

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE ACREÚNA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Processo nº. 0517003-35.2007.8.09.0002
Natureza: EXECUÇÃO
Promovente: HSBC BANK BRASIL S/A
Promovido: MARIA LUIZA GORGES EUQUERES
Mandado nº. 220705378

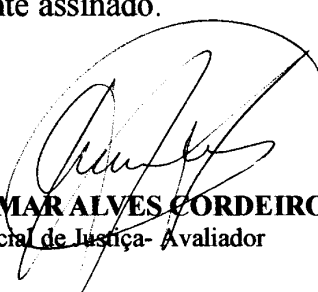
Aos vinte e sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e dois (27/10/2022) em cumprimento ao mandado do (a) MM(a) Juiz (a) de Direito Desta Comarca, extraído dos autos acima identificado, dirigi-me nesta cidade, no endereço constante no mandado, e lá estando, após vistoria, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do bem a seguir descrito:

Um terreno urbano, situado nesta cidade, no Setor Industrial, à margem da Rodovia BR-060, com área de 3.176,72m² com medidas e confrontações descritas na certidão do imóvel, Matrícula nº 4.042, CRI local.

Sobre o referido terreno está edificada uma casa residencial com área construída em torno de 170m², composta de 03 (três) quartos, sala, cozinha, banheiro e área em formato de “U”, forrada e com piso de cerâmica. Também está edificado um galpão com aproximadamente 1.200m² de área construída, coberto com telha de zinco, paredes em parte de tijolo e em parte de zinco. Conta com uma área livre na margem da Rua Rio Branco/ BR-060.

Diante do acima exposto e considerando pesquisa de preço fica o terreno descrito com as benfeitorias sobre ele edificadas **AVALIADOS em R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais).**

E para constar lavrei o presente LAUDO DE AVALIAÇÃO que após lido e achado conforme vai devidamente assinado.


VALDEMAR ALVES CORDEIRO
Oficial de Justiça- Avaliador

(01 dilig. urbana)

