

CONJUNTO HABITACIONAL EUROPA II

AMANDA SABADINI MENDES 9ªVCSBC 1015917.43.2016.8.26.0564

Emissão: 30/01/2020

apto 34, bl 07

Fls. 1 de 2

Autor: CONJUNTO HABITACIONAL EUROPA II X Réu: AMANDA SABADINI MENDES
Processo: 1015917.43.2016.8.26.0564

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
20/11/2015	Taxa condominial vencida	354,50	2%	60.872914	425,17	20/11/2015	50,0000%	212,58	646,25
20/12/2015	Taxa condominial vencida	350,00	2%	61.548603	415,16	20/12/2015	49,0000%	203,42	626,88
20/01/2016	Taxa condominial vencida	350,00	2%	62.10254	411,46	20/01/2016	48,0000%	197,50	617,18
20/02/2016	Taxa condominial vencida	385,00	2%	63.040288	445,87	20/02/2016	47,0000%	209,55	664,33
20/03/2016	Taxa condominial vencida	385,00	2%	63.63917	441,68	20/03/2016	46,0000%	203,17	653,68
20/04/2016	Taxa condominial vencida	385,00	2%	63.919182	439,74	20/04/2016	45,0000%	197,88	646,41
20/05/2016	Taxa condominial vencida	356,00	2%	64.328264	404,03	20/05/2016	44,0000%	177,77	589,88
20/06/2016	Taxa condominial vencida	356,00	2%	64.95868	400,11	20/06/2016	43,0000%	172,04	580,15
20/07/2016	Taxa condominial vencida	356,00	2%	65.263985	398,24	20/07/2016	42,0000%	167,26	573,46
20/08/2016	Taxa condominial vencida	356,00	2%	65.681674	395,71	20/08/2016	41,0000%	162,24	565,86
20/09/2016	Taxa condominial vencida	436,00	2%	65.885287	483,13	20/09/2016	40,0000%	193,25	686,04
20/10/2016	Taxa condominial vencida	436,00	2%	65.937995	482,75	20/10/2016	39,0000%	188,27	680,67
20/11/2016	Taxa condominial vencida	436,00	2%	66.050089	481,93	20/11/2016	38,0000%	183,13	674,69
20/12/2016	Taxa condominial vencida	436,00	2%	66.096324	481,59	20/12/2016	37,0000%	178,18	669,40
20/01/2017	Taxa condominial vencida	436,00	2%	66.188858	480,92	20/01/2017	36,0000%	173,13	663,66
20/02/2017	Taxa condominial vencida	436,00	2%	66.466851	478,91	20/02/2017	35,0000%	167,61	656,09
20/03/2017	Taxa condominial vencida	436,00	2%	66.626371	477,76	20/03/2017	34,0000%	162,43	649,74
20/04/2017	Taxa condominial vencida	356,00	2%	66.839575	388,85	20/04/2017	33,0000%	128,32	524,94
20/05/2017	Taxa condominial vencida	356,00	2%	66.893046	388,54	20/05/2017	32,0000%	124,33	520,64
20/06/2017	Taxa condominial vencida	381,00	2%	67.13386	414,33	20/06/2017	31,0000%	128,44	551,05
20/07/2017	Taxa condominial vencida	381,00	2%	66.932458	415,58	20/07/2017	30,0000%	124,67	548,56
20/08/2017	Taxa condominial vencida	416,00	2%	67.046243	452,99	20/08/2017	29,0000%	131,36	593,40
20/09/2017	Taxa condominial vencida	416,00	2%	67.026129	453,12	20/09/2017	28,0000%	126,87	589,05
25/09/2017	Implantação vencida	375,00	2%	67.026129	408,46	25/09/2017	28,0000%	114,36	530,98
20/10/2017	Taxa Condominial vencida	416,00	2%	67.012723	453,21	20/10/2017	27,0000%	122,36	584,63
20/11/2017	Taxa Condominial vencida	381,00	2%	67.02067	415,03	20/11/2017	26,0000%	107,90	531,23
20/12/2017	Taxa Condominial vencida	381,00	2%	67.381739	412,81	20/12/2017	25,0000%	103,20	524,26
20/01/2018	Taxa Condominial vencida	381,00	2%	67.556931	411,74	20/01/2018	24,0000%	98,81	518,78
20/02/2018	Taxa Condominial vencida	375,00	2%	67.712311	404,33	20/02/2018	23,0000%	92,99	505,40
20/03/2018	Taxa Condominial vencida	375,00	2%	67.834193	403,60	20/03/2018	22,0000%	88,79	500,46
20/04/2018	Taxa Condominial vencida	488,00	2%	67.881676	524,85	20/04/2018	21,0000%	110,21	645,55
20/05/2018	Taxa Condominial vencida	488,00	2%	68.024227	523,75	20/05/2018	20,0000%	104,75	638,97
20/06/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	68.316731	542,88	20/06/2018	19,0000%	103,14	656,87
20/07/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.29366	535,23	20/07/2018	18,0000%	96,34	642,27
20/08/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.466894	533,89	20/08/2018	17,0000%	90,76	635,32
20/09/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.466894	533,89	20/09/2018	16,0000%	85,42	629,98
20/10/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.675294	532,30	20/10/2018	15,0000%	79,84	622,78

