

UNIDADES INADIMPLENTES

12/06/2023

Pág: 31/64

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL INGÁ

Inadimplência até 09/06/2023 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: TJ Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 12/06/2023

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Fundo de Reserva	03/2023	10/03/2023	9,10	0,37	0,19	0,25	9,91
Taxa de Condomínio	03/2023	10/03/2023	181,94	7,48	3,74	4,99	198,15
Fundo de Reserva	04/2023	10/04/2023	9,10	0,28	0,19	0,17	9,74
Taxa de Condomínio	04/2023	10/04/2023	181,94	5,56	3,71	3,33	194,54
Fundo de Reserva	05/2023	10/05/2023	9,10	0,18	0,18	0,08	9,54
Taxa de Condomínio	05/2023	10/05/2023	181,94	3,67	3,67	1,66	190,94
Total '08-11':			10.765,52	4.698,64	278,44	3.157,52	18.900,12
08-12							
CARMELINA PEREIRA							
Taxa de Condomínio	12/2020	10/12/2020	163,00	64,98	4,19	46,62	278,79
Taxa de Condomínio	02/2021	10/02/2021	163,00	59,88	4,13	43,49	270,50
Taxa de Condomínio	03/2021	10/03/2021	163,00	57,37	4,10	41,91	266,38
Total '08-12':			489,00	182,23	12,42	132,02	815,67
08-21							
DARIANA APARECIDA DE LIMA							
Acordo	10/2017	10/10/2017	231,00	267,70	7,76	156,97	663,43
Acordo	10/2017	25/10/2017	98,98	113,04	3,32	67,26	282,60
Acordo	11/2017	10/11/2017	231,00	262,06	7,71	154,38	655,15
Acordo	11/2017	25/11/2017	98,98	110,64	3,30	66,15	279,07
Acordo	12/2017	11/12/2017	231,00	256,49	7,66	151,82	646,97
Acordo	12/2017	25/12/2017	98,98	108,26	3,28	65,05	275,57
Acordo	01/2018	25/01/2018	98,98	105,91	3,26	63,96	272,11
Taxa de Condomínio	02/2018	12/02/2018	161,00	168,49	5,27	102,27	437,03
Acordo	02/2018	25/02/2018	98,98	103,59	3,24	62,88	268,69
Acordo	03/2018	25/03/2018	98,98	101,29	3,22	61,80	265,29
Taxa de Condomínio	04/2018	10/04/2018	155,00	157,54	5,00	95,07	412,61
Acordo	04/2018	25/04/2018	98,98	99,01	3,19	60,71	261,89
Taxa de Condomínio	05/2018	10/05/2018	170,00	168,90	5,45	102,42	446,77
Acordo	05/2018	25/05/2018	98,98	96,75	3,17	59,63	258,53
Taxa de Condomínio	06/2018	11/06/2018	170,00	165,05	5,41	100,58	441,04
Acordo	06/2018	25/06/2018	98,98	94,52	3,15	58,56	255,21
Taxa de Condomínio	07/2018	10/07/2018	170,00	161,26	5,38	98,76	435,40
Acordo	07/2018	25/07/2018	98,98	92,32	3,13	57,50	251,93
Taxa de Condomínio	08/2018	10/08/2018	170,00	157,49	5,34	96,94	429,77
Acordo	08/2018	25/08/2018	98,98	90,14	3,11	56,44	248,67
Taxa de Condomínio	09/2018	10/09/2018	188,00	170,04	5,86	105,18	469,08
Acordo	09/2018	25/09/2018	98,98	87,99	3,09	55,38	245,44
