

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

87.910

ficha

01

São Paulo, 03 de setembro de 1986

IMÓVEL: Uma casa e seu respectivo terreno situados na rua Frei Durão nº 651, lote nº 1 da quadra 46, no 18º Subdistrito-Ipiranga, de forma triangular, medindo 14,78m de frente para a referida rua Frei Durão, tendo do lado direito 31,75m, do lado esquerdo 35,30m, terminando nos fundos em zero, com a área de 234,62m², confinando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com propriedade de Mina Klabin Warchavchik e outros e do lado esquerdo com o Orfanato Cristovam Colombo.

PROPRIETÁRIOS: JOÃO ANTONIO FIGLIOLO, brasileiro, aposentado, filho de Sebastião Figliolo e de Luzia Figliolo, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA ARMINDA FIGLIOLO, portuguesa, do lar, RG. 865.564- RE. 214.390 e CPF. 028.579.019/87, domiciliados na rua Ibituruna nº 993, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Tr. 52.835 deste em 17.01.1958.

CONTRIBUINTE: 040.199.0073-6.

O OFICIAL



* * *

R.1/M. 87.910 em 03 de setembro de 1986.

Por FORMAL DE PARTILHA de 26 de dezembro de 1985, passado pela Escrivã Diretora, Mieke Fujii e assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Celso Bedin, ambos do Ofício e Vara de Família e Sucessões do Foro Regional do Ipiranga, Comarca desta Capital, processo nº 667/80, o Espólio de JOÃO ANTONIO FIGLIOLO, falecido aos 12 de novembro de 1976, transmitiu a título de MEAÇÃO PARTILHA homologada por sentença de 18 de maio de 1982, que transitou em julgado à viuva meeira: MARIA ARMINDA FIGLIOLO, já qualificada e aos herdeiros filhos: 1) NIRO FIGLIOLO, brasileiro, do comércio, RG. 1.905.621 e CPF. 063.064.898/00, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com EDITH CAPELETO FIGLIOLO, domiciliados na rua Maria Joaquina nº 97, nesta Capital; 2) NILDA FIGLIOLO MARTINS, - brasileira, do comércio, RG. nº 2.273.990 e CPF. 117.648.728/00, casada pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com JOSÉ ANTONIO

-continua no verso-

matrícula

87.910

ficha

01

verso

FERNANDES MARTINS, domiciliados na rua Ibituruna nº 993, nesta Capital; 3) SEBASTIÃO FIGLIOLO NETTO, brasileiro, do comércio, RG. 2.540.747, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com DALVA NUNES FIGLIOLO, domiciliados na rua Ibituruna nº 993, nesta Capital; 4) NALDO FIGLIOLO, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, RG. 3.064.266 e CPF. 029.768.708/53, domiciliado na rua Capitão Pacheco Chaves nº 368 3º andar, nesta Capital; e 5) JOÃO MANOEL FIGLIOLO, brasileiro, do comércio, RG. 3.087.824 e CPF. 302.459.588, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA ALICE FIGLIOLO, domiciliados na rua Crisólita nº 137, nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$83.495,00 ou Cz\$83,50, na proporção de Metade Ideal à viúva meeira e 1/10 (uma décima) PARTE IDEAL a cada um dos herdeiros filhos nomeados. (Valor Venal Cz\$45.718,00).

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Escrivente Autorizado

* * *

Av.2/M.87.910 em 12 de setembro de 1.998 ACC
Do Formal de Partilha de 22 de julho de 1.998, extraído dos autos de arrolamento nº 2120/93, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III-Jabaquara/Saúde, da Comarca desta Capital, e respectivo Cartório, e da certidão de casamento de 28 de dezembro de 1.985 do Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais e Anexos de Tabelionato de Notas do 22º Subdistrito-Tucuruvi, da Comarca desta Capital, Termo nº 26.462, Folhas nº 119, Livro B nº 217, transcrita no título, consta que, NALDO FIGLIOLO contraiu matrimônio sob o regime da comunhão parcial de bens, com MARIA APARECIDA ANTONIO aos 28 de dezembro de 1.985, passando a contraente a assinar MARIA APARECIDA ANTONIO FIGLIOLO.

