
Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL
FÓRUM DE SANTANA**

Processo nº 4005530-60.2013.8.26.0001/01

Exeqte: CONDOMÍNIO ATUA VILA MARIA

Exectdo: KARINA DE OLIVEIRA CRUZ

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares, Engenheira Civil, CREA 5060842080/D, nomeada nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, que corre por este R. Juízo e Cartório, vem, mui respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar suas conclusões no presente

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO

1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

O presente trabalho visa estabelecer o valor mais provável, atual e à vista do **apartamento nº11 situado no 1º andar da torre A do CONDOMÍNIO ATUA VILA MARIA, situado à Rua Soldado Sebastião Garcia, 81, Parque Novo Mundo, Santana, São Paulo/SP.**

Na presente avaliação, assume-se que os elementos constantes da documentação oferecidos a signatária estão corretos e que as informações fornecidas por terceiros o foram de boa fé e são confiáveis.

2. IMÓVEL

O imóvel localizado do **apartamento nº11 situado no 1º andar da torre A do CONDOMÍNIO ATUA VILA MARIA, situado à Rua Soldado Sebastião Garcia, 81, Parque Novo Mundo, Santana, São Paulo/SP** possui as seguintes características:

Área privativa: 65,090 m²

Área comum: 38,703 m² 1 vaga indeterminada

Área total: 103,793 m²

Fração ideal: 0,3644%

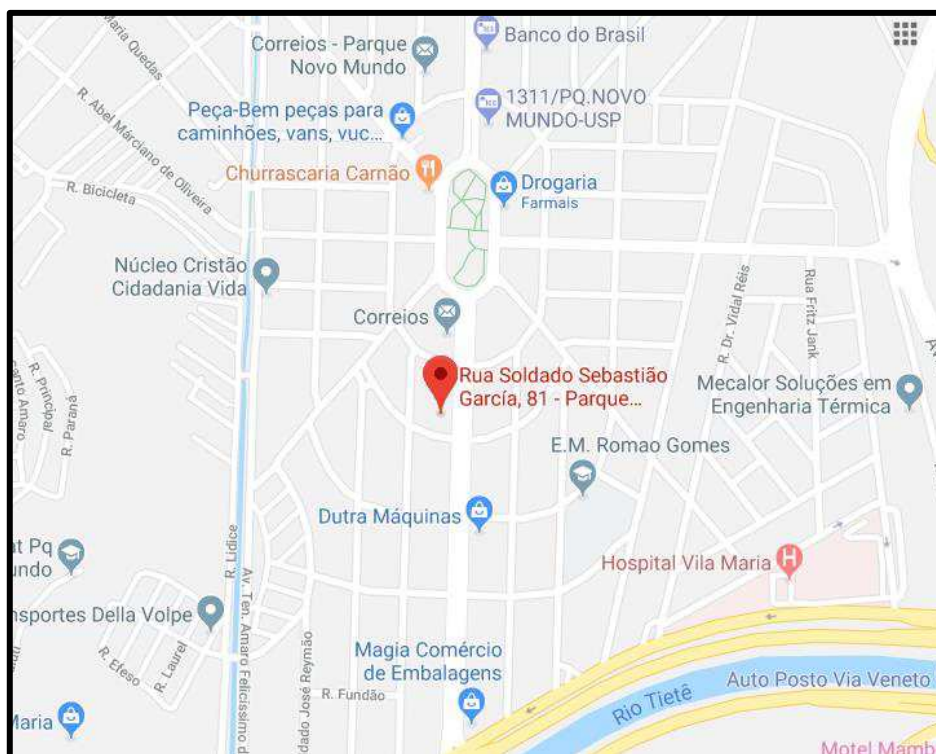
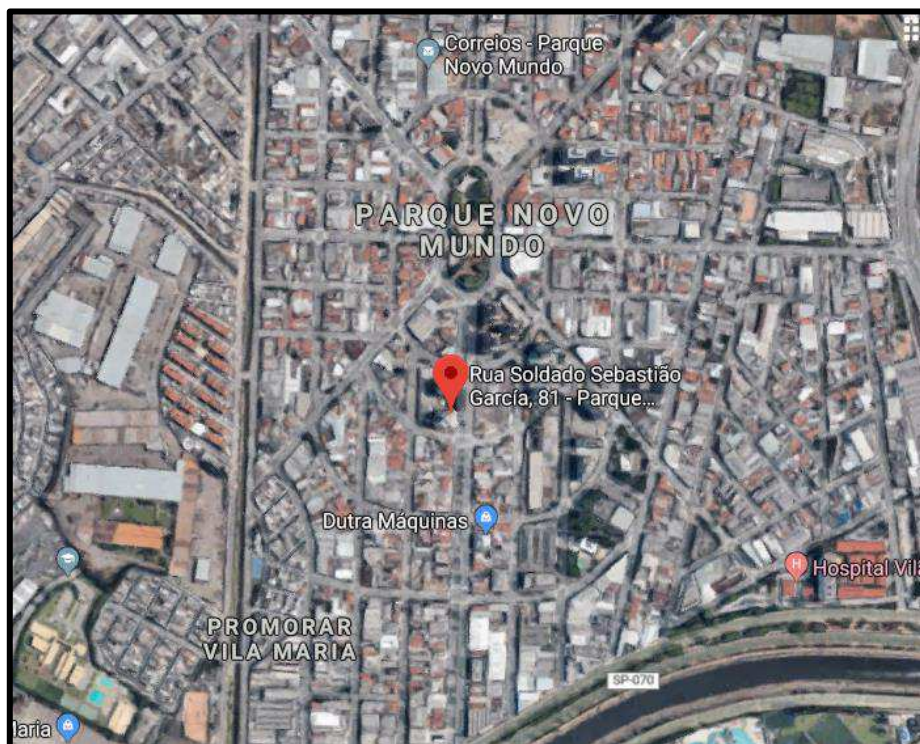
Figura 1: Localização do imóvel**Figura 2:** Vista aérea do imóvel