CONJUNTO HABITACIONAL EUROPA II

AMANDA SABADINI MENDES 9ªVCSBC 1015917.43.2016.8.26.0564

Emissão: 30/01/2020

apto 34, bl 07

Fls. 2 de 2

Autor: CONJUNTO HABITACIONAL EUROPA II X Réu: AMANDA SABADINI MENDES
Processo: 1015917.43.2016.8.26.0564

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
20/11/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.953995	530,18	20/11/2018	14,0000%	74,22	615,00
20/12/2018	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.77911	531,50	20/12/2018	13,0000%	69,09	611,22
20/01/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	69.8768	530,76	20/01/2019	12,0000%	63,69	605,06
20/02/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	70.128356	528,86	20/02/2019	11,0000%	58,17	597,60
20/03/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	70.507049	526,02	20/03/2019	10,0000%	52,60	589,14
20/04/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	71.049953	522,00	20/04/2019	9,0000%	46,98	579,42
20/05/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	71.476252	518,88	20/05/2019	8,0000%	41,51	570,76
21/06/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	71.583466	518,11	21/06/2019	7,0000%	36,26	564,73
22/07/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	71.590624	518,06	22/07/2019	6,0000%	31,08	559,50
21/08/2019	Taxa Condominial vencida	508,00	2%	71.662214	517,54	21/08/2019	5,0000%	25,87	553,76
20/09/2019	Taxa Condominial vencida	398,00	2%	71.748208	404,99	20/09/2019	4,0000%	16,19	429,27
21/10/2019	Taxa Condominial vencida	398,00	2%	71.712333	405,19	21/10/2019	3,0000%	12,15	425,44
21/11/2019	Taxa Condominial vencida	398,00	2%	71.741017	405,03	21/11/2019	2,0000%	8,10	421,23
20/12/2019	Taxa Condominial Vencida	398,00	2%	72.128418	402,85	20/12/2019	1,0000%	4,02	414,92
20/01/2020	Taxa Condominial Vencida	398,00	2%	0	398,00	20/01/2020	0,0000%	0,00	405,96
Subtotal:		22.261,50			23.951,51			5.852,20	30.282,50

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de SP. Valores Corrigidos até: 31/01/2020
- Multiplicador do Cálculo: 73.008384

JUROS:

- Contagem: A cada vencimento da(s) parcela(s).
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/01/2020.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

TAXAS PARA DISTRIBUIÇÃO:

- Taxa Judiciária (R\$30.282,50 X 1% = R\$302,82) + Custas (R\$1.843,29) Total Taxas: 2.146,11

Total do Principal Corrigido:	23.951,51
Total de Multas:	478,79
Total de Juros:	5.852,20
Total de Despesas Processuais:	0,00
Subtotal:	30.282,50

+ Taxas para Distribuição	2.146,11
+ Honorários 10%	3.028,25

Total do Cálculo: **35.456,86**