 e dia 17/05 às 09:00; 18:00 e 12:00 horas e aí sendo PROCEDI À AVALIAÇÃO do imóvel nos seguintes termos: AUTO DE AVALIAÇÃO: Aos 16 (dezesseis) dias do mês de abril de 2022 à Avenida River nº 465 Bloco 24 Ap.108 Água Chata Pimentas Guarulhos para onde me dirigi a fim de cumprir o R. mandado anexo, expedido pelo M.M Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos processo digital nº 1015490-57.2020.8.26.0224 Execução de Título Extrajudicial requerida por CONDOMÍNIO PARQUE SANTA LÚCIA em face de GISLAINE REGINA LOPES e aí, após as formalidades legais e as cautelas de estilo passei a Proceder à Avaliação do seguinte bem imóvel: Um Apartamento localizado na Avenida River nº 465 Bloco 24 Ap. 108. Junto, nesta avaliação, a foto do valor do imóvel devidamente digitalizada. Portanto dou como avaliação do imóvel o valor de R\$ 170.000, (cento e setenta mil reais). CERTIFICO mais que me dirigi ao local indicado nos dias 30/04 às 18:00 horas e dia 17/05 às 12:00 horas e aí sendo DEIXEI DE PROCEDER À INTIMAÇÃO pessoal do executado GISLAINE REGINA LOPES em virtude de no local ter sido atendido e informado pelo funcionário porteiro Sr Rafael de que ninguém atende o interfone. Face ao exposto devolvo o presente a cartório no aguardo de novas determinações.

O referido é verdade e dou fé.

Guarulhos, 20 de maio de 2022.

A liberar R\$ 95,91 (guia nº 120165)

Saldo da guia nº 120165 R\$ 0,09