

ATUALIZAÇÃO DE DÉBITO CONDOMÍNIO MORADA DO SOL - APT. 58

PARCELAS VENCIDAS NO CURSO DO PROCESSO

ref.	mês/ano	principal	índice inicial	índice final	atualizado	multa	meses	juros	débito
condominio	fev/17	R\$ 560,00	66,466851	71,748208	R\$ 604,50	R\$ 12,09	31	R\$ 187,39	R\$ 803,98
condominio	mar/17	R\$ 560,00	66,626371	71,748208	R\$ 603,05	R\$ 12,06	30	R\$ 180,91	R\$ 796,03
condominio	abr/17	R\$ 560,00	66,839575	71,748208	R\$ 601,13	R\$ 12,02	29	R\$ 174,33	R\$ 787,47
acordo 01/10 *	abr/17	R\$ 4.654,54	66,839575	71,748208	R\$ 4.996,36	R\$ 99,93	29	R\$ 1.448,95	R\$ 6.545,24
condominio	mai/17	R\$ 560,00	66,893046	71,748208	R\$ 600,65	R\$ 12,01	28	R\$ 168,18	R\$ 780,84
acordo 02/10 *	mai/17	R\$ 4.654,54	66,893046	71,748208	R\$ 4.992,37	R\$ 99,85	28	R\$ 1.397,86	R\$ 6.490,08
condominio	jun/17	R\$ 560,00	67,133860	71,748208	R\$ 598,49	R\$ 11,97	27	R\$ 161,59	R\$ 772,05
acordo 03/10 *	jun/17	R\$ 4.654,54	67,133860	71,748208	R\$ 4.974,46	R\$ 99,49	27	R\$ 1.343,11	R\$ 6.417,06
condominio	jul/17	R\$ 560,00	66,932458	71,748208	R\$ 600,29	R\$ 12,01	26	R\$ 156,08	R\$ 768,37
acordo 04/10 *	jul/17	R\$ 4.654,54	66,932458	71,748208	R\$ 4.989,43	R\$ 99,79	26	R\$ 1.297,25	R\$ 6.386,47
condominio	ago/17	R\$ 610,00	67,046243	71,748208	R\$ 652,78	R\$ 13,06	25	R\$ 163,19	R\$ 829,03
acordo 05/10 *	ago/17	R\$ 4.654,54	67,046243	71,748208	R\$ 4.980,96	R\$ 99,62	25	R\$ 1.245,24	R\$ 6.325,82
condominio	set/17	R\$ 610,00	67,026129	71,748208	R\$ 652,98	R\$ 13,06	24	R\$ 156,71	R\$ 822,75
acordo 06/10 *	set/17	R\$ 4.654,54	67,026129	71,748208	R\$ 4.982,46	R\$ 99,65	24	R\$ 1.195,79	R\$ 6.277,90
condominio	out/17	R\$ 610,00	67,012723	71,748208	R\$ 653,11	R\$ 13,06	23	R\$ 150,21	R\$ 816,38
acordo 07/10 *	out/17	R\$ 4.654,54	67,012723	71,748208	R\$ 4.983,46	R\$ 99,67	23	R\$ 1.146,19	R\$ 6.229,32
condominio	nov/17	R\$ 610,00	67,260670	71,748208	R\$ 650,70	R\$ 13,01	22	R\$ 143,15	R\$ 806,87
acordo 08/10 *	nov/17	R\$ 4.654,54	67,260670	71,748208	R\$ 4.965,08	R\$ 99,30	22	R\$ 1.092,32	R\$ 6.156,70
condominio	dez/17	R\$ 610,00	67,381739	71,748208	R\$ 649,53	R\$ 12,99	21	R\$ 136,40	R\$ 798,92
acordo 09/10 *	dez/17	R\$ 4.654,54	67,381739	71,748208	R\$ 4.956,16	R\$ 99,12	21	R\$ 1.040,79	R\$ 6.096,08
condominio	jan/18	R\$ 610,00	67,556931	71,748208	R\$ 647,84	R\$ 12,96	20	R\$ 129,57	R\$ 790,37
acordo 10/10 *	jan/18	R\$ 4.654,54	67,556931	71,748208	R\$ 4.943,31	R\$ 98,87	20	R\$ 988,66	R\$ 6.030,84
condominio	fev/18	R\$ 610,00	67,712311	71,748208	R\$ 646,36	R\$ 12,93	19	R\$ 122,81	R\$ 782,09
condominio	mar/18	R\$ 610,00	67,834193	71,748208	R\$ 645,20	R\$ 12,90	18	R\$ 116,14	R\$ 774,24
condominio	abr/18	R\$ 610,00	67,881676	71,748208	R\$ 644,75	R\$ 12,89	17	R\$ 109,61	R\$ 767,25
condominio	mai/18	R\$ 610,00	68,024227	71,748208	R\$ 643,39	R\$ 12,87	16	R\$ 102,94	R\$ 759,21
condominio	jun/18	R\$ 610,00	68,316731	71,748208	R\$ 640,64	R\$ 12,81	15	R\$ 96,10	R\$ 749,55
condominio	jul/18	R\$ 610,00	69,293660	71,748208	R\$ 631,61	R\$ 12,63	14	R\$ 88,43	R\$ 732,66
condominio	ago/18	R\$ 610,00	69,466894	71,748208	R\$ 630,03	R\$ 12,60	13	R\$ 81,90	R\$ 724,54

