

matrícula

-12.977-

ficha

-1-

Jundiaí, 12 de setembro de 1978

IMÓVEL.- O lote sob nº 09 da Quadra "Q", do Loteamento denominado Jardim Santa Maria, no Bairro de Mato de Dentro, no Município de Campo Limpo Paulista, desta comarca, mede 22,00 ms. de frente para a Estrada do Barrocão, sendo 13,00 ms. em reta e 9,00 ms. em ligeira curva da frente aos fundos, de quem da referida Estrada do Barrocão olha o terreno, do lado esquerdo mede 300,50 ms. onde confronta com o lote nº 10; do lado direito, mede 303,80 ms., onde confronta com o lote nº 08, ambos da mesma Quadra "Q", tendo nos fundos a largura de 20,40-ms., confrontando com a Fazenda Barrocão, estando o descrito lote localizado quadra formada pela Estrada do Barrocão, terras da Fazenda do Barrocão e terras de propriedade de Joaquim Ribeiro, distante 166,41 ms. da divisa da Estrada do Barrocão com terras da Fazenda do Barrocão, localizado o mesmo, do lado direito da Estrada do Barrocão, de quem saindo das terras da Fazenda do Barrocão, em direção as terras de Joaquim Ribeiro.-Cadastro da PM 02.086.009.- PROPRIETÁRIOS.- NELLO MORGANTI e s/m MARIA MORGANTI, brasileiros, proprietários, casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77 RG 867.404-SP e 73.009-RJ, cic 004.119.818/20, residentes e domiciliados na Capital, com escritório a Rua Cel. Xavier de Toledo, 105, cj. A-9,.- TÍTULO AQUISITIVO.- transcrição número 23.010, do Registro de Atibaia.- O Oficial, *Helio Mundt Ribeiro*

R.1/12.977 - Nos termos da escritura de venda e compra lavrada em 14 de abril de 1.978, livro 3.329, fls. 91, pelo 7º Tabelionato da Capital, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por RODINEU DOS SANTOS, brasileiro, solteiro maior, do comercio, RG 6.053.921 e cic 422.661.658/87, residentes na Capital, à Rua José Bonifácio, 209, 4º andar, por compra feita aos proprietários supra qualificados, valor de cr.\$ 600,00 (VV. R\$ 41.334,12).- Jundiaí, 12 de setembro de

-verso-

matricula

-12.977-

ficha

-1-

verso

de 1.978.- O Oficial, Belio Inocencio Ribeiro .-.-.-.-.-

EM BRANCO

EM BRANCO

"continua na ficha 02"



MATRÍCULA

12.977

FICHA

02

AV 02 - PENHORA - Protocolo n. 404.719, em 24/07/2018. Protocolo online n. PH000221244. Nos termos da certidão e penhora, expedida aos 23 de julho de 2018, extraído dos autos da ação de execução civil, processo n. 0001417-42.2008.8.26.0152, em trâmite no Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial de Cotia, São Paulo, SP, movida por, **BANCO BRADESCO S.A.**, inscrita no CNPJ n. 60.746.948/0001-12, em face de: **RODINEU DOS SANTOS**, inscrita no CPF n. 422.661.658-87, procede-se a penhora sobre este imóvel em favor do exequente para garantia da dívida no valor de R\$ 33.647,03, tendo sido nomeado depositário o Sr. Rodineu dos Santos. Jundiaí, 03 de agosto de 2018. Conferido por Leandro Michel Bressan. Averbado por  (Guilherme Augusto Venancio do Monte, escrevente).#