Figura 3: Matrícula do imóvel

REGISTRO GERAL DA COMARCA DE SÃO PAULO

matrícula: **59.692** ficha: **01** São Paulo,

IMÓVEL: O apartamento nº 11, localizado no 1º andar da Torre A, do CONDOMÍNIO ATUA VILA MARIA, em construção, situado na Rua Soldado Sebastião Garcia, nº 81, Parque Novo Mundo, no 36º Subdistrito - Vila Maria, contendo a área privativa de 65,090m², a área comum de 38,703m², cabendo o direito ao uso de uma vaga de garagem, em local indeterminado e sujeita a atuação de manobrista, perfazendo a área total de 103,793m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,3644%.

Contribuinte: 063.102.0020-8 (m.a.)

PROPRIETÁRIA: ATUA PARQUE NOVO MUNDO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, na Rua das Olimpíadas, nº 66, 11º andar, cj. 111 e 112, sala 24 A, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob nº 10.408.919/0001-72.

REGISTRO ANTERIOR: R 06 da Matrícula nº 12.975, deste Oficial de Registro de Imóveis, feito em 25 de setembro de 2009.

O Escrevente Fabiana Deitos Borella
Fabiana Deitos Borella

M.12.975/Ap.11/Torre A

2.1 Região

Trata-se de uma região classe média baixa onde se encontram edifícios de padrão classe média baixa e média e galpões. A região apresenta característica residencial e industrial, dotada de infra-estrutura.

2.2 Vistoria

A vistoria agendada judicialmente para o dia 22/02/19 e foi realizada na presença do réu. A vistoria foi realizada em todas as dependências internas e externas do imóvel.

O condomínio é formado por 2 blocos de apartamento e um edifício garagem. O edifício é formado por térreo e 18 andares tipo, o andar tipo é formado por 8 apartamentos.

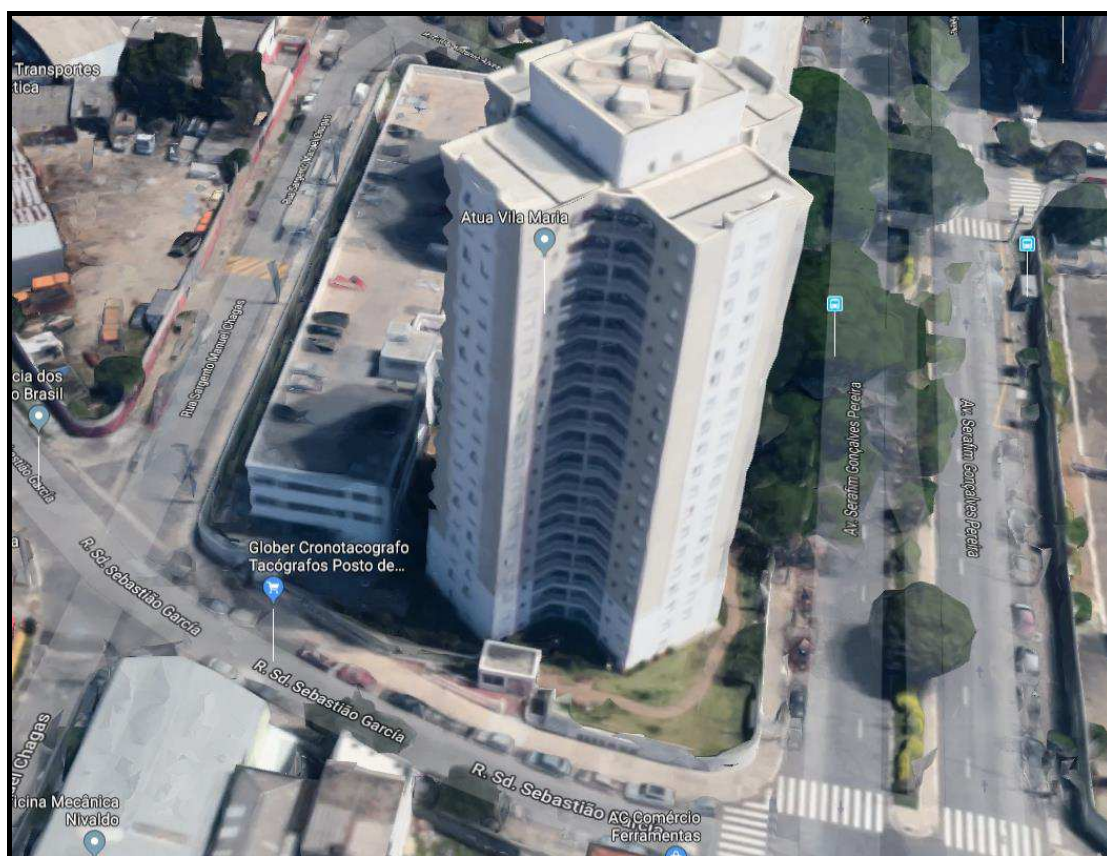


Foto 1: Condomínio Atua Vila Maria

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**



Foto 2: Fachada do prédio

A área de lazer do condomínio é composta por salão de festa, churrasqueira, brinquedoteca, academia playground, quadra poliesportiva, piscina adulto e infantil.