Taxa de Condomínio	10/2018	10/10/2018	188,00	165,97	5,82	103,17	462,96
Acordo	10/2018	25/10/2018	98,98	85,85	3,07	54,32	242,22
Taxa de Condomínio	11/2018	10/11/2018	188,00	161,94	5,78	101,18	456,90
Acordo	11/2018	25/11/2018	98,98	83,74	3,04	53,27	239,03
Taxa de Condomínio	12/2018	10/12/2018	188,00	157,94	5,74	99,17	450,85
Acordo	12/2018	25/12/2018	99,03	81,69	3,03	52,24	235,99
Taxa de Condomínio	01/2019	10/01/2019	188,00	153,99	5,70	97,17	444,86
Acordo	02/2019	11/02/2019	287,03	229,15	8,65	145,33	670,16
Taxa de Condomínio	03/2019	11/03/2019	188,00	146,23	5,62	93,22	433,07
Taxa de Condomínio	04/2019	10/04/2019	188,00	142,43	5,59	91,27	427,29
Taxa de Condomínio	05/2019	10/05/2019	198,00	146,04	5,84	94,07	443,95
Taxa de Condomínio	06/2019	10/06/2019	198,00	142,11	5,80	92,02	437,93
Taxa de Condomínio	07/2019	10/07/2019	198,00	138,23	5,76	89,97	431,96
Taxa de Condomínio	08/2019	12/08/2019	198,00	131,53	5,72	87,94	423,19
Taxa de Condomínio	09/2019	10/09/2019	198,00	130,61	5,68	85,93	420,22
Taxa de Condomínio	10/2019	10/10/2019	198,00	126,86	5,64	83,90	414,40
Taxa de Condomínio	11/2019	11/11/2019	198,00	123,15	5,60	81,88	408,63
Taxa de Condomínio	12/2019	10/12/2019	198,00	119,49	5,56	79,88	402,93
Taxa de Condomínio	01/2020	10/01/2020	163,00	95,39	4,54	64,12	327,05
Taxa de Condomínio	02/2020	10/02/2020	163,00	92,46	4,51	62,50	322,47
Taxa de Condomínio	03/2020	10/03/2020	163,00	89,55	4,48	60,87	317,90
Taxa de Condomínio	04/2020	13/04/2020	163,00	84,45	4,44	59,24	311,13
Taxa de Condomínio	05/2020	11/05/2020	163,00	83,84	4,41	57,63	308,88
Taxa de Condomínio	06/2020	10/06/2020	163,00	81,04	4,38	56,03	304,45
Taxa de Condomínio	07/2020	10/07/2020	163,00	78,28	4,35	54,45	300,08
Taxa de Condomínio	08/2020	10/08/2020	163,00	75,55	4,32	52,87	295,74
Taxa de Condomínio	09/2020	10/09/2020	163,00	72,87	4,29	51,31	291,47
Taxa de Condomínio	10/2020	13/10/2020	163,00	68,07	4,25	49,73	285,05
Acordo	11/2020	10/11/2020	318,24	131,93	8,25	94,05	552,47
Taxa de Condomínio	12/2020	10/12/2020	163,00	64,98	4,19	46,62	278,79
Taxa de Condomínio	01/2021	11/01/2021	163,00	62,42	4,16	45,06	274,64
Taxa de Condomínio	02/2021	10/02/2021	163,00	59,88	4,13	43,49	270,50
Taxa de Condomínio	03/2021	10/03/2021	163,00	57,37	4,10	41,91	266,38
Taxa de Condomínio	04/2021	12/04/2021	163,00	52,87	4,07	40,35	260,29
Taxa de Condomínio	05/2021	10/05/2021	173,00	55,68	4,28	41,15	274,11
Taxa de Condomínio	06/2021	10/06/2021	173,00	53,12	4,25	39,49	269,86
Taxa de Condomínio	07/2021	10/07/2021	173,00	50,60	4,22	37,83	265,65

