

matrícula

-34.486-

ficha

01

OSMAR PEREIRA DA SILVA  
OFICIAL

Jundiaí, 13 de dezembro de 1985

IMÓVEL:- O apartamento sob numero 32, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do " EDIFICIO TOBIAS MUZAIEL ", situado a Rua Senador - Fonseca, nº 581, nesta cidade e comarca, contendo a area util e privativa de 101,987ms2, area comum de 66,029ms2, totalizando a area construída de 168,016ms2, correspondente a 4,8913% equivalente a 28,249214ms2, no terreno e demais coisas de uso comum do condomínio, cabendo-lhe ainda o direito ao uso de uma vaga indeterminada nas garagens coletivas do edifício.-

CONTRIBUINTE Nº 03.007.048-8.

PROPRIETÁRIOS:- TOBIAS MUZAIEL, jornalista e advogado, RG. 3.373.889, São Paulo, e cic. 015.020.778-68, e sua mulher MARLY-FRANCO MUZAIEL, do lar, RG. 3.508.824-SSP-SP - cic. 033.173.078-20, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei número-6.515/77, residentes nesta cidade, à rua Dr. Clovis d e Sã e Benevides, nº 100, na proporção de 19,5652%; ALBERTO BOCCHINO, corretor de imóveis RG. 483.191-SSP-SP, e sua mulher MARIA ELISA FIGUEIREDO BOCCHINO, do -- lar, RG. 1.117.325-SSP-SPbrasilieiros, casados pelo regime da comunhão - de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic. sob nº 014.890.118-20 residentes nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº 581, aptº 91, na - - proporção de 4,8913%; GERSON CHITENDEN, ferroviário aposentado, RG. nº - 3.262.131-SSP-SP, e sua mulher CHRISTINA GALANTIN CHITENDEN, do lar, -- RG. nº 10.804.401-SSP-SP, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, brasileiros, inscritos no cic. sob número-409.629.468-34, residentes nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº 581, - aptº 101, na proporção de 4,8913%; BRACIAL BRESCANCINI, ferroviário - - aposentado, RG. 2.663.627-SSP-SP e sua mulher IDA ZANDONA BRESCANCINI, - do lar, RG. 20.279.068-SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime da comu- nhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscrito no cic. sob número - - - 038.415.298-87, residentes nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº 581, - aptº 62, na proporção de 4,8913%; LUIZ ALBERTO MORAES PEREIRA, técnico- em contabilidade, RG. 3.466.543-SSP-SP, e sua mulher SUELY DE LOURDES- CERIONI PEREIRA, do lar, RG. 5.938.367-SSP-SP, brasileiros, casados no- regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic. -- nº 056.583.498-34, Espólio de JOÃO ALBERTO MORAES PEREIRA, cic. nº - - 627.629.408-00, representado por sua viúva e inventariante Elza Mesqui- ta Pereira, brasileira, do lar, RG. nº 2.012.435-SSP-SP, e cic. número- 068.872.748-41, residente nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº 581, -- nos termos do alvará judicial; MARIA APARECIDA MORAES PEREIRA, brasilei- ra, solteira, maior, administradora de empresa, RG. 2.960.728-SSP-SP - - cic. 187.225.398-91, residente nesta cidade, à Rua Nove nº 54, Vila Ra- mi, estes na proporção de 4,8913% em partes iguais; CERES FERREIRA - - MURBACH, brasileira, viúva, comerciante, RG. 3.918.916-SSP-SP, e cic- - 033.191.488-34, residente nesta cidade, à rua Bernardino de Campos, nº- 33, na proporção de 4,8913%; SONIA TEIXEIRA MENDES ABRAHÃO, brasileira, solteira, maior, funcionária pública estadual, RG. 2.507.606-SSP-SP- cic 042.471.758-15, residente nesta cidade, à rua Senad or Fonseca nº 581, - aptº 71, na proporção de 4,8913%; THEREZINHA MUZAIEL, brasileira, des- quitada, autônoma, RG. 8.098.719-SSP-SP, inscrita no cic. sob número -- 024.958.208-24, residente nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº 581, - Aptº 81, na proporção de 4,8913%; JOÃO CARLOS ROSSI, comerciante, RG. - 8.053.040-SSP-SP - cic. 209.049.088-87 e sua mulher MARION RIBEIRO - -- ROCHA ROSSI, economista, RG. 2.969.570; SSP-SP e cic. 209.747.288-53, - - brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, na vigência da lei- 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 6.087 neste - - Cartório, residentes nesta cid ade, à rua dos Jatobás nº 263; SILVIO -- LUIZ BORGES, médico, RG. 1.653.239-SSP-SP e sua mulher MAGALY ROCHA BOR- GES, do lar, RG. 2.585.796-SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime da- comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic. sob número - 015.021.588-68, residentes nesta cidade, à rua dos Jatobás nº 285: - -