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

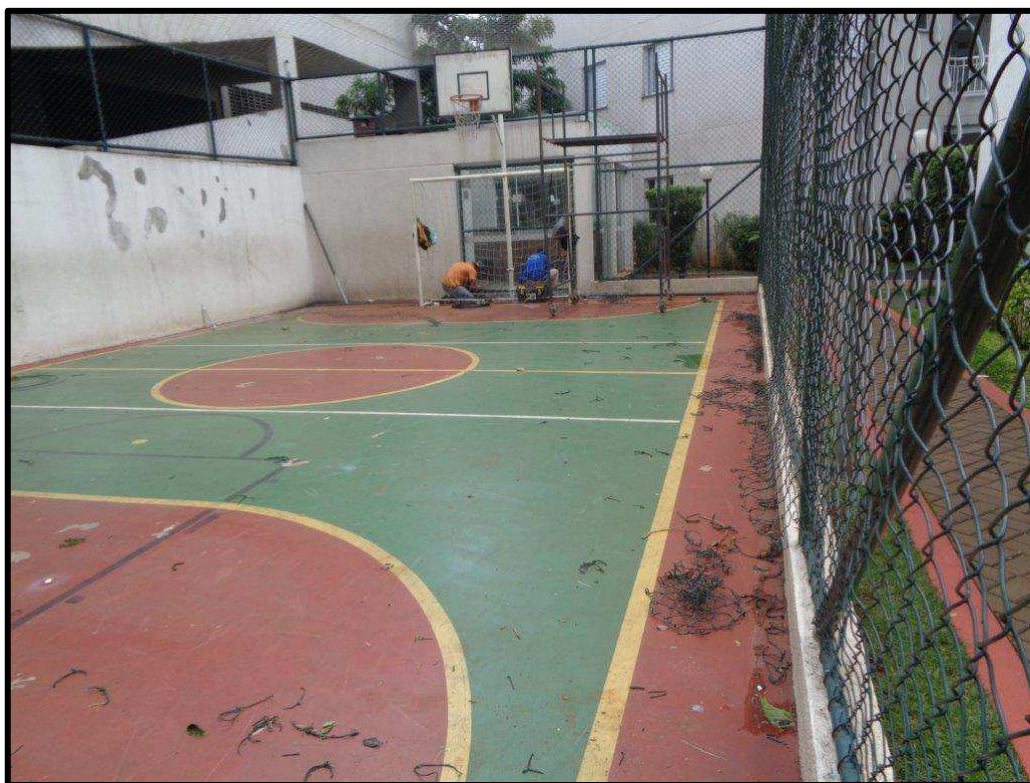


Foto 3: Quadra



Foto 4: Churrasqueira

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**



Foto 5: Playground



Foto 6: Piscina adulta e edifício garagem

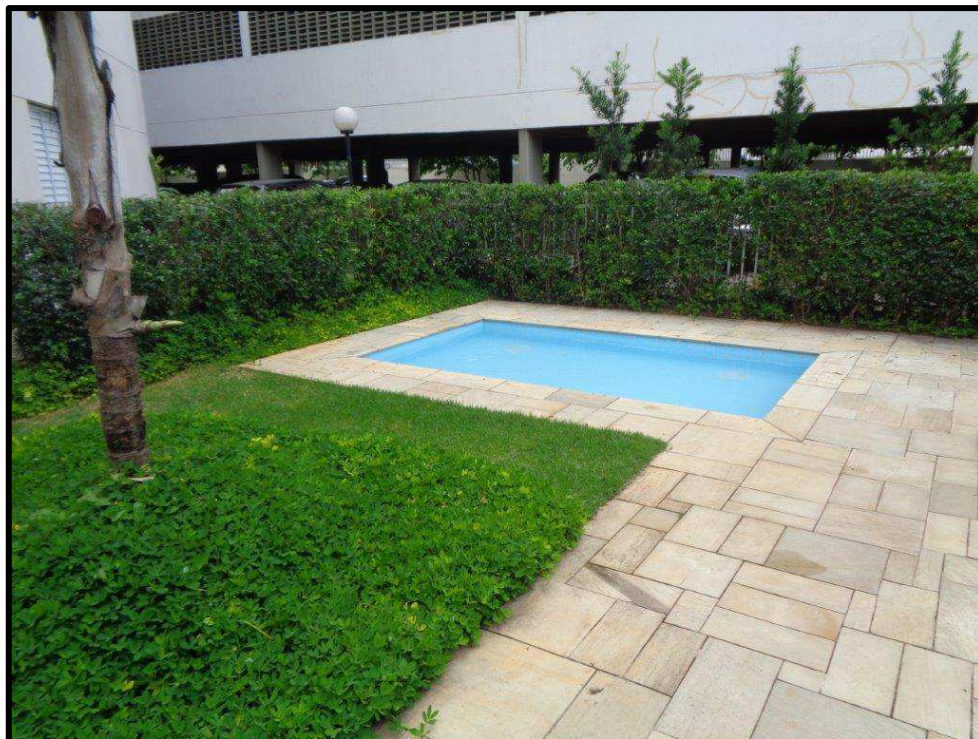


Foto 7: Piscina infantil

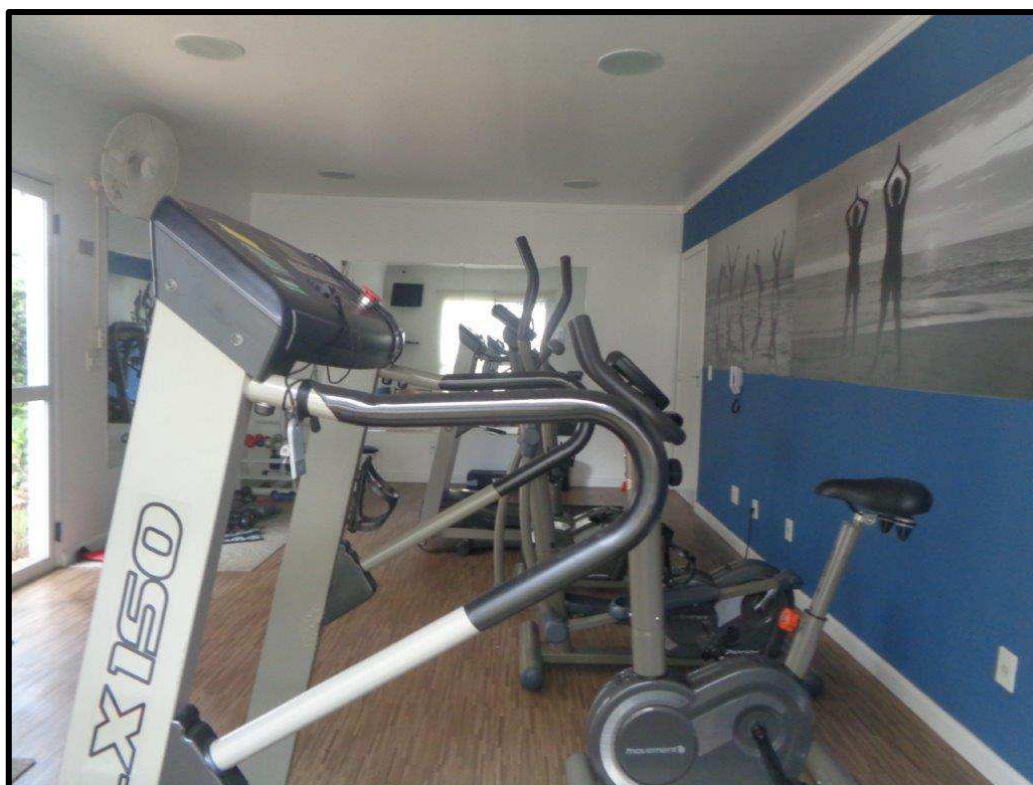


Foto 8: Academia

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**



Foto 9: Salão de festas



Foto 10: Brinquedoteca

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

Ficou constatado na vistoria que a benfeitoria classifica-se como sendo padrão médio e o estado de conservação do imóvel como "novo".

O imóvel possui idade aparente de 9 anos.