NILTON LUIZ FOLONI
Escrivente Autorizado

* * * * *

R.3/M.87.910 em 12 de setembro de 1.998
Do mesmo Formal de Partilha mencionado na Av.2 desta matrícula, consta que, em virtude do falecimento de MARIA ARMINDA FIGLIOLO, que também era conhecida como ARMINDA FIGLIOLO, CPF/MF nº 041.790.288-32, ocorrido aos 08 de janeiro de 1.993, no estado civil de viúva, a metade ideal

continua na ficha 02

matrícula

87.910

ficha

02

São Paulo, 03 de setembro de 1.986

do imóvel objeto desta matrícula, avaliada em CR\$65.561,00, foi atribuída a título de partilha, conforme sentença homologatória de 02 de junho de 1.998, que transitou em julgado em 03 de julho de 1.998, ao herdeiro-filho: **SEBASTIÃO FIGLIOLO NETTO**, brasileiro, divorciado, RG nº 2.540.747-8-SP, CPF/MF nº 303.593.178-04, domiciliado nesta Capital, à Rua Oliveira Melo, nº 1.118, Ipiranga.

NETTON LUIZ FOLONI
Escrivente Autorizado

* * * * *

R-4/M. 87.910 em 15 de dezembro de 2.000. pro
Da carta de sentença de 20 de novembro de 2.000, extraída dos autos de divórcio consensual nº 136/85, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional X - Ipiranga, desta Capital, e respectivo Cartório, consta que em virtude do DIVÓRCIO CONSENSUAL do casal: **SEBASTIÃO FIGLIOLO NETTO**, já qualificado, domiciliado nesta Capital, à Rua Oliveira Melo, nº 1.116, e **DALVA NUNES FIGLIOLO**, brasileira, do comércio, RG nº 4.400.042-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 607.646.608-10, domiciliada nesta Capital, à Rua Vergueiro, nº 6.901, ap. nº 21, que voltou a usar o nome de solteira, **DALVA NUNES MEDEIROS**, a parte ideal correspondente a 1/10 (um décimo) do imóvel desta matrícula, avaliada em R\$3.519,40, foi atribuída a título de **PARTILHA**, conforme sentença homologatória de 30 de maio de 1.985, que transitou em julgado, a divorciada, **DALVA NUNES MEDEIROS**, já qualificada.

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO

* * * * * Substituto

R-5/M. 87.910 em 15 de dezembro de 2.000.
Por escritura lavrada aos 30 de setembro de 1.998, pelo 22º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 3.077, folha nº 295, **NIRO FIGLIOLO**, RG nº 1.905.621-7-SSP/SP, já qualificado, e, sua mulher, **EDITH CAPELETTO FIGLIOLO**, brasileira, do lar, RG nº 4.245.767-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 063.064.898-00, domiciliados nesta Capital, à Rua Inácio de Araújo, nº 20, ap. nº 14, Bloco II; **NILDA FIGLIOLO MARTINS**, inscrita no CPF/MF sob nº 157.286.188-63, já qualificada, e, seu marido, **JOSÉ ANTÔNIO FERNANDES MARTINS**, português, do comércio, RNE W164729-0-

continua no verso

matrícula

87.910

ficha

02
verso

SE/DPMAF/DPF, inscrito no CPF/MF sob nº 117.648..728-00; **NALDO FIGLIOLO**, RG nº 3.064.266-8-SSP/SP, já qualificado, assistido de sua mulher, **MARIA APARECIDA ANTÔNIO FIGLIOLO**, brasileira, do lar, RG nº 2.838.733-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 134.738.778-16, domiciliados nesta Capital, à Rua Teodoro de Beaurepaire, nº 208, ap. nº 161, e **JOÃO MANOEL FIGLIOLO**, motorista, RG nº 3.087.824-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 302.459.588-00, já qualificado, e, sua mulher, **MARIA ALICE FIGLIOLO**, brasileira, do lar, RG nº 5.501.590-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 302.459.588-00, domiciliados na cidade de Salto, neste Estado, à Rua Duque de Caxias, nº 277, transmitiram a título de **PERMUTA** a **SEBASTIÃO FIGLIOLO NETTO**, divorciado, já qualificado, domiciliado nesta Capital, à Rua Oliveira Melo, nº 1.116, pelo preço de R\$25.000,00, a parte ideal correspondente a 4/10 (quatro décimos) do imóvel desta matrícula.



ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Substituto * * *