



Av. Presidente Kennedy - Santa Paula
SÃO CAETANO DO SUL - SP - Cep: 09572-200
Fone: (11) 4238-1600
Site: <http://www.apoiocondominio.com.br>

São Caetano do Sul, 22 de novembro de 2022

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MARIAH TAO (712-07-08-07)

Unidade: 01

SANDRA APARECIDA MIGLIANI

RUA CORONEL CAMISÃO, 274 - APT.01 - OSWALDO CRUZ

SÃO CAETANO DO SUL - SP - CEP: 09571-020

COBRANÇA

Prezado Condômino (a),

Até a presente data, constam em nossos registros as taxas condominiais abaixo relacionadas, conforme demonstrativo:

Vencimento	Descrição	Valor	Juros	Multa	Correção	Total
15/07/2022	CONDOMÍNIO	481,90	20,88	9,64	0,00	512,42
15/07/2022	CONSUMO DE ÁGUA	611,29	26,49	12,23	0,00	650,01
15/07/2022	FUNDO RESERVA	50,00	2,17	1,00	0,00	53,17
15/07/2022	TAXA DE COLETA	82,53	3,58	1,65	0,00	87,76
15/08/2022	CONDOMÍNIO	532,70	17,58	10,65	0,00	560,93
15/08/2022	CONSUMO DE ÁGUA	652,69	21,54	13,05	0,00	687,28
15/08/2022	FUNDO RESERVA	50,00	1,65	1,00	0,00	52,65
15/08/2022	TAXA DE COLETA	82,53	2,72	1,65	0,00	86,90
17/09/2022	CONDOMÍNIO	527,10	11,60	10,54	0,00	549,24
17/09/2022	CONSUMO DE ÁGUA	775,82	17,07	15,52	0,00	808,41
17/09/2022	FUNDO RESERVA	50,00	1,10	1,00	0,00	52,10
17/09/2022	TAXA DE COLETA	82,53	1,82	1,65	0,00	86,00
15/10/2022	CONDOMÍNIO	515,10	6,52	10,30	0,00	531,92
15/10/2022	CONSUMO DE ÁGUA	616,65	7,81	12,33	0,00	636,79
15/10/2022	FUNDO RESERVA	50,00	0,63	1,00	0,00	51,63
15/10/2022	TAXA DE COLETA	82,53	1,05	1,65	0,00	85,23
15/11/2022	CONDOMÍNIO	556,55	1,30	11,13	0,00	568,98
15/11/2022	CONSUMO DE ÁGUA	738,17	1,72	14,76	0,00	754,65
15/11/2022	FUNDO RESERVA	50,00	0,12	1,00	0,00	51,12
15/11/2022	TAXA DE COLETA	82,53	0,19	1,65	0,00	84,37
Total:		6.670,62	147,54	133,40	0,00	6.951,56

Data Base: 22/11/2022 Correção: não aplicada Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês

Visando manter a saúde financeira do condomínio em prol da coletividade, este lhe concede a oportunidade de composição para quitação dos débitos relativos as taxas condominiais, que incidem sobre a unidade habitacional de sua propriedade.

Assim sendo, notifico-lhe a contatar nosso escritório em um prazo improrrogável de 5 (cinco) dias úteis a contar do recebimento desta.

Findo esse prazo, fica vossa senhoria desde já constituído em mora para os devidos fins de direito, e ciente que ação de execução nos moldes do Código de Processo Civil, será ajuizada.

No aguardo de vossa manifestação, nos colocando a disposição para esclarecer o que for necessário.

Atenciosamente,

APÓIO ADMINISTRADORA
CONDÔMIOS
(11) 4238-1600

Depto. de Cobrança