Foto 113: Apartamento 11

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**



Foto 12: Sala de jantar



Foto 13: Sala de estar

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**



Foto 14: Cozinha



Foto 15: Lavanderia

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**



Foto 16: Lavatório



Foto 17: Banheiro

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

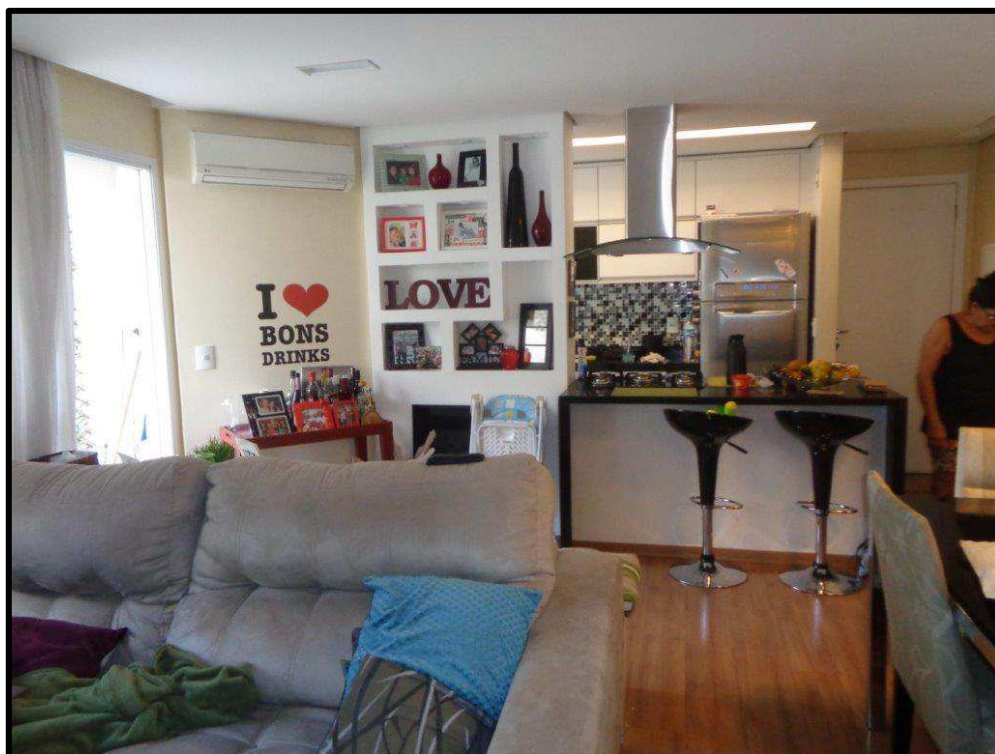


Foto 18: Sala e cozinha



Foto 19: Dormitório

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares

Engenheira Civil



Foto 20: Suíte



Foto 21: Banheiro



Foto 22: Varanda

Figura 4: Planta tipo



3. AVALIAÇÃO

Optou-se pelo método evolutivo, uma vez que foram coletadas suficientes amostras.

