

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

50.359

FOLHA

1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 14 de setembro de 1.988.

IMÓVEL: Apartamento nº 51, localizado no 5º andar do Edifício São Paulo, situado na Avenida Dionizia Alves Barreto nº 411, contendo a área privativa de 72,42m²., área de garagem de 26,58m²., referente a vaga nº 51, determinada, - com auxílio de manobrista, coberta, localizada no sub-solo, área de uso comum de 18,25m²., área total de 117,25m². correspondendo a uma fração ideal no terreno de 2,3235%.-

CADASTROS:- 232236242015099999/16099999/062600000.-

PROPRIETÁRIA:- CONSTRUTORA LACOTISSE LTDA., com sede na Avenida Santo Antonio, nº 1681, Jardim Bela Vista, nesta cidade, CGC. 48.888.978/0001-68.-

REGISTRO ANTERIOR:- Registros 2/45232; 4/45538; 1/45.578- e matrícula 45.624, deste Cartório.

O Escrevente Autorizado,

(Dimas de Oliveira). O Oficial,

(Bel. Yrecê Sampaio French). Recibo 79.338.

R. 1, em 14 de setembro de 1.988.

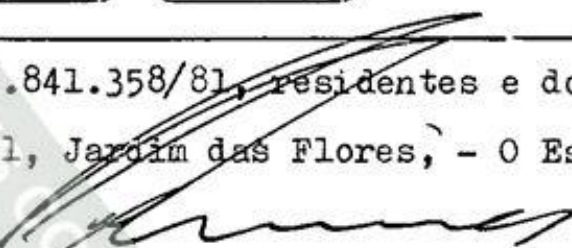
Conforme instrumento particular, com força de escritura pública, datado e assinado em 26 de agosto de 1.988, a proprietária vendeu o imóvel matriculado, pelo valor de Cz\$ - 11.150.000,00 a OSMAR LUCIO TOMAZ e sua mulher MARIA CRISTINA VECCHI, brasileiros, casados no regime da comunhão -- parcial de bens, posteriormente a Lei 6.515/77, ele desenhista industrial, ela professora, RGs. 8.104.424 e 8.105.884, CPFs. 672.640.348/87 e (continua no verso). -

MATRÍCULA

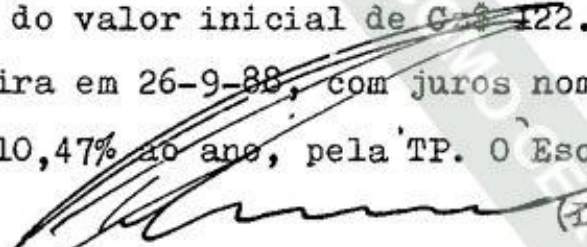
50.359

FOLHA

1

e 033.841.358/81, residentes e domiciliados na Rua Cravo, nº 131, Jardim das Flores, - O Escrevente Autorizado, - -
 (Dimas de Oliveira). Re-
cibo 79.338.

R. 2, em 14 de setembro de 1.988.

Conforme instrumento particular retro citado, os proprie-
tários deram em primeira, única e especial hipoteca, sem-
concorrência a BRADESCO S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, c.g.c.-
60.917.036/0001-66, com sede na cidade de Deus, nesta ci-
dade, o imóvel matriculado, para garantia da dívida de --
Cz\$ 8.920.000,00, a ser paga por meio de 180 prestações -
mensais do valor inicial de Cz\$ 122.514,26, vencendo-se--
a primeira em 26-9-88, com juros nominais de 10% e efeti-
vos de 10,47% ao ano, pela TP. O Escrevente Autorizado, -
 (Dimas de Oliveira). Re-
cibo 79.338.