UNIDADES INADIMPLENTES

12/06/2023

Pág: 32/64

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL INGÁ

Inadimplência até 09/06/2023 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: TJ Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 12/06/2023

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Acordo	08/2021	10/08/2021	346,00	96,22	8,37	72,35	522,94
Acordo	09/2021	10/09/2021	259,50	68,48	6,23	51,77	385,98
Fundo de Reserva	10/2021	10/10/2021	8,24	2,06	0,20	1,56	12,06
Taxa de Condomínio	10/2021	10/10/2021	164,76	41,17	3,92	31,28	241,13
Fundo de Reserva	11/2021	10/11/2021	8,24	1,95	0,19	1,49	11,87
Taxa de Condomínio	11/2021	10/11/2021	164,76	38,89	3,89	29,71	237,25
Fundo de Reserva	12/2021	10/12/2021	8,24	1,83	0,19	1,41	11,67
Taxa de Condomínio	12/2021	10/12/2021	164,76	36,65	3,86	28,13	233,40
Fundo de Reserva	01/2022	10/01/2022	8,24	1,72	0,19	1,33	11,48
Taxa de Condomínio	01/2022	10/01/2022	164,76	34,43	3,83	26,54	229,56
Fundo de Reserva	02/2022	10/02/2022	8,24	1,61	0,19	1,25	11,29
Multas	02/2022	10/02/2022	86,50	16,93	1,99	13,10	118,52
Taxa de Condomínio	02/2022	10/02/2022	164,76	32,25	3,79	24,94	225,74
Fundo de Reserva	03/2022	10/03/2022	8,24	1,51	0,19	1,17	11,11
Multas	03/2022	10/03/2022	82,38	15,05	1,88	11,67	110,98
Taxa de Condomínio	03/2022	10/03/2022	164,76	30,10	3,76	23,35	221,97
Fundo de Reserva	04/2022	10/04/2022	8,24	1,40	0,19	1,09	10,92
Taxa de Condomínio	04/2022	10/04/2022	164,76	27,98	3,73	21,76	218,23
Fundo de Reserva	05/2022	10/05/2022	9,10	1,43	0,20	1,11	11,84
Taxa de Condomínio	05/2022	10/05/2022	181,94	28,59	4,08	22,27	236,88
Fundo de Reserva	06/2022	10/06/2022	9,10	1,32	0,20	1,02	11,64
Taxa de Condomínio	06/2022	10/06/2022	181,94	26,32	4,05	20,49	232,80
Fundo de Reserva	07/2022	10/07/2022	9,10	1,20	0,20	0,94	11,44
Taxa de Condomínio	07/2022	10/07/2022	181,94	24,08	4,01	18,73	228,76
Fundo de Reserva	08/2022	10/08/2022	9,10	1,09	0,20	0,85	11,24
Taxa de Condomínio	08/2022	10/08/2022	181,94	21,88	3,98	16,95	224,75
Fundo de Reserva	09/2022	10/09/2022	9,10	0,99	0,20	0,76	11,05
Taxa de Condomínio	09/2022	10/09/2022	181,94	19,71	3,94	15,20	220,79
Fundo de Reserva	10/2022	10/10/2022	9,10	0,88	0,20	0,67	10,85
Taxa de Condomínio	10/2022	10/10/2022	181,94	17,59	3,91	13,46	216,90
Fundo de Reserva	11/2022	10/11/2022	9,10	0,78	0,19	0,59	10,66
Taxa de Condomínio	11/2022	10/11/2022	181,94	15,49	3,87	11,74	213,04
Fundo de Reserva	12/2022	10/12/2022	9,10	0,67	0,19	0,50	10,46
Taxa de Condomínio	12/2022	10/12/2022	181,94	13,44	3,84	10,05	209,27
Fundo de Reserva	01/2023	10/01/2023	9,10	0,57	0,19	0,42	10,28
Taxa de Condomínio	01/2023	10/01/2023	181,94	11,42	3,81	8,35	205,52
Fundo de Reserva	02/2023	10/02/2023	9,10	0,47	0,19	0,33	10,09
Taxa de Condomínio	02/2023	10/02/2023	181,94	9,43	3,77	6,68	201,82
Fundo de Reserva	03/2023	10/03/2023	9,10	0,37	0,19	0,25	9,91
Multas	03/2023	10/03/2023	90,97	3,74	1,87	2,50	99,08
Taxa de Condomínio	03/2023	10/03/2023	181,94	7,48	3,74	4,99	198,15
Fundo de Reserva	04/2023	10/04/2023	9,10	0,28	0,19	0,17	9,74
Taxa de Condomínio	04/2023	10/04/2023	181,94	5,56	3,71	3,33	194,54
Fundo de Reserva	05/2023	10/05/2023	9,10	0,18	0,18	0,08	9,54
Taxa de Condomínio	05/2023	10/05/2023	181,94	3,67	3,67	1,66	190,94
Total '08-21':			14.202,89	7.684,64	383,92	4.992,33	27.263,78
08-22							
JULIANA SILVA							
Fundo de Reserva	05/2023	10/05/2023	9,10	0,18	0,18	0,08	9,54
Taxa de Condomínio	05/2023	10/05/2023	181,94	3,67	3,67	1,66	190,94
Total '08-22':			191,04	3,85	3,85	1,74	200,48
08-23							
ANA PAULA DE SOUZA							
Taxa de Condomínio	04/2021	12/04/2021	163,00	52,87	4,07	40,35	260,29
Fundo de Reserva	07/2022	10/07/2022	9,10	1,20	0,20	0,94	11,44
Taxa de Condomínio	07/2022	10/07/2022	181,94	24,08	4,01	18,73	228,76
Total '08-23':			354,04	78,15	8,28	60,02	500,49
08-24							
CLAUDETE MARCIA DOS SANTOS							
Acordo	12/2021	10/12/2021	90,18	20,06	2,11	15,39	127,74
Acordo	03/2022	10/03/2022	90,18	16,47	2,06	12,78	121,49
Acordo	04/2022	11/04/2022	90,18	15,31	2,04	11,91	119,44
Total '08-24':			270,54	51,84	6,21	40,08	368,67
08-31							
CARLA RIOLA							
Taxa de Condomínio (01/03)	09/2021	06/09/2021	148,60	39,22	3,56	29,65	221,03
Taxa de Condomínio	09/2021	10/09/2021	173,00	45,65	4,15	34,51	257,31
Taxa de Condomínio (02/03)	10/2021	06/10/2021	148,60	37,13	3,54	28,21	217,48
Fundo de Reserva	10/2021	10/10/2021	8,24	2,06	0,20	1,56	12,06
Taxa de Condomínio	10/2021	10/10/2021	164,76	41,17	3,92	31,28	241,13
Taxa de Condomínio (03/03)	11/2021	06/11/2021	148,60	35,08	3,51	26,79	213,98
Fundo de Reserva	11/2021	10/11/2021	8,24	1,95	0,19	1,49	11,87
Taxa de Condomínio	11/2021	10/11/2021	164,76	38,89	3,89	29,71	237,25
Fundo de Reserva	01/2022	10/01/2022	8,24	1,72	0,19	1,33	11,48