Fatores utilizados na homogeneização:

Fo = de acordo com a elasticidade da amostra - 10%

Fob = de acordo com a idade aparente e estado de conservação do imóvel observado

Ic = de acordo com o padrão construtivo do imóvel observado

EC = de acordo com o estado de conservação

3.1 Formulário

A seguir estão as fórmulas que serão utilizadas por esta signatária através das quais se obterá o valor de mercado do imóvel.

$$V = q \times Au$$

Onde,

V = valor do imóvel em R\$

q = valor unitário em R\$/m²

Au = área útil em m²

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares

Engenheira Civil

A depreciação pela idade e estado de conservação é obtida pelo método de Ross-Heidecke.

$$\% V = \frac{\text{idade aparente}}{\text{vida útil}} = \frac{9}{60} = 15\%$$

V. TABELA DE COEFICIENTES

Classe	Grupo	Validade das Índices*	Padrão	Intervalo de Índices - Pc			Idade Referencial - Ir (anos)	Valor Residual - R (%)
				Mínimo	Médio	Máximo		
1. RESIDENCIAL	1.1 BARRACO	A partir de 01/03/2007	1.1.1- Padrão Rústico	0,050	0,050	0,150	5	0%
			1.1.2- Padrão Simples	0,150	0,150	0,150	10	0%
	1.2 CASA	A partir de 01/11/2017	1.2.1- Padrão Rústico	0,409	0,481	0,553	60	20%
			1.2.2- Padrão Proletário	0,624	0,734	0,844	60	20%
			1.2.3- Padrão Econômico	0,919	1,070	1,221	70	20%
			1.2.4- Padrão Simples	1,251	1,497	1,743	70	20%
			1.2.5- Padrão Médio	1,903	2,154	2,355	70	20%
			1.2.6- Padrão Superior	2,356	2,656	3,008	70	20%
			1.2.7- Padrão Fino	3,331	3,865	4,399	60	20%
			1.2.8- Padrão Luxo	4,843	-	-	60	20%
	1.3 APARTAMENTO	A partir de 01/03/2007	1.3.1- Padrão Econômico	0,600	0,820	1,020	60	20%
			1.3.2- Padrão Simples Sem elevador	1,032	1,266	1,500	60	20%
			1.3.2- Padrão Simples Com elevador	1,260	1,470	1,680	60	20%
			1.3.3- Padrão Médio Sem elevador	1,512	1,755	2,000	60	20%
			1.3.3- Padrão Médio Com elevador	1,693	1,921	2,160	60	20%
			1.3.4- Padrão Superior Sem elevador	2,225	2,445	2,660	60	20%
			1.3.4- Padrão Superior Com elevador	2,172	2,406	2,640	60	20%
			1.3.5- Padrão Fino	2,652	3,066	3,480	50	20%
			1.3.6- Padrão Luxo	3,490	-	-	50	20%
2. COMERCIAL, SERVIÇO E INDUSTRIAL	2.1 ESCRITÓRIO	A partir de 01/03/2007	2.1.1- Padrão Econômico	0,600	0,780	0,990	70	20%
			2.1.2- Padrão Simples Sem elevador	0,972	1,206	1,440	70	20%
			2.1.2- Padrão Simples Com elevador	1,200	1,410	1,620	70	20%
			2.1.3- Padrão Médio Sem elevador	1,452	1,656	1,860	60	20%
			2.1.3- Padrão Médio Com elevador	1,632	1,836	2,040	60	20%
			2.1.4- Padrão Superior Sem elevador	2,045	2,220	2,390	60	20%
			2.1.4- Padrão Superior Com elevador	2,052	2,286	2,520	60	20%
			2.1.5- Padrão Fino	2,523	3,066	3,600	50	20%
	2.2 GALPÃO	A partir de 01/11/2017	2.2.1- Padrão Econômico	0,518	0,609	0,700	60	20%
			2.2.2- Padrão Simples	0,982	1,125	1,268	60	20%
			2.2.3- Padrão Médio	1,368	1,659	1,871	80	20%
			2.2.4- Padrão Superior	1,872	-	-	80	20%
3. ESPECIAL	3.1 COBERTURA	A partir de 01/11/2017	3.1.1- Padrão Simples	0,071	0,142	0,213	20	10%
			3.1.2- Padrão Médio	0,229	0,293	0,357	20	10%
			3.1.3- Padrão Superior	0,333	0,486	0,639	30	10%

* O emprego de qualquer um dos índices apresentados, em avaliações cuja data de referência do valor seja posterior a 07/02/2018 (lançamento deste estudo), deve observar o disposto nos itens 3.4 e 3.6 deste estudo.