condominio	set/18	R\$ 610,00	69,466894	71,748208	R\$ 630,03	R\$ 12,60	12	R\$ 75,60	R\$ 718,24
condominio	out/18	R\$ 610,00	69,675294	71,748208	R\$ 628,15	R\$ 12,56	11	R\$ 69,10	R\$ 709,81
condominio	nov/18	R\$ 610,00	69,953995	71,748208	R\$ 625,65	R\$ 12,51	10	R\$ 62,56	R\$ 700,72
condominio	dez/18	R\$ 610,00	69,779110	71,748208	R\$ 627,21	R\$ 12,54	9	R\$ 56,45	R\$ 696,21
condominio	jan/19	R\$ 610,00	69,876800	71,748208	R\$ 626,34	R\$ 12,53	8	R\$ 50,11	R\$ 688,97
condominio	fev/19	R\$ 610,00	70,128356	71,748208	R\$ 624,09	R\$ 12,48	7	R\$ 43,69	R\$ 680,26
condominio	mar/19	R\$ 610,00	70,507049	71,748208	R\$ 620,74	R\$ 12,41	6	R\$ 37,24	R\$ 670,40
condominio	abr/19	R\$ 610,00	71,049953	71,748208	R\$ 615,99	R\$ 12,32	5	R\$ 30,80	R\$ 659,11
condominio	mai/19	R\$ 610,00	71,476252	71,748208	R\$ 612,32	R\$ 12,25	4	R\$ 24,49	R\$ 649,06
condominio	jun/19	R\$ 610,00	71,583466	71,748208	R\$ 611,40	R\$ 12,23	3	R\$ 18,34	R\$ 641,97
condominio	jul/19	R\$ 660,00	71,590624	71,748208	R\$ 661,45	R\$ 13,23	2	R\$ 13,23	R\$ 687,91
condominio	ago/19	R\$ 660,00	71,662214	71,748208	R\$ 660,79	R\$ 13,22	1	R\$ 6,61	R\$ 680,62
condominio	set/19	R\$ 660,00	71,748208	71,748208	R\$ 660,00	R\$ 13,20	0	R\$ -	R\$ 673,20
subtotal					R\$ 69.965,24	R\$ 1.399,30		R\$ 15.310,04	R\$ 86.674,59
subtotal									R\$ 86.674,59
honorários 20%									R\$ 17.334,91
avaliação**									R\$ 2.000,00
multa a favor do estado 1% valor da causa atualizado (\$ 5.527,72 em mar/10 abr/19 R\$ 9.372,87)									R\$ 94,08
indenizacao para o autor 20% valor da causa									R\$ 1.881,70
total geral									R\$ 107.985,28
* nas parcelas de acordo estao incluidas as custas e despesas processuais									
** ref. Segunda avaliação									
valores atualizados em conformidade com a Tabela de Cálculos do Tribunal de Justiça de São Paulo - set/19									