

fls. 38



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE LENÇÓIS PAULISTA

FORO DE LENÇÓIS PAULISTA

SETOR DAS EXECUÇÕES FISCAIS

Av. Nove de Julho , 1316, ., Centro - CEP 18683-600, Fone: (14)

3264-7974, Lençóis Paulista-SP - E-mail: lencoisfef@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0000032-57.2019.8.26.0319**
Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Atos executórios**
Requerente: **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL**
Requerido: **Norberto Souza Filho e outro**
Situação do Mandado: **Cumprido parcialmente**
Oficial de Justiça: **Fernando Bueno Fabian (28019)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 319.2019/000552-2 no dia 22/1 dirigi-me ao lote de terreno número 9 da quadra 35 do loteamento Jardim Itamaraty - matrícula 15.831 e **CONSTATEI** que o imóvel encontra-se na mesma situação da ultima avaliação (sem construção - apenas terra nua).

Que no dia 28/1 me dirigi a estabelecimentos comerciais do ramo (imobiliárias da cidade), onde **AVALIEI** o referido imóvel em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais). Que justifico o decréscimo de valor ante a ultima avaliação realizada (junho de 2016): houve desaquecimento do setor e aumento de ofertas no bairro, ocasionando a baixa do valor do metro quadrado.

CERTIFICO, também, que me dirigi a rua João Carneiro Geraldês, 46, porém **DEIXEI DE INTIMAR** Norberto Souza Filho, pois fui informado pela moradora (Joseane Ap. Rodrigues Pacheco), que reside ali há aproximadamente 4 anos e não o conhece.

O referido é verdade e dou fê.

Lençóis Paulista, 21 de fevereiro de 2019.

Número de Cotas: 2 (3 áreas visitadas)

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por FERNANDO BUENO FABIAN. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0000032-57.2019.8.26.0319 e o código 5170613.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJSZA 3N3DQ 3SFZ2 EHQQK