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares

Engenheira Civil

CLASSE	TIPO	PADRÃO	VIDA REFERENCIAL - "I _x " - (anos)	VALOR RESIDUAL - "R" - (%)
RESIDENCIAL	BARRACO	RÚSTICO	5	0
		SIMPLES	10	0
	CASA	RÚSTICO	60	20
		PROLETÁRIO	60	20
		ECONÔMICO	70	20
		SIMPLES	70	20
		MÉDIO	70	20
		SUPERIOR	70	20
		FINO	60	20
		LUXO	60	20
	APARTAMENTO	ECONÔMICO	60	20
		SIMPLES	60	20
		MÉDIO	60	20
		SUPERIOR	60	20
		FINO	50	20
		LUXO	50	20
COMERCIAL	ESCRITÓRIO	ECONÔMICO	70	20
		SIMPLES	70	20
		MÉDIO	60	20
		SUPERIOR	60	20
		FINO	50	20
		LUXO	50	20
	GALPÕES	RÚSTICO	60	20
		SIMPLES	60	20
		MÉDIO	80	20
		SUPERIOR	80	20
	COBERTURAS	RÚSTICO	20	10
		SIMPLES	20	10
		SUPERIOR	30	10

Quadro 1 – Estado de Conservação – Ec



Ref.	Estado da Edificação	Depreciação (%)	Características
A	Nova	0,00	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente sinais de desgaste natural de pintura externa.
B	Entre nova e regular	0,32	Edificação nova ou com reforma geral ou substancial, com menos de dois anos, que apresente necessidade apenas de uma demão leve de pintura para recompor sua aparência.
C	Regular	2,52	Edificação seminova ou com reforma geral ou substancial entre dois a cinco anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de eventuais fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna.
D	Entre regular e necessitando de reparos simples	8,09	Edificação seminova ou com reforma geral ou substancial entre dois a cinco anos, cujo estado geral possa ser recuperado com reparos de fissuras e trincas localizadas e superficiais e pintura externa e interna.
E	Necessitando de reparos simples	18,10	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura externa e interna após reparos de fissuras e trincas superficiais generalizadas, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente, revisão do sistema hidráulico e elétrico.
F	Necessitando de reparos simples a importantes	33,20	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura externa e interna após reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação localizada do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a revisão e com substituição eventual de algumas peças desgastadas naturalmente. Eventualmente possa ser necessária a substituição dos revestimentos de pisos e paredes, de um ou de outro cômodo. Revisão da impermeabilização ou substituição de telhas de cobertura.
G	Necessitando de reparos importantes	52,60	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura externa e interna, com substituição de panos de regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação de grande parte do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante substituição de peças aparentes. A substituição dos revestimentos de pisos e paredes, da maioria dos cômodos, se faz necessária. Substituição ou reparos importantes na impermeabilização ou no telhado.
H	Necessitando de reparos importantes a edificação sem valor	75,20	Edificação cujo estado geral com estabilização e/ou recuperação do sistema estrutural, substituição da regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas. Substituição das instalações hidráulicas e elétricas. Substituição dos revestimentos de pisos e paredes. Substituição da impermeabilização ou do telhado.
I	Edificação sem valor	100,00	Edificação em estado de ruína.

K é obtido na Tabela da página 16 da Edificação de Valores de Venda – Versão 2.002

