

matrícula
165.782

ficha
01

São Paulo, 22 de setembro de 2010

Imóvel: Terreno situado na Rua Adele Zarzur, lote 14 da quadra 61 do Jardim São José, no 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, medindo 12,00m de frente; 25,00m da frente aos fundos do lado direito de quem da rua o olha onde confina com o lote 13; 19,50m do lado esquerdo onde confina com o lote 15; e 20,00m nos fundos onde confina com o lote 17, todos da mesma quadra; com a área de 349,00m². **Construção:** prédio sob nº 170 da Rua Adele Zarzur.

Contribuinte Municipal: 106.129.0010-9.

Proprietário: JOSÉ GERALDO DE MARCHI SPOSITO, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG nº 11.915.298-SP, CPF nº 011.678.608-61, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Dr. Arnaldo de Campos, 65, Vila Miriam.

Registro anterior: R-2/38.722, em 01/12/1986, do 16º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital.

Marcio de Oliveira Cadurim - escrevente

Silas de Camargo - autorizado

Av-1. Protocolo nº 534.978, em 13/9/2010. Matrícula aberta em razão de ofício emitido em 08 de setembro de 2010, pelo 16º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, noticiando a incompetência territorial. São Paulo, SP, 22 de setembro de 2010.

Marcio de Oliveira Cadurim - escrevente

Silas de Camargo - autorizado

Av-2. Protocolo nº 704.880, em 14/06/2018. PENHORA. Conforme certidão de 13 de junho de 2018, enviada por via eletrônica, sob protocolo PH000215333, o IMÓVEL foi PENHORADO, em 25 de abril de 2018, nos autos nº 1022261-90.2016.8.26.0224, da 3ª Vara Cível do Foro de Guarulhos-SP, que tem como exequente: BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12; como executados: 1) GRW DO BRASIL CONSTRUÇÕES METÁLICAS LTDA. - EPP, CNPJ nº 13.219.427/0001-27; 2) WANDERLEY DE MARCHI SPOSITO, CPF nº 758.286.698-34, e 3) JOSÉ GERALDO DE MARCHI SPOSITO, CPF nº 011.678.608-61; como valor da dívida: R\$ 53.738,46 (cinquenta e três mil setecentos e trinta e oito reais e quarenta e seis centavos), e como depositário: José Geraldo de Marchi Sposito. São Paulo, SP, 26 de junho de 2018. Analisado por Denis Saoud - escrevente e conferido por Karina Andrade de Oliveira - autorizada.

Joelcio Escobar - oficial

(continua no verso)

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
165.782

ficha
01

verso

Av-3. Protocolo nº 714.898, em 11/12/2018. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 11 de dezembro de 2018, sob protocolo PH000244264, o IMÓVEL foi PENHORADO, em 10/08/2018, nos autos da ação de execução civil nº 1023672-71.2016.8.26.0224, da 6ª Vara Cível do Foro de Guarulhos-SP, que tem como exequente: BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, como executados: GRW DO BRASIL CONSTRUÇÕES METÁLICAS LTDA - EPP, CNPJ nº 13.219.427/0001-27; WANDERLEY DE MARCHI SPOSITO, CPF nº 758.286.698-34, e JOSE GERALDO DE MARCHI SPOSITO, CPF nº 011.678.608-61; como valor da dívida: R\$ 126.339,24 (cento e vinte e seis mil trezentos e trinta e nove reais e vinte e quatro centavos), e como depositário: GRW do Brasil Construções Metálicas Ltda - EPP. São Paulo, SP, 07 de janeiro de 2019. Analisado e editado por Rodrigo Haberbeck dos Santos - escrevente.

Selo digital 1137463210714898WJ57KS194


Silas de Camargo - substituto