\*

-CONTINUA NO VERSO-

matrícula

-34.486-

ficha

01

verso

LUIZ CARLOS DO AMARAL, engenheiro, RG. 3.046.051-SSP-SP -inscrito no --- cic. sob nº 431.101.538-68, e sua mulher MYRIAN SILVA ROCHA DO AMARAL, - bibliotecária, RG. 2.585.786-SSP-SP, inscrita no cic. 108.682.678-72, -- brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei número- 6.515/77, residentes em São Paulo, à rua Monte Alegre nº 821, Perdizes, - estes na nua propriedade, e DULCE RIBEIRO ROCHA, brasileira, viúva, pro- fessora, RG. 077.115-SSP-SP - cic. 036.709.708-78, residente nesta cida- de, à rua Senador Fonseca nº 581, aptº 61, esta no usufruto, na propor - -ção de 4,8913%; CLOVIS BANDEIRA, cirurgião dentista, RG. 5.662.888-SSP-- São Paulo, e sua mulher GRACE MAY CHITTENDEN BANDEIRA, do lar, RG. nº -- 7.516.040-SSP-SP, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens na- vigência da lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob nº - 5.832, neste Cartório, inscritos no cic. sob nº 848.884.408-59, residen- tes nesta cid ade, à rua 18 de Junho nº 155, 4º andar, estes na propor - -ção de 7,0653%; JORGE GANTUZ MIGUEL, brasileiro, solteiro, maior, advoga- do, RG. 3.570.597-SSP-SP, inscrito no cic. 499.615.608-25, residente nes- ta cidade, à rua do Rosário nº 558, 3º andar; NAIM MIGUEL, comerciante - aposentado, RG. nº 2.879.556-SSP-SP, e sua mulher ADELIA GANDUZ MIGUEL, - comerciante, RG. 2.859.915-SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime da - comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic. sob número -- 015.012.598-49, residentes nesta cidade, à rua do Rosário nº 558, 3º - - andar, estes na proporção de 4,8913%; HERCULES LUCHIARI, ferroviário - - aposentado, RG. 3.018.313-SSP-SP, e sua mulher YARA NORMANTON LUCHIARI, - do lar, RG. 3.881.606-SSP-SP, brasileiros, casados no regime da comunhão- de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic. 038.409.308-63, resi- dentes nesta cid ade, à rua Fortunato Mori nº 138, estes na proporção de 4.8913%; COMDESP-DESPACHO, REPRESENTAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA., com se- de à rua do Comércio nº 19, na cidade de Santos, deste Estado, inscrita- no CGC. sob nº 58.232.034/0001-91, esta na proporção de 4,8913%; ILZA -- OLIVEIRA TAVEIRA, do lar, RG. nº 6.080.729-SSP-SP, e seu marido JUAREZ - ALVES TAVEIRA, comerciante, RG. 6.080.728-SSP-SP, brasileiros, casados - pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic sob nº 134.255.798-00, residentes nesta cid ade, à rua Barão de Jundiaí, nº 306, e AGLAIS CORREA OLIVEIRA, do lar, RG. 6.080.745-SSP-SP e seu - - marido ANTONIO OLIVEIRA, comerciante, RG. 6.080-SSP-SP, brasileiros, - - casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscri- tos no cic. sob nº 014.903.038-04, residentes nesta cidade, à rua Barão- de Jundiaí, 1.024, aptº 31, estes na proporção de 4,8913%; REINALDO - - GIUNTINI ORSI, industrial, RG. 2.410.959-SSP-SP, e sua mulher MARILENA BOLOGNINI ORSI, do lar, RG. 6.009.378-SSP-SP, brasileiros, casados no -- regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no cic. - - sob nº 185.929.028-00 e 021.669.228-80, respectivamente, residentes nes- ta cidade, à rua Engenheiro Monlevade nº 585, estes na nua propriedade, e OSWALDA GIUNTINI ORSI, brasileira, viúva, do lar, RG. 1.366.102-SSP-SP, - cic. 147.686.588-49, residente nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº -- 581, aptº 52, esta no usufruto, na proporção de 4,8913%; MARIA CARLOTA - ORSI DIAS, professora, RG. nº 3.665.225-SSP-SP, e cic. 712.916.768-53 e -- seu marido JOSÉ DA SILVEIRA DIAS, advogado, RG. nº 4.150.053-SSP-SP- -- inscrito no cic. sob nº 014.970.308-20, brasileiros, casados no regime - da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes nesta cidade, à - Rua Cel Boaventura Mendes Pereira nº 147, estes na nua propriedade e - - OSWALDO GIUNTINI ORSI, brasileira, viúva, do lar, RG. 1.366.102-SSP-SP, - e cic. 147.686.588-49, residente nesta cidade, à rua Senador Fonseca nº- 581, aptº 52, no usufruto, na proporção de 4,8913%; DIVA MAZZUIA DELGADO brasileira, viúva, obstetriz, RG. 2.290.826-SSP-SP, e inscrita no cic. - sob nº 036.701.478-53, residente nesta cidade, à rua São Pedro nº 144, - na proporção de 4,8913%.-