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares

Engenheira Civil

Idade em % da vida referencial	ESTADO DE CONSERVAÇÃO							
	a	b	c	d	e	f	g	h
2	0,990	0,987	0,965	0,910	0,811	0,661	0,469	0,246
4	0,979	0,976	0,954	0,900	0,802	0,654	0,464	0,243
6	0,968	0,965	0,944	0,890	0,793	0,647	0,459	0,240
8	0,957	0,954	0,933	0,880	0,784	0,639	0,454	0,237
10	0,945	0,942	0,921	0,869	0,774	0,631	0,448	0,234
12	0,933	0,930	0,909	0,858	0,764	0,623	0,442	0,231
14	0,920	0,917	0,897	0,846	0,753	0,615	0,436	0,228
16	0,907	0,904	0,884	0,834	0,743	0,606	0,430	0,225
18	0,894	0,891	0,871	0,822	0,732	0,597	0,424	0,222
20	0,880	0,877	0,858	0,809	0,721	0,588	0,417	0,218
22	0,866	0,863	0,844	0,796	0,709	0,578	0,410	0,215
24	0,851	0,848	0,830	0,782	0,697	0,568	0,403	0,211
26	0,836	0,833	0,815	0,768	0,685	0,558	0,396	0,207
28	0,821	0,818	0,800	0,755	0,672	0,548	0,389	0,204
30	0,805	0,802	0,785	0,740	0,659	0,538	0,382	0,200
32	0,789	0,786	0,769	0,725	0,646	0,527	0,374	0,196
34	0,772	0,770	0,753	0,710	0,632	0,516	0,366	0,191
36	0,755	0,753	0,736	0,694	0,618	0,504	0,358	0,187
38	0,738	0,736	0,719	0,678	0,604	0,493	0,350	0,183
40	0,712	0,710	0,694	0,654	0,583	0,476	0,337	0,177
42	0,701	0,699	0,683	0,644	0,574	0,468	0,332	0,174
44	0,683	0,681	0,666	0,628	0,559	0,456	0,324	0,169
46	0,664	0,662	0,647	0,610	0,544	0,444	0,315	0,165
48	0,645	0,643	0,629	0,593	0,528	0,431	0,306	0,160
50	0,625	0,623	0,609	0,574	0,512	0,418	0,296	0,155
52	0,605	0,603	0,590	0,556	0,495	0,404	0,287	0,150
54	0,584	0,582	0,569	0,537	0,478	0,390	0,277	0,145
56	0,563	0,561	0,549	0,517	0,461	0,376	0,267	0,140
58	0,542	0,540	0,528	0,498	0,444	0,362	0,257	0,134
60	0,512	0,510	0,499	0,471	0,419	0,342	0,243	0,127
62	0,498	0,496	0,485	0,458	0,408	0,333	0,236	0,124
64	0,475	0,473	0,463	0,437	0,389	0,317	0,225	0,118
66	0,452	0,451	0,441	0,415	0,370	0,302	0,214	0,112
68	0,429	0,428	0,418	0,394	0,351	0,287	0,203	0,106
70	0,405	0,404	0,395	0,372	0,332	0,271	0,192	0,100
72	0,378	0,377	0,368	0,347	0,310	0,253	0,179	0,094
74	0,356	0,355	0,347	0,327	0,292	0,238	0,169	0,088
76	0,331	0,330	0,323	0,304	0,271	0,221	0,157	0,082
78	0,306	0,305	0,298	0,281	0,251	0,204	0,145	0,076
80	0,280	0,279	0,273	0,257	0,229	0,187	0,133	0,069
82	0,254	0,253	0,248	0,233	0,208	0,170	0,120	0,063
84	0,227	0,226	0,221	0,209	0,186	0,152	0,108	0,056
86	0,200	0,199	0,195	0,184	0,164	0,134	0,095	0,050
88	0,173	0,172	0,169	0,159	0,142	0,116	0,082	0,043
90	0,145	0,145	0,141	0,133	0,119	0,097	0,069	0,036
92	0,117	0,117	0,114	0,108	0,096	0,078	0,055	0,029
94	0,088	0,088	0,086	0,081	0,072	0,059	0,042	0,022
96	0,059	0,059	0,058	0,054	0,048	0,039	0,028	0,015
98	0,030	0,030	0,029	0,028	0,025	0,020	0,014	0,007
100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

$$F_{ob} = R + k \times (1 - R) = 0,20 + 0,907 \times (1 - 0,20) = 0,926$$

3.2 Valor do Imóvel

O valor do imóvel é obtido através da expressão a seguir.

$$V = q \times A_u$$

$$V_b = 65,090 \text{ m}^2 \times R\$5.150,52/\text{m}^2$$

$$V_b = R\$335.247,34 \text{ (março/2019)}$$

O valor encontrado para o imóvel é **R\$335.000,00 - trezentos e trinta e cinco mil reais (março/2019)**

$$v = R\$335.000,00 \text{ (Março/2019)}$$

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente Laudo Técnico consta de 24 (vinte e quatro) páginas, esta última que está datada e assinada. Consta também, um Anexo com amostras e cálculos.

São Paulo, 16 de Março de 2019.



Eng. Andrea C. Klüppel Munhoz Soares

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

ANEXOS

- Cálculos e amostras
 - Dados

ELEMENTOS

Nº	Dados	Foto
1	Endereço: Rua Soldado Sebastião Garcia, 81	
	Fonte: MGP Imóveis Sra. Fabíola Tel.: 97147-0777	
2	Endereço: Rua Terceiro Sargento João Soares, 470	
	Fonte: Corretora Sra. Tatiane Tel.: 94980-2416	
3	Endereço: Avenida Serafim Gonçalves, 622	
	Fonte: MGP Imóveis Sra. Fátima Tel.: 94980-2416	
4	Endereço: Rua Soldado Teodoro Francisco, 60	
	Fonte: MGP Imóveis Sra. Fátima Tel.: 94980-2416	
5	Endereço: Rua Cabo Basílio Zequine Jr., 36	
	Fonte: Novo Lar Imóveis Sra. Ana Paula Tel.: 2949-9070	

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares

Engenheira Civil

DADOS DOS ELEMENTOS

Elemento	Valor (R\$)	Tipo	Au (m²)	Idade	Nº Vagas	Andar
1	315.000,00	Oferta	55,00	9	1	
2	270.000,00	Oferta	55,00	20	1	
3	270.000,00	Oferta	60,00	15	1	
4	328.000,00	Oferta	55,00	10	1	
5	300.000,00	Oferta	50,00	10	1	

Elemento	Valor (R\$)	qu (R\$/m²)	Ic	Ec	%V	K	Fob	Fo
1	315.000,00	5.727,27	1,926	a	15	0,907	0,926	0,90
2	270.000,00	4.909,09	1,926	c	33	0,753	0,802	0,90
3	270.000,00	4.500,00	1,926	d	25	0,768	0,814	0,90
4	328.000,00	5.963,64	1,926	a	17	0,894	0,915	0,90
5	300.000,00	6.000,00	1,926	a	17	0,894	0,915	0,90

Dados do imóvel avaliando:

