

matrícula

49.541

ficha

1

São Paulo, 01 de fevereiro de 19 84

IMÓVEL:- APARTAMENTO número 112 no 11º andar do "EDIFÍCIO - CARAIBAS" - situado à rua Gabriel dos Santos nº 183, no 11º subdistrito - Santa Cecília, com a área útil de 102,18m2., uma área comum de 40,75m2., uma área de garage de 53,512m2. perfazendo uma área total de 196,442m2., e uma participação ideal no terreno e coisas de uso comum de 3,5715% do seu todo, cabendo-lhe o direito de estacionar na garage coletiva que ocupa o 1º e 2º sub-solo, dois carros de passeio, em locais (vagas) indeterminadas e não localizadas, sujeitas a manobrista.

CONTRIBUINTE: 020.063.0021-0

PROPRIETÁRIA:- DEVILLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA., com sede nesta Capital, inscrita no CGC/MF. sob número 46.402.756/0001-68.

REGISTRO ANTERIOR - R.4-M.18.112, deste Cartório.

O Oficial/Maior

R.1 em 01 de fevereiro de 1984

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 29 de dezembro de 1983 (lv.1042, fls.299) do 12º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel desta matrícula, pelo preço de 628.000.000,00 à ROSA HELENA DUNAIVITS, brasileira, contadora, casada pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com DAVID DUNAIVITS, domiciliada nesta Capital, -- portadora de CI.RG. nº 2.471.821-SP e do CIC 019.059.027-00. O escrevente autorizado:

continua no verso

matrícula
49.541

ficha
01

verso

Av. 2 em 29 de abril de 2019.

Prenotação 454.683 - 12/04/2019

PENHORA

Da Certidão datada de 11 de abril de 2019, PH000261022, emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Natalia Mizuta, Escrevente Técnico Judiciário do 37º Ofício Judicial do Foro Central desta Capital, tendo como Escrivã/Diretora a Sra. Adriana Cristina dos Santos Silva de Oliveira, extraída dos autos (Processo nº 0025278-67.2018.8.26.0100) da ação de Execução Civil movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CARAIBAS, CNPJ/MF nº 54.278.155/0001-13, contra ROSA HELENA DUNAIVITS, CPF/MF nº 019.059.027-00, também nomeada depositária, consta que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$ 240.042,29.

O Escrevente Autorizado:


Watison César de Andrade