

Adriana Sá Nóbrega

Advocacia

Emissão: 30/09/2019

Atualização de Débitos

Fls. 1 de 2

Autor: Condomínio Edifício Parque Real X Réu: Josildo Bertoldo e outra - apto. 15

Processo: 1009394-97.2017.8.26.0590

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL											
25/11/2017	Débito	11.244,81	67.26067	11.995,04	2%	239,90	25/11/2017	22	22,0000%	2.638,90	14.873,84
15/03/2018	Condomínio 02/2018	299,00	67.834193	316,25	2%	6,32	15/03/2018	18	18,0000%	56,92	379,49
15/04/2018	Condomínio 03/2018	300,00	67.881676	317,08	2%	6,34	15/04/2018	17	17,0000%	53,90	377,32
15/05/2018	Condomínio 04/2018	299,00	68.024227	315,36	2%	6,30	15/05/2018	16	16,0000%	50,45	372,11
15/05/2018	Condomínio 05/2018	299,00	68.024227	315,36	2%	6,30	15/05/2018	16	16,0000%	50,45	372,11
15/07/2018	Condomínio 06/2018	300,00	69.29366	310,62	2%	6,21	15/07/2018	14	14,0000%	43,48	360,31
15/08/2018	Condomínio 07/2018	300,00	69.466894	309,85	2%	6,19	15/08/2018	13	13,0000%	40,28	356,32
15/09/2018	Condomínio 08/2018	299,00	69.466894	308,81	2%	6,17	15/09/2018	12	12,0000%	37,05	352,03
15/10/2018	Condomínio 09/2018	300,00	69.675294	308,92	2%	6,17	15/10/2018	11	11,0000%	33,98	349,07
15/11/2018	Condomínio 10/2018	300,00	69.953995	307,69	2%	6,15	15/11/2018	10	10,0000%	30,76	344,60
15/12/2018	Condomínio 11/2018	300,00	69.77911	308,46	2%	6,16	15/12/2018	9	9,0000%	27,76	342,38
15/01/2019	Condomínio 12/2018	300,00	69.8768	308,03	2%	6,16	15/01/2019	8	8,0000%	24,64	338,83
15/02/2019	Condomínio 01/2019	300,00	70.128356	306,92	2%	6,13	15/02/2019	7	7,0000%	21,48	334,53
15/03/2019	Condomínio 02/2019	300,00	70.507049	305,28	2%	6,10	15/03/2019	6	6,0000%	18,31	329,69
15/04/2019	Condomínio 03/2019	300,00	71.049953	302,94	2%	6,05	15/04/2019	5	5,0000%	15,14	324,13
15/05/2019	Condomínio 04/2019	300,00	71.476252	301,14	2%	6,02	15/05/2019	4	4,0000%	12,04	319,20
15/06/2019	Condomínio 05/2019	300,00	71.583466	300,69	2%	6,01	15/06/2019	3	3,0000%	9,02	315,72
15/07/2019	Condomínio 06/2019	300,00	71.590624	300,66	2%	6,01	15/07/2019	2	2,0000%	6,01	312,68
15/08/2019	Condomínio 07/2019	300,00	71.662214	300,36	2%	6,00	15/08/2019	1	1,0000%	3,00	309,36
15/09/2019	Condomínio 08/2019	300,00	0	300,00	2%	6,00	15/09/2019		0,0000%	0,00	306,00
Subtotal:		16.940,81		17.839,46		356,69				3.173,57	21.369,72
DESPESAS PROCESSUAIS											
17/08/2017	Custas iniciais	224,01	67.046243	239,71		0,00	17/08/2017	25	25,0000%	59,92	299,63
18/09/2017	Of. justiça	75,21	67.026129	80,50		0,00	18/09/2017	24	24,0000%	19,32	99,82
24/05/2018	02 intimações	30,00	68.024227	31,64		0,00	24/05/2018	16	16,0000%	5,06	36,70
18/12/2018	02 Infojud	30,00	69.77911	30,84		0,00	18/12/2018	9	9,0000%	2,77	33,61
07/03/2019	02 diligências	159,18	70.507049	161,98		0,00	07/03/2019	6	6,0000%	9,71	171,69
Subtotal:		518,40		544,67		0,00				96,78	641,45

Adriana Sá Nóbrega

Advocacia

Emissão: 30/09/2019

Atualização de Débitos

Fls. 2 de 2

Autor: Condomínio Edifício Parque Real X Réu: Josildo Bertoldo e outra - apto. 15

Processo: 1009394-97.2017.8.26.0590

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/09/2019 - Multiplicador do Cálculo: 71.748208 JUROS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/09/2019. - Taxa: .5% ao Mês Simples. (Antes do Novo Código Civil) - Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil) - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas. MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J): - Sobre o Principal (R\$1.783,94), sobre Multas (R\$35,66), sobre Juros (R\$327,03), sobre Custas (R\$54,46), sobre Honorários (R\$220,11) Total Multa: 2.421,20.							Total do Principal Corrigido:		17.839,46		
							Total de Multas:		356,69		
							Total de Juros:		3.270,35		
							Total de Despesas Processuais:		544,67		
							Subtotal:		22.011,17		
							+ Honorários 10%		2.201,11		
							Total do Cálculo:		24.212,28		
							+ Multa 10% CPC Art.523		2.421,20		
							Total do Cálculo com Art.523:		26.633,48		