Ic = 1,926 padrão médio
 Fob = 0,926
 idade = 9 anos
 EC = a

Elemento	Valor unitário R\$/ m²	Fator Oferta	Unitário deduzido do fator oferta	Ic	Fator Padrão Constr	Dif (R\$) Padrão Constr	Unitário Homog pela Padrão Constr	Fob	Fator Deprec	Dif (R\$) Deprec	Unitário Homog pela Deprec	Unitário só com fator Oferta	Pad Constr + Deprec a média	coef geral homog. Para a média Saneada
1	5.727,27	0,9	5.154,55	1,926	1,00	0,00	5.154,55	0,926	1,00	0,00	5.154,55	5.154,55	5.154,55	1,00
2	4.909,09	0,9	4.418,18	1,926	1,00	0,00	4.418,18	0,802	1,15	680,57	5.098,75	4.418,18	5.098,75	1,15
3	4.500,00	0,9	4.050,00	1,926	1,00	0,00	4.050,00	0,814	1,14	554,99	4.604,99	4.050,00	4.604,99	1,14
4	5.963,64	0,9	5.367,27	1,926	1,00	0,00	5.367,27	0,915	1,01	63,34	5.430,61	5.367,27	5.430,61	1,01
5	6.000,00	0,9	5.400,00	1,926	1,00	0,00	5.400,00	0,915	1,01	63,72	5.463,72	5.400,00	5.463,72	1,01
Média	5.420,00		4.878,00				4.878,00				5.150,52	4.878,00	5.150,52	
Desvio padrão	677,09		609,38				609,38				345,27	609,38	345,27	
Coef. Var.	12,49%		12,49%				12,49%				6,70%	12,49%	6,70%	
Superior (+30%)	7.046,00		6.341,40				6.341,40				6.695,68		6.695,68	
Inferior (-30%)	3.794,00		3.414,60				3.414,60				3.605,37		3.605,37	
Cálculo do unitário (médio) = 5.150,52														
Intervalo de Confiança de 80% = 264,65														
t = (n-1) = 4 1,533														
Desvio Pad. (s) = 345,27														
Fórmula = t x s/(n-1)^0,5														
Avaliação = 5.150,52														
Intervalo inferior = 4.885,87														
Intervalo superior = 5.415,17														
Amplitude = 10%														
Grau de Precisão III														

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares

Engenheira Civil

Tabela de Probabilidade

Distribuição *t* (Student)

Duas caudas	Coeficiente de Confiança					
	0,80	0,90	0,95	0,98	0,990	0,9990
1	3,078	6,314	12,706	31,821	63,657	636,619
2	1,886	2,920	4,303	6,965	9,925	31,599
3	1,638	2,353	3,182	4,541	5,841	12,924
4	1,533	2,132	2,776	3,747	4,604	8,610
5	1,476	2,015	2,571	3,365	4,032	6,869
6	1,440	1,943	2,447	3,143	3,707	5,959
7	1,415	1,895	2,365	2,998	3,499	5,408
8	1,397	1,860	2,306	2,896	3,355	5,041
9	1,383	1,833	2,262	2,821	3,250	4,781
10	1,372	1,812	2,228	2,764	3,169	4,587
11	1,363	1,796	2,201	2,718	3,106	4,437
12	1,356	1,782	2,179	2,681	3,055	4,318
13	1,350	1,771	2,160	2,650	3,012	4,221
14	1,345	1,761	2,145	2,624	2,977	4,140
15	1,341	1,753	2,131	2,602	2,947	4,073
16	1,337	1,746	2,120	2,583	2,921	4,015
17	1,333	1,740	2,110	2,567	2,898	3,965
18	1,330	1,734	2,101	2,552	2,878	3,922
19	1,328	1,729	2,093	2,539	2,861	3,883
20	1,325	1,725	2,086	2,528	2,845	3,850
21	1,323	1,721	2,080	2,518	2,831	3,819
22	1,321	1,717	2,074	2,508	2,819	3,792
23	1,319	1,714	2,069	2,500	2,807	3,768
24	1,318	1,711	2,064	2,492	2,797	3,745
25	1,316	1,708	2,060	2,485	2,787	3,725
26	1,315	1,706	2,056	2,479	2,779	3,707
27	1,314	1,703	2,052	2,473	2,771	3,690
28	1,313	1,701	2,048	2,467	2,763	3,674
29	1,311	1,699	2,045	2,462	2,756	3,659
30	1,310	1,697	2,042	2,457	2,750	3,646
31	1,309	1,696	2,040	2,453	2,744	3,633
32	1,309	1,694	2,037	2,449	2,738	3,622
33	1,308	1,692	2,035	2,445	2,733	3,611
34	1,307	1,691	2,032	2,441	2,728	3,601
35	1,306	1,690	2,030	2,438	2,724	3,591
36	1,306	1,688	2,028	2,434	2,719	3,582
37	1,305	1,687	2,026	2,431	2,715	3,574
38	1,304	1,686	2,024	2,429	2,712	3,566
39	1,304	1,685	2,023	2,426	2,708	3,558
40	1,303	1,684	2,021	2,423	2,704	3,551
41	1,303	1,683	2,020	2,421	2,701	3,544
42	1,302	1,682	2,018	2,418	2,698	3,538
43	1,302	1,681	2,017	2,416	2,695	3,532
44	1,301	1,680	2,015	2,414	2,692	3,526
45	1,301	1,679	2,014	2,412	2,690	3,520
46	1,300	1,679	2,013	2,410	2,687	3,515
47	1,300	1,678	2,012	2,408	2,685	3,510
48	1,299	1,677	2,011	2,407	2,682	3,505
49	1,299	1,677	2,010	2,405	2,680	3,500
50	1,299	1,676	2,009	2,403	2,678	3,496