\* REGISTRO ANTERIOR:- R.2/ R.3/ R.4/ R.7/ R.10/ R.11/ R.12/ R.13/ R.14/ -

CONTINUA ÀS FLS 02

matrícula

-34.486-

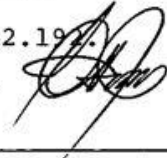
ficha

02

OSMAR PEREIRA DA SILVA  
OFICIAL

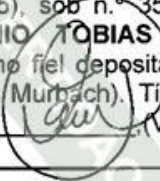
Jundiaí, 13 de dezembro de 1985

R.15/ R.16/ R.17/ AV.19 e R.20/ 22.192.

O Oficial Maior, R.1.- Em 13 de dezembro de 1985

Pelo instrumento particular de 04 de novembro de 1985, verifica-se que a UNIDADE AUTÔNOMA matriculada, em face do coeficiente de investimento no empreendimento para construção do " EDIFÍCIO TOBIAS MUZAIEL" que competiu a proprietária CERES FERREIRA MURBACH, retro qualificada, a ela foi a mesma unidade ATRIBUIDA, avaliada em Cr\$5.553.710, com valor venal em 1985 de Cr\$ 19.814.302.- ALFREDO CRISTIANO CARVALHO -

Av.2.- Em 05 de agosto de 2015.

Pela certidão judicial passada aos vinte e sete (27) de julho de dois mil e quinze (2015), pelo Escrivão Diretor do Sexto Ofício Cível do Foro Central desta cidade e comarca, expedida nos autos da ação de EXECUÇÃO CIVIL - Processo nº 0006084-17.2010.8.26.0309 (346/10), que CONDOMÍNIO TOBIAS MUZAIEL, inscrito no C.N.P.J. nº 54.691.134/0001-25, move contra CERES FERREIRA MURBACH, inscrita no CPF nº 033.191.488-34, para cobrança da dívida do valor de vinte e dois mil, oitocentos e onze reais e quarenta centavos (R\$ 22.811,40), Prenotada nesta Serventia em vinte e oito (28) de julho de dois mil e quinze (2015), sob n.º 358.454, foi o imóvel objeto da presente matrícula, **PENHORADO** pelo **CONDOMÍNIO TOBIAS MUZAIEL**, inscrito no C.N.P.J. nº 54.691.134/0001-25, tendo sido nomeado como fiel depositário o Sr. Edilberto Edison Verdi Cunha (Representante do Espólio de Ceres Ferreira Murbach). Título qualificado e digitado por Vanessa Passoni Camargo. A Escrevente Autorizada,  (VANESSA PASSONI CAMARGO).